



akce

# Obora Hvězda

## obnova cestní síť



místo stavby		Obora Hvězda, Praha 6	
objednatel		Magistrát hl. m. Prahy, odbor rozvoje veřejného prostoru	
generální projektant		AND, spol.s r.o., V úvalu 84, 150 06 Praha 5, tel. 224 436 101, www.andarch.cz	
autorský návrh		Ing.arch. J. Kosnar, Ing.arch. O. Smolík	
vedoucí projektant		Ing.arch. V. Danda	
vypracoval		Ing.arch. O. Smolík	
stupeň	dokumentace pro stavební povolení	příloha  <b>E - ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY</b>	paré
datum	12 / 2012		č.přílohy  <b>E</b>

## **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:**

Název stavby:	<b>Obora Hvězda – obnova cestní sítě</b>
Etapa:	<b>Etapa 0 – VSTUPNÍ PROSTOR Z LIBOCKÉ ULICE</b>
Místo stavby:	Praha 6 – Liboc, ulice Libocká a Obora Hvězda, k.ú. Liboc 729795
Objednatel a investor stavby:	Odbor rozvoje veřejného prostoru MHMP Jungmannova 35, Praha 1, 110 00
Zástupce objednatele:	Ing. Dan Frantík (ředitel odboru) Ing. arch. Anna Anděrová (specialistka investic městské zeleně)
Stupeň PD:	Dokumentace pro stavební povolení
Datum:	12 / 2012
Generální projektant:	AND spol. s r.o., architektonický atelier V Úvalu 84, 150 00 Praha 5 IČ: 40767141 DIČ: CZ40767141 Tel.: 222 366 940 - 949 Email: andarch@andarch.cz Zastoupený Ing. arch. Vratislavem Dandou, jednatelem
Autorský návrh:	Ing. arch. Jaromír Kosnar Ing. arch. Ondřej Smolík
Vedoucí projektant:	Ing.arch. Vratislav Danda Autorizace ČKA č.0000417 Typ autorizace: A

## **E – ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

*a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště,*

Staveniště se nachází v Praze 6 převážně v areálu obory Hvězda a z části za hranicí obory v jejím sousedství u vstupní Libocké brány na severu u Libocké ulice. Stavba bude probíhat na pozemcích investora. Výpis dotčených pozemků je uveden v dokladové části této dokumentace. Stavba je rozdělena do 4 samostatných etap, které lze provést v různém pořadí. Konkrétní postup výstavby a pořadí etap určí investor dle aktuálních priorit a finančních možností. Návaznost etap by měla ctít logiku, aby následující stavbou nebyla poškozena předcházející realizace. Z toho vyplývá předpokládaný postup v pořadí: etapa 2, etapa 1 a etapa 0. Etapa 5 je prostorově oddělena od ostatních etap a staveništní příjezd je předpokládán samostatně, proto jí lze z hlediska ochrany předchozích realizací provést kdykoliv.

Stavba vyvolá dočasná dopravní omezení (pravděpodobně i celkovou uzavírku ulice Libocká). Dopravní řešení během stavby bude podrobně řešeno v rámci projektu DIO (dopravně inženýrské opatření). Projekt DIO bude součástí prováděcí dokumentace a bude již konzultován s konkrétním vybraným dodavatelem stavby (budou zohledněny technologie dodavatele, aktuální dopravní situace v místě stavby a zadání a priority investora). Projekt DIO bude předložen před zahájením stavby příslušnému odboru dopravy k vydání DIR (dopravně inženýrské rozhodnutí).

### **Rozdělení na etapy:**

**Etapa 0 – VSTUPNÍ PROSTOR Z LIBOCKÉ ULICE**

**Etapa 1 – VSTUPNÍ PLOCHA U SEVERNÍHO VSTUPU**

**Etapa 2 – CESTA OD SEVERNÍHO VSTUPU K LETOHRÁDKU**

**Etapa 5 – CESTA OD JIŽNÍHO VSTUPU K LETOHRÁDKU**

Dělení etap je vyznačeno v situaci.

Staveniště představuje stávající parkové plochy s travnatými a zpevněnými plochami, stávajícími stromy a mobiliářem.

Příjezd na stavbu pro Etapy 0, 1, 2 bude ulicí Libocká ze směru od Vypichu případně od Evropské ulice. Staveniště nebude oploceno v celém rozsahu vzhledem k nutnosti zachování přístupů do stávajících sousedících nemovitostí a nutnosti zachování alespoň pěšího průchodu územím. Oplocení bude zřízeno jen v místech hlubokých výkopů (přípojka kanalizace) a kolem zařízení staveniště. Zařízení staveniště může být pro etapy 0, 1 a 2 společné na stávající zpevněné ploše před oborním domem na ploše etapy 1. Pokud by byly etapy prováděny s velkým časovým rozestupem lze zařízení staveniště vždy umístit v místě řešené etapy (konkrétní řešení bude upřesněno před zahájením stavby dle zadání investora). Místo pro mezideponii humusu a stavebního materiálu bude na ploše u zařízení staveniště. Trvalá deponie nebude zřizována. V rámci zařízení staveniště bude umístěno chemické wc a stavební buňky sloužící jako šatna a kancelář.

Příjezd na stavbu Etapy 5 bude ulicí Pozdeňská ze směru od ulice Bělohorská. Pro tento příjezd bude využita stávající zpevněná panelová cesta využívaná údržbou. Na obou koncích této cesty bude dočasně plocha doplněna silničními panely tak, aby byl umožněn nájezd na panelovou cestu z Pozdeňské ulice a aby byl u obory zajištěn bezpečný nájezd do průjezdu v bráně z kolmému směru. Doplnění panelové cesty bude dočasné jen na dobu stavby. Po ukončení stavby bude plocha uvedena do původního stavu.

Staveniště nebude oploceno v celém rozsahu vzhledem k relativní jednoduchosti prováděných prací a nezřizování hlubokých výkopů. Oplocena bude jen malá část sloužící jako zařízení staveniště a sklad materiálu. Tato část bude na stávající travnaté ploše v blízkosti příjezdu na stavbu. Místo pro mezideponii humusu bude u zařízení staveniště. Trvalá deponie nebude zřizována. V rámci zařízení staveniště bude umístěno chemické wc a stavební buňky sloužící jako šatna a kancelář.

#### *b) významné sítě technické infrastruktury,*

Prostorem stavby prochází řada stávajících inženýrských sítí. Před zahájením stavební činnosti musí být veškeré inženýrské sítě vytyčeny dotčenými správci sítí. V nezbytných případech přejezdů stavební techniky přes místa vedení sítí v nezpevněných plochách budou na zem osazeny masivní ocelové roznášecí desky nebo silniční panely (dle podmínek konkrétních správců nebo po dohodě s oblastními techniky správců sítí). V místech vedení sítí musí být veškeré činnosti prováděny se zvýšenou opatrností a zemní práce budou v těchto místech prováděny výhradně ručně.

#### *c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,*

##### Etapy 0, 1, 2

Pro napájení stavby el. proudem a zajištění vody budou využity stávající přípojky. Napojení na vodu bude ve stávající vodovodní šachtě ve zpevněné ploše za vstupní bránou. Tato šachta je

v projektu určena k zachování. Stavba se připojí na vodovod za případným stávajícím vodoměrem a na toto připojení musí být osazen staveništní vodoměr.

Pro napojení na el. proud bude využita stávající rozpojovací skříň společnosti PRE ve které je napojeno osvětlení přechodu. Skříň se nachází v oplocení u Libocké ulice na hranici pozemku kat.č. 90. Na připojení bude osazen staveništní elektroměr.

#### Etapa 5

V místě etapy 5 nejsou žádné stávající sítě. Zásobování stavby vodou bude zajištěno mobilními cisternami. El. proud bude používán jen pro nezbytné účely a bude využíváno náhradního zdroje energie (diesel agregát).

*d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,*

Hluboké výkopy a zařízení staveniště budou zabezpečeny proti nedovolenému či pouze náhodnému vniknutí třetích osob staveništním mobilním oplocením. Místa, kde bude probíhat stavební činnost budou ohraničena výstražnou páskou s vyznačením bezpečné náhradní trasy pro chodce. Při práci stavebních strojů bude dohlíženo, aby se do jejich blízkosti nedostali nepovolání lidé.

#### **Ochrana proti hluku a vibracím**

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nesmí překračovat hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

#### **Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platné legislativě. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelné technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

#### **Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejné komunikace musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, během práce se sypkými materiály je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

#### **Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace**

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

## Ostatní

Vytěžená zemina bude uložena na mezideponii a zpětně použita k zásypům a terénním dorovnáním. Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění zákona č. 188/2004 Sb. Odpad bude tříděn a likvidován dle smluvní dohody s provozovatelem příslušné skládky, na kterou bude odvážen.

### *f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,*

V prostoru staveniště nejsou žádné stávající pozemní objekty využitelné pro zařízení staveniště. V prostorách staveniště bude zajištěno základní vybavení potřebné k realizaci stavby. Předpokládaný průměrný počet pracovníků na stavbě bude zhruba 15-25. V rámci zařízení staveniště budou osazeny stavební buňky se základním zázemím (1x buňka se skladem nářadí, 1x buňka kancelářská, 2x mobilní chemické WC). Lékařská péče bude v případě potřeby zajištěna v nejbližším zdravotnickém zařízení (např. nemocnice Motol).

### *g) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení,*

Vzhledem k rozsahu stavby nebude použito staveništní zařízení vyžadující ohlášení.

### *h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek*

Stavba bude prováděna v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami ČSN. Především budou dodržovány veškerá opatření dle vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, v platném znění, a při provozu bude dodržováno ustanovení vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, v platném znění. Dále budou splněny požadavky Nařízení vlády č. 523, kterým se mění nařízení vlády č. 178/2001Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace.

Zaměstnanci budou proškoleni z bezpečnosti práce, hygieny a požárního řádu.

Stavba bude prováděna převážně v době 7.00-19.00hod.

## OBECNÉ ZÁSADY PRO REALIZACI

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby
- staveniště bude uspořádáno a organizováno na pozemcích investora
- přístup na staveniště bude pro etapy 0, 1, 2 z ulice Libocká
- přístup na staveniště bude pro etapu 5 z ulice Pozdeňská od Bělohorské ulice
- během stavby musí být zajištěny vstupy na sousední pozemky a do přilehlých nemovitostí
- nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
- budou prováděny předepsané zkoušky a veden stavební deník
- během stavby bude okolí staveniště pravidelně uklízeno
- při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152 Stavebního zákona
- při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stavebním povolení
- před realizací musí být vytyčeny veškeré stávající inženýrské sítě
- zemní práce budou v blízkosti stávajících inženýrských sítí prováděny s maximální opatrností, při odkrytí budou vhodným způsobem chráněny a v místech budoucích komunikací budou opatřeny trvalou ochrannou (ocelové chráničky nebo obetonování)

- dodavatel je povinen překontrolovat celkový návrh, vč. jeho úplnosti a odborného provedení, případné účelné změny musí projednat s projektantem
- dodavatel je povinen před zahájením stavby provést kontrolu veškerých rozměrů na stavbě
- před zahájením stavby bude provedena ochrana stávajících dřevin dle části této dokumentace IO02
- před zahájením stavby bude ochráněna socha dřevěným bedněním (etapa 1 – IO 01 příprava území)
- vhodným způsobem musí být ochráněny vstupní brány z Libocké ulice a z Malého Břevnova. K ochraně brán bude použito dřevěné bednění zejména v místech ostění průjezdů.
- po dokončení stavby bude okolí stavby uklizeno a uvedeno do původního stavu.
- vjezd na stavbu bude přes brány v ohradní zdi obory, stavební stroje budou respektovat rozměry brány (šířka 2,8m; výška ve vrcholu oblouku 4,3m)

