

## OBSAH

<b>OBSAH .....</b>	<b>1</b>
<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	3
B.1.a) Charakteristika stavebního pozemku.....	3
B.1.b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů.....	3
B.1.c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma .....	3
B.1.d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území (apod.) .....	3
B.1.e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky .....	3
B.1.f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	3
B.1.g) Požadavky na maximální zábory ZPF nebo lesních pozemků.....	3
B.1.h) Územně technické podmínky .....	3
B.1.i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	4
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY .....	4
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	4
B.2.3 Celkové provozní řešení.....	4
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	5
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	5
B.2.6.a) Stavební řešení .....	5
B.2.6.b) Konstrukční a materiálové řešení.....	7
B.2.6.c) Mechanická odolnost a stabilita .....	7
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
B.2.7.a) Technické řešení.....	7
B.2.7.b) Výčet technických a technologických zařízení.....	8
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	8
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi .....	8
B.2.9.a) Kritéria tepelně technického hodnocení.....	8
B.2.9.b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií .....	8
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	8
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	8
B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podlaží.....	8
B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy.....	9
B.2.11.c) Ochrana před technickou seizmicitou.....	9
B.2.11.d) Ochrana před hlukem .....	9
B.2.11.e) Protipovodňová opatření .....	9
B.2.11.f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu) .....	9
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	9
B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	9
B.4.a) Popis dopravního řešení .....	9
B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.....	10
B.4.c) Doprava v klidu.....	10
B.4.d) Pěší a cyklistické stezky.....	10
B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....	10
B.5.a) Terénní úpravy .....	10
B.5.b) Použité vegetační prvky.....	10
B.5.c) Biotechnická opatření .....	10
B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....	10
B.6.a) Vliv na životní prostředí.....	10
B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu.....	10
B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 .....	10
B.6.d) Návrh zohlednění podmínek zjišťovacího řízení a EIA .....	11
B.6.e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma.....	11
B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA .....	11
B.7.1. Prevence havárií a havarijní plány.....	11

## B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	11
B.8.a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění.....	11
B.8.b)	Odvodnění staveniště .....	11
B.8.c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	11
B.8.d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	12
B.8.e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení.....	12
B.8.f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé) .....	12
B.8.g)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	12
B.8.h)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin .....	12
B.8.i)	Ochrana životního prostředí při výstavbě .....	12
B.8.j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	14
B.8.k)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	15
B.8.l)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření.....	15
B.8.m)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby .....	15
B.8.n)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.....	15

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### **B.1. Popis území stavby**

#### **B.1.a) Charakteristika stavebního pozemku**

Realizace stavebních úprav bude probíhat v rámci stávajícího objektu na pozemku č.p. 691 v katastrálním území Praha – Záběhlice. Provedení stavby nebude vyžadovat zásah na cizí pozemky. Pozemek č.p. 691 je veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

#### **B.1.b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

*(geologický a hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.)*

Vzhledem k charakteru stavebních úprav nebyly kromě prohlídky na místě prováděny žádné další průzkumy a rozborů, kromě zaměření stavebních konstrukcí.

#### **B.1.c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Na pozemek stavby nezasahují ochranná a bezpečnostní pásma. Jednotlivé inženýrské sítě mají požadovaná ochranná pásma dle ČSN 73 6005.

#### **B.1.d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území (apod.)**

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

#### **B.1.e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky**

*(ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.)*

Dispoziční úpravy stávajícího objektu nebudou mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky.

#### **B.1.f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Stavební úpravy nevyžadují asanace, demolice, ani zásahy do zeleně.

#### **B.1.g) Požadavky na maximální zábory ZPF nebo lesních pozemků**

*(dočasné/trvalé)*

Dotčené pozemky nejsou vedeny jako součást ZPF ani se nejedná o lesní pozemky. Nejsou tedy žádné požadavky na nové zábory zemědělského ani lesního půdního fondu.

#### **B.1.h) Územně technické podmínky**

*(možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)*

#### **Napojení na dopravní infrastrukturu**

Pozemek objektu je v současné době napojen vjezdem na přilehlou komunikaci, která ústí do ulice Práčská.. Toto stávající napojení na dopravní infrastrukturu se nemění.

### **Napojení na technickou infrastrukturu**

Stávající napojení objektu na technickou infrastrukturu se nemění. Provoz dílny a skladu bude připojený ke stávajícím rozvodům plynu a elektrické energie.

#### ***B.1.i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice***

Stavební úpravy nejsou podmíněny žádnými dalšími souvisejícími investicemi. Předpokládaná lhůta výstavby je 3 měsíce od zahájení stavebních prací.

### ***B.2. Celkový popis stavby***

#### ***B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek***

Dotčené prostory budou pro provedení navržených úprav sloužit jako zámečnická dílna a sklad hutního materiálu.

Kapacity stavby:

Zastavěná plocha	440,0 m <sup>2</sup>
Užitná plocha	397,0 m <sup>2</sup>

#### ***B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení***

*a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení*

Navržené stavební úpravy se týkají stávajících provozních prostor ve stávajícím objektu v areálu Lesů hl.m. Prahy. Dochází k úpravě vnitřní dispozice stávajících skladů, po kterých budou prostory sloužit jako zámečnická dílna se skladem hutního materiálu. V obvodové stěně orientované do hospodářského dvora budou instalována nová sekční vrata a dveře. Prostor dvora před vraty bude zastřešen novou markýzou kotvenou do obvodové stěny. Konstrukce markýzy bude ocelová, žárově zinkovaná, pokrytá čirými deskami z komůrkového polykarbonátu.

#### ***B.2.3 Celkové provozní řešení***

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, který v současné době slouží jako sklady v areálu lesů hl.m. Prahy. Nově budou prostory využity jako zámečnická dílna se svařovnou a sklad hutního materiálu. Řešené prostory sestávají ze tří souběžných lodí, které jsou přístupné z exteriéru vraty a dveřmi. Stávající podlahy jsou betonové ve spádu ke vstupním vratům. Podlaha krajní skladové haly je oproti zbylé části snížena. Prostory nejsou v současné době vybaveny okny a nejsou vytápěné.

## B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Novou úpravou dispozice vznikne ve dvou lodích dílna a svařovna, v levé lodi sklad hutního materiálu a kancelář. V celém rozsahu budou provedeny nové podlahy, které budou nově srovnány na jednu úroveň. V obvodové stěně budou osazeny nová sekční průmyslová vrata a nové prosklené dveře do kanceláře. V prostřední lodi bude vybudována montážní jáma pod úrovní podlahy a instalován portálový jeřáb.

Větrání prostor bude nucené, řešené novým vzduchotechnickým systémem (viz samostatná část dokumentace). K vytápění dílen budou instalovány plynové „sahary“ napojené na stávající rozvod plynu v objektu. Vytápění kanceláře bude pomocí elektrického přímotopu. V celém rozsahu budou provedeny nové elektroinstalace napojené na stávající el. rozvod.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Charakter objektu nevyžaduje zvláštní opatření pro bezbariérové užívání stavby ve smyslu vyhlášky 398/2009 Sb. Objekt není speciálně určen pro osoby se sníženou pohyblivostí. Řešené prostory jsou přesto bezbariérové.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna dodržením všech závazných norem a technických požadavků na výstavbu.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů****B.2.6.a) Stavební řešení**

Budou demontovány všechny stávající dveře a vrata. Ve dvou lodích bude vybourána stávající podlahová deska. V lodi se sníženou podlahou lze desku ponechat, podlaha zde bude zvýšena na sousední úroveň hutněným násypem. Bude demontováno stávající dřevěné schodiště a vybourána zděná příčka, která ho odděluje. Ve vnitřních zděných konstrukcích budou vybourány otvory pro nové dveře a vrata a prostupy pro novou vzduchotechniku.

V celém rozsahu řešeného půdorysu budou nové podlahy. Stávající betonové podlahy ve prvních dvou lodích budou vybourány. Snížená úroveň třetí lodě bude zvýšena na úroveň zbývajících sousedních prostor násypem z hutnitelného materiálu. Hutnění bude probíhat po vrstvách. V celém rozsahu řešené dispozice bude poté provedena nová podkladní podlahová deska tl. 150 mm. Deska bude vyztužena při obou površích sítěmi KARI R8 150/150 a kotvena pomocí ocelových trnů do obvodových stěn. Na podkladní desku bude proveden asfaltový penetrační nátěr a hydroizolace z plnoplošně natavených asfaltových

## B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

pásů. Novou podlahu bude tvořit drátkobetonová deska s rozptýlenou výztuží tl. 100 mm opařená na horním líci litou průmyslovou podlahovou stěrkou. Drátkobetonová deska bude rozdělena na dilatační úseky nařezáním diamantovým kotoučem.

Nové příčky jsou navrženy zděné z keramických příčkovek Porotherm, opatřené vápenocementovými štukovými omítkami. Příčky budou založené na novou podkladní vyztuženou betonovou desku. Příčky nad dveřními otvory budou systémové keramické, nad sekčními vraty světlosti 4,2 m bude osazen ocelový překlad.

Ve střední hale dílny je navržena nová montážní jáma. Stěny jámy budou vyzděné z probetonovaných tvarovek ztraceného bednění. Podlaha jámy bude shodného provedení jako podlaha dílen. Stěny i podlaha jámy budou chráněny proti zemní vlhkosti asfaltovou hydroizolací navazující na hydroizolaci podlah. Vstup do jámy bude po betonových schodech v jejím čele. Zakrytí bude z dřevěných impregnovaných fošen tl. 50 mm uložených do žárově zinkovaného rámu z ocelových L profilů 50/50/5. Tento rám ohraničující montážní jámu bude osazen při betonáži podlahy. Prostor montážní jámy bude větrán pomocí nové vzduchotechniky a osvětlen zářivkovými svítidly kotvenými na její stěnu.

Pro přístup na půdu první lodi bude instalováno nové ocelové vřetenové schodiště s ocelovým zábradlím. Prostup v místě stávajícího schodiště bude zakryt pomocí ocelových válcovaných nosníků IPE s trapézovým plechem a nabetonávkou. Bude ponechán pouze menší prostup pro nové vřetenové schodiště.

V exteriéru bude na štítovou stěnu instalována nová markýza, která bude zakrývat plochu před vstupními dveřmi a vraty. Vyložení markýzy bude 4m. Konstrukce markýzy bude smontována z ocelových žárově zinkovaných uzavřených profilů kotvených do stávajícího zdiva a zavěšených pomocí ocelových táhel na štítovou stěnu, tak aby ji nebylo třeba podpírat sloupy. Zastřešení markýzy bude z čirých desek z komůrkového polykarbonátu kotvených k ocelové konstrukci. Střecha bude spádována směrem ke štítové stěně, kde bude odvodněna pomocí podokapního žlabu a svodu zaústěného do stávající dešťové kanalizace areálu. Odvodnění střech hal stávajícími svody se nemění.

V prostoru střední haly bude instalován nový průmyslový portálový jeřáb o nosnosti 3t. Bude se jednat o dodávku typového systému.

Stávající vrata a vstupní dveře budou demontovány. Po úpravě stavebních otvorů (zvětšení vstupních dveří do kanceláře a úprava klenutého nadpraží vrat) budou osazeny dvojce zateplená průmyslová sekční vrata do prostorů dílen a nové vstupní dveře do kanceláře. Dveře do kanceláře budou zavěšené v ocelové lisované zárubni, křídlo dveří bude dřevěné, ze dvou třetin prosklené, osazené vložkovým zámkem a kováním klika-klika. Dveře mezi dílnou a svařovnou budou dvoukřídlé ocelové v ocelové rámové zárubni. Budou vybavené vložkovým zámkem a kováním klika-klika.

## B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Do připravených stavebních otvorů budou osazeny dvojce vnitřní průmyslová sekční vrata a dvojce jednokřídlé otočné dveře do kanceláře. Průmyslová sekční vrata budou mít elektrický pohon. Dveřní křídla budou plná hladká s polodrážkou, osazené v ocelových lisovaných zárubních se standardním kováním klika – klika a vložkovým zámkem. Okno mezi kanceláří s dílnou bude jednokřídlé otevíravě-výklopné s plastovým rámem, izolačním dvojsklem a standardním kováním.

Nové zděné konstrukce budou opatřeny novou vápenocementovou štukovou omítkou. Omítky na stávajících stěnách budou zachovány a opraveny.

Na povrch omítek v interiéru je navržena disperzní interiérová malba bílého odstínu, před aplikací malby je povrch penetrován.

**B.2.6.b)      *Konstrukční a materiálové řešení***

Nové dozdivky příčky budou zděné z keramických bloků Porotherm. Podlahy budou nové betonové s novou litou bezespárou průmyslovou stěrkou. Nové schodiště je vřetenové ocelové. Konstrukce venkovní markýzy bude ocelová žárově zinkovaná pokrytá polykarbonátovými deskami.

**B.2.6.c)      *Mechanická odolnost a stabilita***

Jedná se o zděný objekt s nosnými stěnami. Stávající nosné stěny budou zachovány dochází pouze k vybourání několika nových otvorů pro nová dveře a vrata nad které budou osazeny nové ocelové a keramické překlady. Stávající stropní konstrukce budou zachovány. Prostory jsou zastropeny dílem pomocí ocelových nosníků s trapézovým plechem a nabetonávkou, dílem pomocí původních cihelných kleneb zaklenutých do ocelových nosníků. Stávající konstrukce sedlových střech bude zachována beze změn. Konstrukce nové markýzy bude ocelová kotvená do stávající obvodové stěny. Nové schodiště bude vřetenové ocelové kotvené do podlahové desky a stropní konstrukce.

**B.2.7              *Základní charakteristika technických a technologických zařízení*****B.2.7.a)      *Technické řešení***

Prostory dílny budou vytápěné pomocí plynových „sahar“ zavěšených na stávající stěny. Napojení plynu bude ze stávajícího rozvodu v objektu.

Odvětrání je nucené pomocí nového systému VZT.

V řešeném prostoru se nenachází vodovod ani kanalizace.

Silnoproudá elektroinstalace bude napojena na stávající přívod el. energie.

#### **B.2.7.b) Výčet technických a technologických zařízení**

Pro větrání prostor bude instalováno nové vzduchotechnické zařízení. V prostřední lodi bude instalován průmyslový portálový jeřáb o nosnosti 3t. Dále bude zámečnická dílna vybavena technologickým zařízením pro zámečnické práce dle požadavků investora. Vlastní technologii provozu dílny tento projekt neřeší.

#### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je popsáno v samostatné části projektu.

#### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

##### **B.2.9.a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Obvodový plášť objektu se stavebními úpravami nemění, dochází pouze k výměně vrat a dveří. Vzhledem k charakteru stavebních úprav není nutné zpracování PENB.

##### **B.2.9.b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Alternativní zdroje energie nejsou uvažovány.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).*

Prostory dílny a skladu budou napojeny rozvod elektrické energie NN. Vodovod ani kanalizace se v řešené části objektu nenachází. Vytápění bude pomocí plynových sahar napojených na stávající vnitřní plynovod. Nucené větrání prostor je řešeno pomocí nové vzduchotechniky.

Vzhledem k poloze a charakteru objektu není třeba řešit zvláštní opatření ochrany před vibracemi, nebo nadměrnou prašností. Provozem objektu vzniká běžný komunální odpad.

#### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

##### **B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

V rámci nových podlahových skladeb bude provedena nová hydroizolace ze svařovaných asfaltových pásů, která zároveň brání pronikání radonu z podloží do interiéru.



**B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy**

V okolí objektu se nenacházejí žádné zdroje bludných proudů, jako např. tramvajové, trolejové vedení, trafostanice, vedení vysokého napětí, vedení jiné kolejové dopravy, apod. Ochranu před bludnými proudy není nutné řešit.

**B.2.11.c) Ochrana před technickou seizmicitou**

Objekt nebude zatížen technickou seizmicitou.

**B.2.11.d) Ochrana před hlukem**

Objekt je na okraji zástavby převážně obytných objektů v ulici Práčská v Praze Záběhlicích. Této lokalitě odpovídá i míra zatížení území hlukem. Zdrojem hluku v řešeném objektu bude technologické vybavení zámečnické dílny a nové zařízení VZT. Vzhledem k navržené dispozici a orientaci dílen do uzavřeného hospodářského dvora uvnitř areálu se zatížení okolí hlukem oproti současnosti nezvýší.

Charakter objektu nevyžaduje zpracování zvláštní akustické studie. Je však třeba dodržet parametry jednotlivých technických řešení tak, aby byly splněny hygienické požadavky a normy a to i během provádění stavby. Obecně lze konstatovat, že při použití běžných opatření bude v objektu dosaženo akustické pohody.

**B.2.11.e) Protipovodňová opatření**

Vzhledem k poloze objektu mimo záplavové území není nutné řešit protipovodňová opatření.

**B.2.11.f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu )**

Objekt se nenachází na poddolovaném území, v území výskytu metanu, ani nejsou známy žádné další negativní vlivy, které by vyžadovali řešení zvláštních ochranných opatření.

**B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**

Připojení objektu na technickou infrastrukturu zůstává stávající, stavebními úpravami se nijak nemění.

**B.4. Dopravní řešení****B.4.a) Popis dopravního řešení**

Areál objektu je připojen vjezdem z přilehlé komunikace. Stávající dopravní řešení se nemění.

**B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení na dopravní infrastrukturu se nemění. Vjezd do areálu je z přilehlé zpevněné komunikace, která dále ústí do ulice Práčská.

**B.4.c) Doprava v klidu**

Řešení dopravy v klidu se nemění, stavební úpravy nevyžadují navýšení počtu parkovacích stání.

**B.4.d) Pěší a cyklistické stezky**

Vzhledem k povaze stavby není řešeno.

**B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav****B.5.a) Terénní úpravy**

Vzhledem k charakteru stavby nebudou žádné terénní úpravy prováděny.

**B.5.b) Použité vegetační prvky**

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

**B.5.c) Biotechnická opatření**

V rámci projektu není třeba řešit žádná zvláštní biotechnická opatření.

**B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana****B.6.a) Vliv na životní prostředí**

(ovzduší, hluk, voda, odpady a půda)

Jedná se dispoziční úpravy stávajícího objektu, jejichž vliv na životní prostředí bude minimální.

**B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu**

(ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině)

Stavba bude probíhat v rámci stávajícího objektu a nebude mít žádný vliv na okolní přírodu a krajinu.

**B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba nebude mít žádný vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**B.6.d) Návrh zohlednění podmínek zjišťovacího řízení a EIA**

Charakter stavby nevyžaduje zjišťovací řízení, ani proces EIA

**B.6.e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma**

(rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů)

Stavba nevyžaduje zřizování ochranných nebo bezpečnostních pásem. Inženýrské sítě vedené na pozemku mají stanovená ochranná pásma dle ČSN.

**B.7. Ochrana obyvatelstva**

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva)

Dle vyhlášky 380/2002 Sb se nejedná o stavbu civilní ochrany nebo stavbu dotčené požadavky civilní ochrany.

**B.7.1. Prevence havárií a havarijní plány****B.7.1.1. Zóny havarijního plánování**

Plánovaná stavba se nenachází se v zóně havarijního plánování.

**B.7.1.2. Prevence závažných havárií**

Ve smyslu zákona 59/2006 Sb. stavba neobsahuje nebezpečné výrobní nebo technologické provozy a sklady nebezpečných látek. Vzhledem k charakteru stavby a k jejímu umístění nevyžaduje stavba řešení prevence závažných havárií.

**B.8. Zásady organizace výstavby****B.8.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění**

Voda potřebná k provedení stavby bude odebírána ze stávajících vodovodních rozvodů objektu.

Elektrická energie potřebná k provedení stavby bude odebírána ze stávajících rozvodů objektu.

Potřebný stavební materiál bude během stavby průběžně navážen a zpracováván.

**B.8.b) Odvodnění staveniště**

Pro odvodnění staveniště bude sloužit stávající kanalizace objektu.

**B.8.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Zásobování staveniště bude probíhat stávajícím vjezdem do areálu z přilehlé veřejné komunikace. K napojení stavby na technickou infrastrukturu (voda, el. energie) bude využito staveništního připojení objektu.

**B.8.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Po dobu výstavby bude po přístupové komunikaci probíhat nezbytná doprava materiálů a hmot běžnými vozidly. Předpokládá se využití nákladních vozidel, dodávkových vozidel a domíchávačů pro dopravu betonové směsi.

Zvýšená hlučnost a prašnost ze staveništní dopravy bude omezena následujícím způsobem:

- používání vozidel v dobrém technickém stavu a správně seřízených
- v okolí staveniště snížení jízdní rychlosti na 40 km/hod

**B.8.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení**

Ochrana okolí staveniště bude zajištěna stávajícím oplocením na hranici pozemku. Stavební úpravy v interiéru objektu nevyžadují žádné zásahy do zeleně.

**B.8.f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Stavba bude probíhat na předmětném pozemku č.p. 691 k.ú. Záběhlce, staveniště nebude zasahovat mimo uvedené pozemky.

**B.8.g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Během stavby bude vznikat stavební suť a běžný stavební odpad ze stavebních obalů, použitých opotřebovaných nástrojů a jejich součástí, apod. Ten bude během stavby průběžně odvážen v kontejnerech specializovanou firmou. Množství likvidovaného odpadu bude max. jeden kontejner.

**B.8.h) Balance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin**

Zemní práce budou prováděny v souvislosti s vybudováním nové montážní jámy. Se zřízením deponie zemin není počítáno, výkopem pro montážní jámu vznikne přebytek zeminy 18 m<sup>3</sup>, který bude odvezen na skládku. V případě, že k tomu materiál výkopku bude vhodný a hutnitelný, lze ho využít při zásypu snížené úrovně podlahy krajní haly.

**B.8.i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při realizaci je nutné, aby zhotovitel dodržoval harmonogram výstavby a dopravní trasy. V případě potřeby nepřetržitého provozu stavby budou ve třetí směně prováděny práce, při kterých nebude okolí obtěžováno hlukem. Při realizaci je nutné, aby dodavatel využíval veškerá zařízení jen pro ty účely, pro které jsou navržena. Rovněž je nutné dodržovat všechny podmínky stanovené dotčenými orgány. Hlavní stavební práce budou prováděny v době od 7<sup>00</sup> - 21<sup>00</sup> hod, ty nejhluchnější pouze v rozmezí od 9<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup> hod. Při provádění prací bude nutno dodržet vyhláškami stanovené hladiny hluku.

## B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Při provádění stavebních prací v chráněném venkovním prostoru staveb tj. 2m před fasádou stávajících okolních obytných domů nebude překročen hygienický limit akustického tlaku  $A LA_{eq,s}$  65dB v době od 7,00 – 21,00 hodin, v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Velmi hlučné práce budou prováděny max. 6 hod. denně v pracovním týdnu od 10-16.00, o víkendech velmi hlučné stavební práce nebudou vykonávány. Obyvatelé přilehlých domů budou se stavebním záměrem seznámeni.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

Při stavební činnosti musí zhotovitel dodržovat povolené hladiny hluku dle nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu prostoru pomocí krytů a akustických zástěn.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. U výjezdu ze staveniště bude proto situována oklepová plocha a plocha pro mechanické dočištění vozidel. Případné znečištění veřejných komunikací bude průběžně odstraňováno.

Největší zátěž z hlediska pohybu automobilů na staveniště bude ve fázi odvozu sutí a dovozu betonové směsi. Dopravní trasa bude vedena v souladu s podmínkami příslušných státních orgánů. Počítá se s maximální kapacitou 1 nákladního vozidla za 1 hodinu, po dobu max. 6-ti hodin denně.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídající zákonu č. 56/2001 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a vyhlášce č. 302/2001 Sb. ministerstva dopravy a spojů o technických prohlídkách a měření emisí vozidel, ve znění pozdějších předpisů. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Způsob využití komunikací:

- doprava materiálů a hmot běžnými dodávkovými vozidly, odvoz výkopku a navážení betonové směsi nákladními vozidly

Po dobu stavebních prací je nutno vhodným způsobem zabezpečit provoz zařízení staveniště, aby nedošlo ke znečištění podzemních vod a zanesení kanalizačních řadů.

**B.8.j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

*(posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)*

Po dobu provádění prací je třeba zajistit dodržování platných právních předpisů pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Platné právní předpisy v oboru stavebnictví, pro projektování a provádění:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (hlava pátá, §§ 132 až 137)
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb., č. 207/1991 Sb., ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb., 192/2005 Sb.)
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášek č. 97/1982 Sb., č. 551/1990 Sb., ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb., vyhlášky č. 118/2003 Sb. a vyhlášky č. 393/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 394/2003 Sb.
- Vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

**Nařízení vlády s omezenou platností dle ustanovení § 23 zákona č. 309/2006 Sb.**

- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb. a č. 441/2004 Sb.
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů v souladu s nařízením vlády č. 405/2004 Sb.

***B.8.k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Stavebními úpravami objektu nebudou dotčené žádné další stavby, jejichž bezbariérové užívání by bylo třeba během výstavby řešit.

***B.8.l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření***

Vzhledem k charakteru a umístění stavby není třeba řešit žádná zvláštní dopravní inženýrská opatření.

***B.8.m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby***

*(provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)*

Během provádění prací nebude dotčená část objektu v provozu ani se nepředpokládají účinky vnějšího prostředí na stavbu, kvůli kterým by bylo nutné řešit speciální podmínky pro provádění stavby.

***B.8.n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny***

Vzhledem ke svému charakteru bude výstavba provedena v jedné souvislé etapě. Předpokládaná doba výstavby je 3 měsíce od zahájení stavebních prací.