

Název projektu / Project name:

# VESTAVBA A NÁSTAVBA ŠATEN HÁJOVNA ŠÁRKA

ul. U pohádky č.p. 40, k.ú. Liboc č. parc. 1157



Investor / Developer:



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

MARIÁNSKÉ NÁMĚSTÍ 2/2 110 01 PRAHA 1

správce: LESY HL. M. PRAHY

PRÁČSKÁ 1885, 106 00 PRAHA 10 – ZÁBĚHLICE

A / Stavební část a koordinace/ Construction part and co-ordinator

**INVESTING – Ing. Ivan Pšenička**

Projekční a inženýrská stavební kancelář

Dlouhá 40, 110 00 Praha 1, tel/fax:286850739,mobil:603182961,e-mail:kp@invest-ing.cz



F / TZPO / Fire

**Ing. Petr Havlíček**

NA BÍLKÁCH 858, 273 06 LIBUŠÍN

tel: 737 262 143, e-mail: havlicek@milota.cz

S / Statika / Structure

**Ing. Eva Svobodová**

Pražská 424, 273 61 Velká Dobrá

Tel: 312691363, e-mail: eva.svobodova@mujbox.cz

ZTI / Zdravotechnika a ÚT / Plumbing & Heating

**IMK** Autorizovaná projekční kancelář  
Ing. M.Lukášek; K.Suchý

Ke Stadionu 2347, Kladno

tel./fax. 312 261 365,

e-mail: imk.kladno@seznam.cz



E / Elektro / Electricity

**Martin Frühauf**

II. ulice 75, 273 07 Vinařice

Tel: 545558263, e-mail: info@demosport.cz



Kreslil/Drawn: Date:

KAREL PAROLEK

Kontroloval/Checked:

KAREL PAROLEK

Schválil/Approved:

ING. IVAN PŠENIČKA

Stupeň dokumentace / Stage of the documentation:

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

Obsah:  
Content:

**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA, SITUACE**

Měřítko:  
Scale:

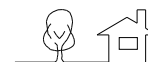
Datum:  
Date:

07/2017

Číslo:  
Num.:

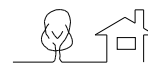
A,B,C,E

Index:  
Index:



## Obsah:

A	Průvodní zpráva.....	2
A.1	Identifikační údaje.....	2
A.1.1	Údaje o stavbě.....	2
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
A.2	Seznam vstupních podkladů.....	4
A.3	Údaje o území.....	4
A.4	Údaje o stavbě.....	5
A.5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	8
B	Souhrnná technická zpráva.....	9
B.1	Popis území stavby.....	9
B.2	Celkový popis stavby.....	11
B.2.1	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	11
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	12
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	12
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	12
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	12
B.2.6	Základní charakteristika objektů.....	13
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	17
B.2.8	Požární bezpečnostní řešení.....	19
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi.....	22
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, ....	23
B.2.11	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	23
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	23
B.4	Dopravní řešení.....	24
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	24
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	25
B.7	Ochrana obyvatelstva.....	26
B.8	Zásady organizace výstavby.....	26
Příloha:	Plán kontrolních prohlídek .....	39



## **A Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A. 1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby,**

Vestavba a nástavba šaten Hájovna Šárka, ulice U Pohádky 40, č.parc. 1157 k.ú. Liboc

**b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

Hájovna Šárka, ulice U Pohádky 40, č.parc. 1157 k.ú. Liboc

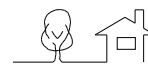
**c) předmět projektové dokumentace.**

Předmětem stavby je demolice části stavby, nová přístavba na půdorysu vybourané části a nástavba na část stávajícího objektu.

Areál hájovny se nachází na okraji městské části Praha – Nebušice, v katastrálním území Liboc. Přístup do areálu je po lesní komunikaci z ulice Pod hájovnou. Hájovna je obytný objekt sloužící k bydlení, je půdorysného tvaru „L“, s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, částečně podsklepený, je zděný se sedlovou střechou a taškovou krytinou. Jihozápadní část je tvořena obytnou budovou, která má obytné podkroví. Severovýchodní část tvoří technické zázemí hájovny (dílna kotelna a garáž pro osobní automobil).

Projekt řeší změnu využití severovýchodní části stavby pro zřízení šaten lesních dělníků. V této části je umístěna kotelna, sklad a garáž. Kotelna je pravděpodobně součástí původního objektu s masivními stěnami a klenbovým stropem. Sklad a garáž jsou zřejmě přistavěny a to sloupkovým systémem se stěnami tl. 15cm. Tato část je staticky nevyhovující a proto bude odstraněna včetně základových konstrukcí. Zároveň bude sejmuta krytina a krov z celého severovýchodního křídla. Severovýchodní křídlo bude nově dostavěno v původních půdorysných rozměrech a bude provedena nástavba celého křídla o podkroví. Nová střešní konstrukce sjednotí výšku hřebenů střech obou křídel.

Do této stavební úpravy budou umístěny oddělené šatny pro 12 mužů a 3 ženy, každá s vlastním sociálním zázemím. V přízemí bude denní místnost pro jednotlivé čety a sklad nářadí a drobné techniky.



## **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo**

Stavebník je právnická osoba

- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo**

Stavebník je právnická osoba

**obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba).**

Hlavní město Praha  
Mariánské nám. 2/2  
110 00 Praha 1

## **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

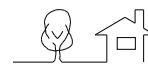
- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba),**

**INVESTING** – ing. Ivan Pšenička  
Projekční a inženýrská stavební kancelář  
Dlouhá 40, 110 00 Praha 1  
tel. 603 182 961, fax 224 813 218  
e-mail: investing@login.cz

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Ing. Ivan Pšenička ČKAIT 0000770 Pozemní stavby

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo**



**Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Ing. Eva Svobodová ČKAIT 0003769 Statika a dynamika staveb

Ing. Petr Havlíček ČKAIT 0004584 požární bezpečnost staveb

Martin Frühauf ČKAIT 0010135 technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení

Karel Suchý ČKAIT 0003110 technika prostředí staveb – zdravotní technika

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- pasport stávajícího stavu stavby zpracovaný firmou Atlas s.r.o., Praha
- zadávací dokumentace stavby
- zákony, normy a jiné závazné obecně technické předpisy.

## **A.3 Údaje o území**

### **a) údaje o odtokových poměrech, rozsah řešeného území.**

Předmětem stavby je vestavba a nástavba stávajícího objektu, která nemění půdorys stavba ani stávající odtokové poměry.

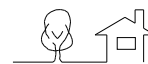
### **b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů" (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),**

Stavba stojí v širším pásmu památkové rezervace Hlavního města Prahy. Předmětem je stavba bez zvláštní památkové ochrany. Stavba je umístěna v ochranném pásmu lesa jako stavba pro údržbu lesa.

### **c) údaje o odtokových poměrech,**

Předmětem stavby je vestavba a nástavba stávajícího objektu, která nemění půdorys stavba ani stávající odtokové poměry.

### **d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,**



Stavba je v souladu s platným územním plánem hl.m. Prahy

- e) **údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,**

Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího objektu, které podléhají územnímu řízení. Stavba je v souladu s platným územním plánem hl.m. Prahy

- f) **údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**

Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího objektu, které nemění využití území.

- g) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**

Požadavky dotčených orgánů státní správy budou získány při projednávání projektové dokumentace.

- h) **seznam výjimek a úlevových řešení,**

Pro stavbu není třeba projednávat výjimky ani úlevová řešení.

- i) **seznam souvisejících a podmiňujících investic,**

Stavba nemá potřebu podmiňujících investic.

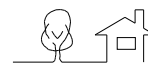
- j) **seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).**

Stavba je umístěna na pozemcích 1157 a 1158 v k.ú. Liboc

#### **A.4 Údaje o stavbě**

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího objektu, tedy změna dokončené stavby.



**b) účel užívání stavby,**

Hájovna je obytný objekt sloužící k bydlení, je půdorysného tvaru „L“, s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, částečně podsklepený, je zděný se sedlovou střechou a taškovou krytinou. Jihozápadní část je tvořena obytnou budovou, která má obytné podkroví. Severovýchodní část tvoří technické zázemí hájovny (dílna kotelna a garáž pro osobní automobil).

Projekt řeší změnu využití severovýchodní části stavby pro zřízení šaten lesních dělníků. V této části je zachována stávající kotelna. Zbylá část severovýchodního křídla bude odstraněna včetně základových konstrukcí. Severovýchodní křídlo bude nově dostavěno v původních půdorysných rozměrech a bude provedena nástavba celého křídla o podkroví. Nová střešní konstrukce sjednotí výšku hřebenu střech obou křídel. Do této stavební úpravy budou umístěny oddělené šatny pro 12 mužů a 3 ženy, každá s vlastním sociálním zázemím. V přízemí bude denní místnost pro jednotlivé čety a sklad nářadí a drobné techniky

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Stavba je trvalou stavbou

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů" (kulturní památka apod.),**

Stavba stojí v širším pásmu památkové rezervace Hlavního města Prahy. Předmětem je stavba bez zvláštní památkové ochrany. Stavba je umístěna v ochranném pásmu lesa jako stavba pro údržbu lesa.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**

Stavba je navržena v souladu obecných požadavků na výstavbu dle vyhl. 268/09 Sb. v platném znění.

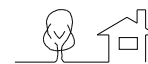
Stávající prostory jsou vhodné pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a úpravou se tyto parametry nemění. Nepředpokládá se, že by práci lesních dělníků vykonávaly osoby s poruchou pohybu a orientace.

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Požadavky nebyly vzneseny.

**g) seznam výjimek a úlevových řešení,**

Pro stavbu není třeba projednávat výjimky ani úlevová řešení.



**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**

Projekt řeší změnu využití severovýchodní části stavby pro zřízení šaten lesních dělníků. Severovýchodní křídlo bude částečně odstaněno a nově dostavěno v původních půdorysných rozměrech včetně nástavby celého křídla o podkroví. Do této stavební úpravy budou umístěny oddělené šatny pro 12 mužů a 3 ženy, každá s vlastním sociálním zázemím. V přízemí bude denní místnost pro jednotlivé čety a sklad nářadí a drobné techniky.

V přízemí je vstupní chodba se schodištěm do podkroví. Ve vstupní chodbě je umístěna vanička k očištění obuvi, vstup do sušárny svrchního oděvu a obuvi a vstup do denní místnosti. Denní místnost je vybavena čajovou kuchyňkou s lednicí, mikrovlnou troubou a jídelním stolem. V denní si budou zaměstnanci ohřívat a konzumovat vlastní jídlo. Denní místnost má kapacitu pro kompletní pracovní četu (3-6 pracovníků) a jednotlivé čety se budou v místnosti střídát.

Schodiště v patře rozděluje šatny pro muže a ženy. V pravé části je šatna pro tři ženy, umývárna se sprchou a WC s bidetem. V levé části je úklidová komora, šatna pro dvanáct mužů, umývárna se sprchami a WC.

V souladu s ČSN 734108 jsou v šatnách rezervní šatnová místa. V šatnách jsou pro každou osobu šatnové skříňky s odděleným umístěním občanského a pracovního oděvu. Šatny jsou vybaveny lavicemi.

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**

Energetická bilance – zařízení a doplnění šaten a skladů bude s celkovým příkonem 27,5 kW instalovaného příkonu. Při soudobosti zapnutí 0,6 bude hodnota 16,2 kW soudobého příkonu. Z toho vyplývá, že stávající připojení zůstane jistič 3x 25A pro šatny a sklady a objekty E; F; G a H.

Navýšení spotřeby vody, středně špinavý provoz:

Počet pracovníků 15 osob á 76 l/den .....1140 l/den

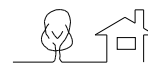
Množství spotřebované vody odpovídá množství splaškových vod.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),**

Předpokládá se získání stavebního povolení v 10/17

Zahájení stavby v 04/18

Dokončení stavby v 08/19

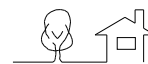


**k) orientační náklady stavby.**

Orientační náklady 2 000 tis. Kč

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na objekty ani na provozní soubory.



## **B Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika stavebního pozemku,**

Areál hájovny se nachází na okraji městské části Praha – Nebušice, v katastrálním území Liboc. Přístup do areálu je po lesní komunikaci z ulice Pod hájovnou. Hájovna je obytný objekt sloužící k bydlení, je půdorysného tvaru „L“, s jedním nadzemním podlažím a podkrovím, částečně podsklepený, je zděný se sedlovou střechou a taškovou krytinou. Jihozápadní část je tvořena obytnou budovou, která má obytné podkroví. Severovýchodní část tvoří technické zázemí hájovny (dílna kotelna a garáž pro osobní automobil).

#### **b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**

- pasport stávajícího stavu stavby zpracovaný firmou Atlas s.r.o., Praha
- zadávací dokumentace stavby
- zákony, normy a jiné závazné obecně technické předpisy.

Objekt byl postaven v roce 1969, původní projektová dokumentace nebyla dohledána. V roce 2005 byla provedena pasportizace stavby, včetně zaměření stávajícího stavu a průzkumů.

#### **c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**

Do prostoru stavby nezasahují ochranná pásma inženýrských sítí mimo jejich přípojek k vlastní stavbě. Stavba je umístěna v ochranném pásmu lesa jako stavba pro údržbu lesa. Stavebními úpravami se toto využití nemění. Stavba stojí v širším pásmu památkové rezervace Hlavního města Prahy. Předmětem je stavba bez zvláštní památkové ochrany.

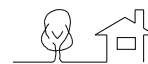
#### **d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod..**

##### povodně

Stavba se nenachází v zátopovém území.

##### sesuvy půdy

Pozemek je jen mírně svažité a je vyloučen půdní sesuv.



#### poddolování

Lokalita stavby není nad poddolovaným územím

#### seizmicita

Stavba se nenachází v seizmicky činném prostoru. V blízkém okolí stavby se nenachází provoz způsobující seizmické otřesy.

#### radon

Stavební úpravy řeší radonové riziko.

#### hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

Rozhodujícím zdrojem hluku provozu ve vnějším prostředí bude letecká doprava na přilehlém letišti. Stavba se nachází mimo ochranné pásmo letiště i mimo jeho hlukové ochranné pásmo. Intenzita prostupu zvuku do stavby vyhoví požadavkům ČSN.

#### **e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Veškeré stavební činnosti budou respektovat požadavek maximální ochrany stávajících částí stavby. Před zahájením stavební činnosti bude provedena dokumentace stávajícího stavu objektu a jeho stav bude sledován a vyhodnocován po celou dobu výstavby. Při stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebudou po dobu výstavby překročeny hygienické limity hladiny akustického tlaku dle §30 a 34 zák. č. 258/2000 Sb. ve smyslu nařízení vlády č. 148/2006 Sb. v platném znění.

Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího objektu, které nemění stávající odtokové poměry.

#### **f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

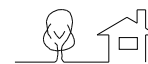
Plánovaná stavba vyžaduje demolici části stávající stavby. Popis odstranění části stavby je uveden v popisu technického řešení. Plánovaná stavba nevyžaduje kácení stávající vzrostlé zeleně.

#### **g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),**

Plánovaná stavba není umístěna na pozemku zařazeného do ochrany ZPF ani LF.

#### **h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),**

Komunikace a veškeré přípojky inženýrských sítí jsou dovedeny do předmětného prostoru. Plánovaná



stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu. Z důvodu oddělení sazeb odběru elektrického proudu (bytový a nebytový) je proveden nový přívod elektro ze stávajícího odběrného místa (viz část elektrotechnika).

**i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.**

Předpokládá se získání stavebního povolení v 10/17

Zahájení stavby v 04/18

Dokončení stavby v 08/19

Stavba nemá potřebu podmiňujících investic.

## **B.2 Celkový popis stavby**

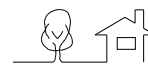
### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Projekt řeší změnu využití severovýchodní části stavby pro zřízení šaten lesních dělníků. Severovýchodní křídlo bude částečně odstaněno a nově dostavěno v původních půdorysných rozměrech včetně nástavby celého křídla o podkroví. Do této stavební úpravy budou umístěny oddělené šatny pro 12 mužů a 3 ženy, každá s vlastním sociálním zázemím. V přízemí bude denní místnost pro jednotlivé čety a sklad náradí a drobné techniky.

V přízemí je vstupní chodba se schodištěm do podkroví. Ve vstupní chodbě je umístěna vanička k očištění obuvi, vstup do sušárny svrchního oděvu a obuvi a vstup do denní místnosti. Denní místnost je vybavena čajovou kuchyňkou s lednicí, mikrovlnou troubou a jídelním stolem. V denní si budou zaměstnanci ohřívat a konzumovat vlastní jídlo. Denní místnost má kapacitu pro kompletní pracovní četu (3-6 pracovníků) a jednotlivé čety se budou v místnosti střídát.

Schodiště v patře rozděluje šatny pro muže a ženy. V pravé části je šatna pro tři ženy, umývárna se sprchou a WC s bidetem. V levé části je úklidová komora, šatna pro dvanáct mužů, umývárna se sprchami a WC.

V souladu s ČSN 734108 jsou v šatnách rezervní šatnová místa. V šatnách jsou pro každou osobu šatnové skříňky s odděleným umístěním občanského a pracovního oděvu. Šatny jsou vybaveny lavicemi.



## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího objektu, které nemají vliv na urbanistické řešení.

### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.**

Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího objektu, které nemají vliv na architektonické řešení.

## **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Stavba není výrobním objektem

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stavba je navržena v souladu obecných požadavků na výstavbu dle vyhl. 268/09 Sb. v platném znění.

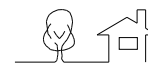
Stávající prostory jsou vhodné pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a úpravou se tyto parametry nemění. Nepředpokládá se, že by práci lesních dělníků vykonávaly osoby s poruchou pohybu a orientace.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena a provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

Hlavní vnitřní komunikace v budovách umožňují přepravu předmětů rozměrů 1950 × 1950 × 800 mm.

Požadavky na bezpečnost práce a technických zařízení při provádění staveb jsou upraveny zvláštním předpisem a popsány v kapitole B8).



## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) stavební řešení,

#### Bourací práce

V první fázi bude sejmuta střecha a krov nad kompletně demolovanou částí stavby. Prostor garáže a dílny bude kompletně odstraněn včetně podlah a základových konstrukcí. Po vybudování nových konstrukcí v přízemí této části včetně zastropení bude sejmuta střešní konstrukce ve zbytku vyznačeného rozsahu, odbourány stěny kotelna do úrovně stropu a upraven štít hájovny pro navázání nového zdiva. Zcela nezávisle může být provedeno odbourání podlahových konstrukcí na terase hájovny pouze v závislosti na okamžité obnově izolací a nových podlahových konstrukcích.

Technologický postup bourání musí vycházet z podrobné prohlídky objektu. Technologický postup stanoví odpovědný pracovník zhotovitele, který si dle potřeby vyžádá účast statika. Pracovníci zhotovitele i objednatel musí být seznámeni s dalším možným nebezpečím (ohrožení pádem materiálu, nebezpečný dosah strojů apod.). Před vlastním bouráním nebo rekonstrukcí zhotovitel musí provést kontrolu opatření stanovených technologickým postupem, zejména odpojení rozvodů elektrické energie, vody atd. Dále pak zajistit vstupy a okolí bouraného objektu (viditelné označení, ohrazení, oplocení) a zajistit podzemní prostory (sklepy, jímky ap.).

#### Výkopové práce

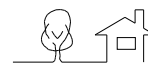
Založení objektu bude na půdorysu demolované stavby. Dle rozsahu původních základů se většinou prohloubí, rozšíří či naopak obední výkopové figury pro základové pasy v rozměrech dle výkresů základů.

#### Základy

Základová půda je dostatečně únosná pro navrženou stavbu. Po provedení výkopu pro základové pasy je třeba vyhodnotit kvalitu základové spáry a za spolupráce statika a geologa upřesnit případné úpravy zabráňující nerovnoměrnému sedání stavby. Základové pasy a trámy budou provedeny podbetonávkou z prostého betonu B20 v šíři 500 mm. Pasy budou dále provedeny do ztraceného bednění šíře 300 mm. Ke stávající stavbě budou základové pasy kotveny ocelovými kotvami. Po provedení ležatých rozvodů kanalizace a přípojky elektro bude proveden vyrovnávací podsyp z drobné vybourané suti. Na zákl. pasy bude vybetonována deska konstrukční podlahy. Deska bude obedněna od požadovaných tvarů s maximální přesností, neboť bude přesným základem pro založení stěn. Deska bude armována ve spodní a horní čtvrtině průřezu sítí Kari 150/150/6

#### Izolace stavby

Izolace proti zemní vlhkosti bude provedena na konstrukční podlahu. Hydroizolace bude provedena ve dvou vrstvách modifikovaným asfaltovým pásem s radonovou izolací Radonelast. Izolace bude svařena v celé ploše stavby a ve všech spojích, protože slouží zároveň jako izolace proti pronikání radonového plynu. Zvláštní pozornost bude věnována veškerým prostupům skrz desku na které bude provedena manžeta z materiálu hydroizolace a manžeta bude ztažena kolem potrubí nylonovou sponou. Toto provedení je opatření proti velmi vysokému riziku pronikání



radonového plynu do stavby. Izolace bude ochráněna před poškozením po dobu hrubé stavby betonovým potěrem v tl. 30 mm.

Obvodové zdivo je navrženo z cihel Porotherm 30 P+D STI. Tepelný odpor obvodových konstrukcí je dodržen fasádním kontaktním zateplovacím pláštěm s izolantem na bázi minerální vaty o tl. 150 mm. Podkroví a střecha jsou zatepleny minerální vatou o celkové tl. 300 mm. Základové konstrukce budou až do soklu zatepleny extrudovaným polystyrenem tl. 150 mm.

Zastřešení objektu bude provedeno betonovou taškovou krytinou Bramac

Kročejovou izolaci tvoří polystyrenová deska tl. 30 mm vložená mezi vrstvy konstrukční a čisté podlahy. Veškerá kanalizační a ventilační potrubí budou zvukově izolována proti přenosu hluku do místností. Okna a dveře do venkovního prostředí budou o hlukové neprůzvučnosti  $R_w$  44 dB. Hluková neprůzvučnost vnitřních stěn je  $R_w$  55 resp. 45 dB. Standardní hluková neprůzvučnost vnitřních dveří je  $R_w$  25 dB.

#### Svislé konstrukce

Vyzdívky obvodových stěn jsou vyzděny z cihel Porotherm 30 P+D STI, vnitřní příčky jsou vyzděny z cihel Porotherm tl. 300 resp. 115 mm. Stěny budou zděny na cementové lepidlo nebo na PU pěnu. Nadedvevní a nadokenní překlady budou provedeny z typových překladů Porotherm. Nad dveřmi do sušárny a do denní místnosti bude proveden monolitický překlad dle dispozic konstrukčního řešení stavby.

V místech vedení instalací technického vybavení stavby budou provedeny drážky v předstihu při zdění stěn, aby nedocházelo k oslabování nosnosti stěn dodatečným sekáním do zdiva. V případě dodatečných změn a umístění elektro rozvodných krabic bude prováděno drážkování strojně rozbrušovacím kotoučem. V místě vedení instalací které nebylo možné umístit do drážek ve stěnách budou provedeny záklopy z příčekovek Porotherm tl.40 mm nebo sádkartonovým systémem (např. Knauf).

#### Vodorovné konstrukce a schodiště.

Stropní konstrukce přístavby bude provedeno stropními trámcí Jistrop a vložkami Miako s horní přebetonávkou C16/20.

Schodiště bude betonové monolitické s obkladem protiskluzovou dlažbou.

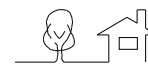
Stávající klenbový strop nad kotelnou bude svrchu očištěn. Nad nosníky kleneb budou osazeny nové ocelové nosníky I18 a klenby budou zasypány keamzitem po vrchní pásnici nových nosníků. Na vrstvu kramzitu bude položena separační fólie a vybetonována deska tl. 100 mm z betonu C20/25. Deska bude armována ve spodní a horní čtvrtině průřezu sítí Kari 150/150/6.

Detailní řešení armování nosných konstrukcí je uvedeno v konstrukčním řešení stavby.

#### Vodorovné konstrukce – úprava podlah

Ve všech umývárkách, sprchách a záchodech v podkroví bude na hrubou podlahu provedena hydroizolace asfaltovým pásem.

V přízemí bude na hrubou podlahu položena tepelná izolace polystyren tl. 100 mm, separační fólie a 80 mm betonového potěru. Ve všech umývárkách, sprchách a záchodech v podkroví bude na



hrubou podlahu provedena hydroizolace asfaltovým pásem. Ve skladu bude skladba podlahy stejná, pouze bude vynechána vrstva tepelné izolace. Na hrubou podlahu podkroví resp. Na hydroizolaci bude položena kročejová izolace z polystyrenových desek tl. 30 mm a 65 mm bet. potěru. V místnostech větších rozměrů (oboje šatny) bude do betonu vložena armatura sítí kari 150/150/6 proti dilatačním trhlinám. V místnosti nad kotelnou bude z prostorových důvodů vynechána kročejová izolace. V upravovaných místnostech hájovny budou očištěny podlahy po odstranění podlahových krytin a povrch podlah bude zpevněn a sjednocen cementovou samonivelační stěrkou. Na stěrku bude nanesena stěrková hydroizolace a finální dlažba.

### Úpravy povrchů

Všechny vnitřní stěny, kromě sádkartonových konstrukcí, budou opatřeny vápenocementovou omítkou s jemnou štukovou vrstvou a opatřeny pačokem. V koupelnách, na WC a za kuchyňskou linkou budou bělinové obklady. Stropy v přízemí budou omítnuty vápenocementovou omítkou s jemnou štukovou vrstvou a opatřeny pačokem. Stropy v podkroví budou sádkartonové. V šatnách a denní místnosti bude položeno PVC, v ostatních místnostech a na schodišti bude položena protiskluzová dlažba. Pouze ve skladu bude proveden epoxidový nátěr na betonový potěr.

### Konstrukce krovu a střecha

Konstrukce krovu bude dřevěná trámová s pozednicemi ukotvenými do věnce stěn, vrcholovou vaznicí a krokve. Vrcholová vaznice bude podepřena štítovými stěnami, dřevěnými sloupky a hambalkovými trámy v každé vazbě. Konstrukce krovu bude ztužena kleštinami, které zároveň budou tvořit nosnou konstrukci SDK podhledu a stropní izolace. Dimenze dřevěných prvků jsou popsány na výkresu krovu a statický výpočet je přiložen v konstrukčním řešení stavby.

Na krokve bude natažena pojistná fólie přibitá kontralatěmi na které bude nabito laťování. Na laťování budou instalovány střešní tašky z betonové krytiny obdobné jako na střeše hájovny. U okapu bude osazena větrací mřížka a hřebenače budou provětrávané.

### Výplně otvorů

Okenní otvory budou vyplněny plastovými okny v hnědé barvě zvenčí a bílé barvě zevnitř. Vstupní dveře budou provedeny ze stejného materiálu. Okenní a dveřní otvory jsou navrženy v provedení se součinitelem prostupu tepla  $U=1,2\text{W/m}^2\text{K}$ .

### Fasáda

Fasáda zateplovacího pláště stavby bude silikátová hrubá bílé barvy.

### Zámečnické konstrukce

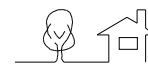
Na schodišti bude provedeno ocelové zábradlí.

### Truhlářské konstrukce

U oken budou vnitřní dřevěné parapety s nosem a lamino povrchem, barva bílá.

### Klempířské konstrukce

Klempířské práce na střeše objektu zahrnují osazení žlabů, žlabových kotlíků, lemování říms, lemování komínů a větracích hlavic kanalizace. Pro veškeré klempířské práce bude použit TiZn plech.



### Oprava podlahy terasy

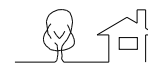
Na terase budou odstraněny nášlapné i konstrukční vrstvy podlahy tj. Dlažba, betonový potěr a stávající hydroizolace. Na očištěnou nosnou konstrukci balkónů bude proveden penetrační nátěr a přivařena základní vrstva hydroizolace modifikovaným pásem jako pojistná izolace po dobu úpravy konstrukce zábradlí. Konstrukce zábradlí bude odříznuta od podlahy, zábradlí bude sejmuta a nahrazeno provizorním. Místo kotvení bude začištěno do roviny nosné konstrukce, otvor bude vyplněn betonovou zálivkou a místo bude přeplátováno pásem hydroizolace. V místech kotvení budou přikotveny nové kotevní patky zábradlí na adhezně chemické kotvy a zábradlí bude po přelakování opět osazeno. Po osazení kotvení a konstrukce zábradlí bude provedena druhá vrstva hydroizolace. Na hydroizolaci bude položena plošná drenáž (např. Troba – plus od firmy Schlüter). Po vnějším obvodu balkónů budou osazeny ukončovací lišty s odvodněním (např. Bara – RKL 75 od firmy Schlüter), v rozích u stěn bude provedeno vyztužení rohu ztužující páskou (např. Kerdi - KEBA od firmy Schlüter) a u dveří bude provedeno napojení hydroizolace na parotěsnou zábranu rámu dveří. Okolo stěn bude též nalepena dilatační páska z miralonu. Po této přípravě bude vybetonován betonový potěr. Po vyzrání betonového potěru bude položena finální dlažba dle výběru investora.

### **b) konstrukční a materiálové řešení,**

- Základové pasy budou provedeny částečně z monolitu a částečně vybetonovány do bet. ztraceného bednění.
- Vyzdívky obvodových stěn jsou vyzděny z cihel Porotherm 30 P+D STI, vnitřní příčky jsou vyzděny z cihel Porotherm tl. 300 resp. 115 mm.
- Stropní konstrukce přístavby bude provedeno stropními trámcí Jistrop a vložkami Miako s horní přebetonávkou C16/20.
- Schodiště bude betonové monolitické s obkladem protiskluzovou dlažbou.
- Stávající klenbový strop nad kotelnou bude svrchu očištěn. Nad nosníky kleneb budou osazeny nové ocelové nosníky I18 a klenby budou zasypány keamzitem po vrchní pásnici nových nosníků. Na vrstvu kramzitu bude položena separační fólie a vybetonována deska tl. 100 mm z betonu C20/25. Deska bude armována ve spodní a horní čtvrtině průřezu sítí Kari 150/150/6.
- Krov bude dřevěný krokrový, krytina bude betonová.

### **c) mechanická odolnost a stabilita.**

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce nebo poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.



## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) technické řešení,

#### Popis technického vybavení budovy

##### Kanalizace

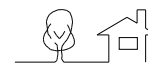
Objekt hájovny je již napojen na splaškovou kanalizaci. Navrhovaná přístavba bude napojena na stávající trasu ležaté kanalizace vedené v blízkosti objektu pod terénem přilehlého pozemku. Stávající kanalizace je provedena z trub kameninových. Do původních rozvodů v objektu nebude zasahováno. Ležaté svody jsou navrženy z trub plastových KG systém. Potrubí bude uloženo do pískového lože a bude zasypáno pískem 200 mm nad vrch trubky. Zbylý výkop bude zahrnut prohozenou zeminou. Svody jsou uloženy pod podlahami přízemí a pod terénem. Na ležatém svodu je navržena RŠ umístěná v prostoru schodišťové chodby, kde bude osazena čistící tvarovka. Šachta je navržena v rozměrech 600 x 900 mm s ocelovým poklopem. Připojení na stávající ležatou kanalizaci bude provedeno formou vložení nové odbočky do stávajícího svodu. Svislé svody jsou navrženy z trub plastových HT- systém včetně potrubí připojovacího a ventilačního. Ventilace bude ukončena nad střešním pláštěm, popř. ventilační klapkou ve výklenku zdiva uzavřeném armaturními dvířky 150 x 150 mm. Každý svislý svod bude opatřen čističem cca 1000 mm nad podlahou přízemí. Čistič bude osazen za armaturními dvířky 300 x 300 mm plast. Odvedení vod z podlah mokrých provozů je řešeno formou podlahových vpustí s AK vtokovou mřížkou. V prostoru sušárny oděvů a bot je navržen AK žlab s protiskluzným porořeštem v šíři 100 mm.

##### Vodovod

Objekt hájovny je napojen na vodovodní řad s pitnou vodou. V objektu je již proveden rozvod SV a TV. Do tohoto nebude zasahováno. Napojení nových prostor na SV a TV je řešeno v prostoru kotelny u stávajícího tlakového zásobníku TV. Rozvody v objektu jsou vedeny pod omítkou zdiva a v konstrukci podlah (v tepelné izolaci). Stoupačky budou ukončeny přívzdušňovacími a odvzdušňovacími ventily dle PD. Tyto budou umístěny ve výklencích uzavřených armaturními dvířky 150 x 150 mm. Teplá užitková voda je připravována v tlakovém zásobníku TV, který bude umístěn vedle stávající v prostoru kotelny. Zásobník navržen velikosti 200 l ACV v kombinovaném provedení pro svislou montáž, zásobník je vytápěn el. topnou spirálou a systémem út. Na přívodu SV pro zásobník bude osazen pojistný ventil. Rozvod TV je navržen s cirkulací pomocí cirkulačního čerpadla s časovým spínačem. Pro potřeby provozu zahrady je navrženo umístit výtok se šroubením na hadici u služebního vstupu do přístavby hájovny. Pro zimní období bude opatřen vnitřním uzávěrem a vypouštěním. Rozvod SV a TV jsou provedeny z trub plastových povolených pro toto využití opatřených tepelnou izolací v tl. min. 15 mm z polyuretanu. Nový systém je propojen se stávajícími rozvody TV, SV a cirkulace.

##### Ústřední vytápění

Systém út bude napojen na stávající centrální kotelnu umístěnou v původní části objektu hájovny. Napojení nové části systému je provedeno přímo u kotle. Objekt bude vytápěn teplovodním systémem dvourubkovým s teplotním spádem 75/55 st. C.



Tepelná ztráta vypočítána na základě krychlového objemu stavby, pro celý objekt činí cca 26000 W. Výkon vložené otopné plochy 31 000 W. Jako stávající zdroj tepla je teplovodní kotel na spalování biomasy – zplynovací ATMOS o výkonu 25 kW. Kotel bude nahrazen novým stejného typu ATMOS GENERATION DC 30 SX, výkon 30 kW. Kotel bude umístěn na shodném místě jako kotel původní v prostoru kotelny. Zabezpečovací zařízení systému bude posouzeno v prováděcí PD. Kotel bude připojen na původní komín. Systém se navrhuje dvoutrubkový s nuceným oběhem pomocí oběhového čerpadla. Systém je jištěn tlakovou expanzní nádobou EXPANZOMAT, která je již osazena a bude nově posouzena v prováděcí PD.

Potrubí je v kotelně vedeno pod stropem a dále uloženo v podlahách 1 NP a 2 NP a dále v drážkách zdiva pod omítkou. V celé délce je tepelně izolované izolací MIRALON 25. Rozvod se navrhuje z trub CU jako pájený.

Otopná tělesa jsou navržena z panelových ocelových radiátorů typu RADIK KOMPAKT s termostatickým ventilem a radiátorovým regulačním šroubením. Otopná tělesa jsou zavěšena na zdivu pomocí speciálních úchytů a šroubů do hmoždinek. V sociálním zázemí a sušárně oděvů a bot jsou navrženy topné žebříky.

### Elektrotechnika

Energetická bilance – zařízení a doplnění šaten a skladů bude s celkovým příkonem 27,5 kW instalovaného příkonu. Při soudobosti zapnutí 0,6 bude hodnota 16,2 kW soudobého příkonu. Z toho vyplývá, že stávající připojení zůstane jistič 3x 25A pro šatny a sklady a objekty E; F; G a H. Umístění RE bude vedle stávajícího elektroměru pro hájovnu.

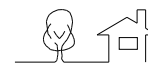
Ze stávajícího elektroměrového rozvaděče bude proveden vývod do hlavní rozvodnice u elektroměrových rozvaděčů s vypínačem 3x 25A který bude vybaven napěťovou cívkou. Cívka bude ovládána tlačítkem TOTAL STOP umístěným vedle sestavy rozvaděčů RE a RH, tak aby byl dosažitelný pro zásah HZS. Zde bude informační tabulka o vypnutí šaten a skladů, vypnutí hájovny.

Kabelové trasy budou vedeny v objektu vedeny pod omítkou nebo v konstrukcích podlah. Kabeláž bude krytá minimálně 10 mm omítky nebo konstrukcí podlahy.

V místnostech kde budou osazeny zásuvkové vývody, budou napojeny z rozvaděče RP1 v prostoru skladu. Jištění zásuvkových vývodů do 20A včetně bude provedeno proudovým chráničem s proudovou návstavbou a reziduálním proudem  $\Delta I_n$  30mA. Chránič s jističem bude instalován na každý obvod samostatně. Kabely budou v zásuvkách smyčkovány. Maximální počet zásuvek na jednom obvodu bude 10 kusů. Zásuvka budou umístěny na stěnách ve výšce 300mm spodní hrana zásuvky

Zásuvková skříň v prostoru skladu bude osazena ve výšce 1200 mm nad čistou podlahou. Skříň bude obsahovat zásuvkové vývody 1x 400V/32A, 1x 400V/16A a 4x 230V/16A skříň bude dodána včetně jištění jednotlivých vývodů včetně proudového chrániče. Zapojení rozvaděče zásuvkových skříní bude TN-S.

Osvětlení bude v místnostech přisazeno na stropě a bude splňovat parametry a požadavky ČSN 12464-1 v platném znění. Svítidla budou zářivková nebo s technologií LED. Trasy pro odchod z budov a schodiště budou doplněny svítidly s nouzovým zdrojem a piktogramem ve směru úniku z objektu. Svítidla budou umístěna na stropě nebo na stěně. Ovládání svítidel bude vypínači, skupinovými vypínači nebo schodišťovými a křížovými přepínači umístěnými u dveří v instalační výšce 1,2 m nad čistou podlahou.



V místnostech bez možnosti přirozeného větrání budou umístěny ventilátory s napojením na světelné obvody v místnosti instalace a s doběhovým časovým relé. Ve stávající kotelně bude umístěn nový boiler 250l pro šatny v objektu hájovny. Napojení bude provedeno z rozvaděče RP1 pro šatny a v kotelně bude informační tabulka o napájení zařízení z jiného rozvaděče než zbytek kotelný.

Rozvaděč RP1 pro prostor šaten a skladu bude umístěn v 1. NP ve skladu. Provedení rozvaděče bude min. IP5X. Hlavní přívod z rozvaděče RH bude kabelem CYKY 5x16 mm<sup>2</sup> s CYA 16 mm<sup>2</sup>. Kabelové trasy v objektu budou vedeny kabely CYKY v systému TN-S. Rozvaděč bude obsahovat síťové jističí prvky, ochranné prvky proti přepětí a proudové chrániče s nadproudovou ochrannou a reziduálním proudem 30mA.

Ochranné pospojení svorkovnice PE a PEN bude provedeno a propojeno se zemnicí soustavou objektu pomocí svorkovnic u rozvaděče. Objekt je osazen ochranou proti bleskům. Tato soustava bude upravena na základě nových dispozic střechy a přístavby prostoru šaten. Na nové střechě bude nové hřebenové vedení doplněné jímači a pomocným jímačem na tělese komunu s přesahem min. 1m nad komín. Svody z jímací soustavy k měřicím svorkám budou nově provedeny po povrchu fasády a v místech kde bude umístěn okapový svod, bude vedení spojeno v celé délce se svodem. V prostoru skladu bude vedle rozvaděče RP1 instalována ekvipotenciální svorkovnice, která bude připojena k zemnicí soustavě.

#### **b) výčet technických a technologických zařízení.**

Stavba nemá jiná technická zařízení než popsaná v předchozí kapitole

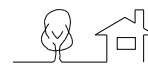
### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Předložený projekt řeší stavební úpravy původního prostoru dílna a garáže (přízemí) a prostoru půdy domu čp. 40, ulice U pohádky v Praze 6 – Liboci. Řešený objekt je využíván jako hájovna Šárka, upravované prostory budou sloužit jako zázemí lesních zaměstnanců. V sousedících prostorech pro bydlení nejsou navrženy žádné stavební úpravy (stávající byt hajného a zázemí). Nově navrhované prostory jsou samostatně přístupné, jsou dispozičně i požárně odděleny od stávajících, neměněných prostorů objektu, budou sloužit těmto účelům:

1.NP - sušárna oděvů, denní místnost, sklad nářadí

2.NP - 2x šatna se sociálním zařízením

Koncepce řešení požární bezpečnosti stávající části objektu zůstává zachována, fakticky dochází pouze k požárnímu oddělení upravovaných prostorů v řešených podlažích a jejich novému využití (zázemí lesních zaměstnanců), navazující prostory - původní bytové a nebytové prostory zůstávají zachovány. S ohledem na stavební stav je část objektu vystavěna nově, v půdorysné stopě původního objektu, při zachování konstrukčního systému.



Jednotlivá podlaží řešeného objektu jsou propojena těmito vertikálními komunikacemi:

- 1x schodiště (stávající, z 1.NP do 2.NP)
- 1x schodiště (nové, z 1.NP do 2.NP)

### Stavební konstrukce

Stavební konstrukce zabezpečující stabilitu objektu jsou v souladu s ČSN 73 0802

ze smíšených hmot (kce druhu DP1- stěny, stropy, DP3 - krov) - beze změny. Výška objektu  $h = 2,9$  m – požární - beze změny. Dle ČSN 73 0810 čl. 3.2.3.1 se při určení konstrukční části obvodových nosných stěn nových objektů nebere zřetel na vnější tepelné izolace resp. mohou mít vnější části (povrchy) i z výrobků třídy na oheň B (ucelená sestava vnějšího zateplení), požadavky 3.2.3.1 jsou splněny.

### Požární úseky

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu stavby skupiny I, není rozdělení na požární úseky dále posuzováno.

Původní požární úseky zůstávají zachovány beze změny.

+

Řešené prostory zázemí lesních zaměstnanců (1.NP - 2.NP) budou tvořit samostatný požární úsek oddělený od ostatních prostorů objektu.

Řešený objekt bude rozdělen na tyto požární úseky:

- N 1-2.01 – schodišťový prostor + stávající bytové a nebytové prostory (1.NP - 2.NP)  
resp. prostory s neřešeným členěním na požární úseky
- N 1-2.02 – zázemí lesních zaměstnanců (1.NP - 2.NP)

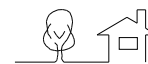
Tyto požární úseky vyhovují svojí velikostí i charakterem požadavkům ČSN 73 0833, ČSN 73 0802 a vyhl.č. 23/2008 Sb. „O technických podmínkách požární ochrany staveb“ resp. vyhl. 268/2011 Sb.

### Požární riziko a stupeň požární bezpečnosti

#### **Prostory se změnou stavby skupiny I (1.NP - 2.NP)**

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o změnu stavby skupiny I, jsou požární odolnosti stavebních konstrukcí považovány za vyhovující. Požadavky ČSN 7308 34 čl. 4 a,b,d,f jsou splněny (požární odolnost měněných stavebních prvků není snížena pod původní hodnotu, stupeň hořlavosti není zvýšen, nově zřizované prostory všemi stěnami a stropy budou utěsněny dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0810 na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito hmot třídy reakce na oheň E nebo F (u stropů popř. podhledů navíc hmot, které při požáru jako hořící odkapávají nebo odpařují).

#### **Prostory se změnou stavby skupiny II (1.NP - 2.NP)**



Stanoven je SPB a příslušná požární odolnost pro nově navržené nosné a požárně dělicí konstrukce:

### Únikové cesty

#### **Prostory se změnou stavby skupiny I**

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu stavby skupiny I a požadavky ČSN 73 08 34 čl. 4.g jsou splněny (únikové cesty nejsou zúženy ani prodlouženy ani jiným způsobem zhoršena jejich kvalita), jsou únikové cesty považovány za vyhovující.

Tyto únikové cesty nejsou navrženými stavebními úpravami podkroví dotčeny.

#### **Prostory se změnou stavby skupiny II**

Dle ČSN 73 0818 (73 0834) bude objekt obsazen max. těmito osobami:

1.N.P. - zázemí - sklad, sušárna.....	bez stálého obsazení osobami
1.NP - denní místnost .....	8 . 1,3 = 10 osob
2.NP - šatny .....	36 . 1,3 = 46 osob
Celkem .....	56 osob

Z provozu zázemí lesních zaměstnanců vedou tyto nechráněné únikové cesty:

1.NP - ze skladu přímo do venkovního prostoru

1.NP a 2.NP z denní místnosti a šaten přes schodiště do 1.NP a do venkovního prostoru

Únikové cesty vyhovují svojí délkou i šířkou. Dveře na únikových cestách budou otevírány ve směru úniku (s výjimkou dveří z místnosti nebo ucelené skupiny místností a dveří do venkovního prostoru). Únikové cesty budou vybaveny elektrickým a nouzovým osvětlením (60 minut).

### Odstupové vzdálenosti

#### **Prostory se změnou stavby skupiny I**

Změnou užívání části stávajících prostorů nedochází ke zvýšení šířky a výšky požárně otevřených ploch o více než 10% (ČSN 73 0834 kap. 4.c), odstupové vzdálenosti jsou nadále považovány za vyhovující.

#### **Prostory se změnou stavby skupiny II**

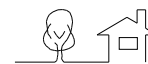
Výpočtově jsou posouzeny odstupové vzdálenosti od oken, dveří a vrat nově řešeného zázemí lesních zaměstnanců v 1.NP a 2.NP.

Odstupová vzdálenost nezasahuje do požárně otevřených ploch sousedních požárních úseků a objektů, zasahuje do prostoru areálu, tj. nepřesahuje hranice stavebního pozemku

– vyhovuje (k přenosu požáru nedorazí).

PNP - viz. Situace PBŘ

Řešený objekt (nové požárně otevřené plochy) neleží v požárně nebezpečném prostoru sousedních objektů.



### Požární zabezpečení

Původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah nejsou zhoršeny – viz

ČSN 73 0834 čl. 4.i.

- Komunikace - příjezd požární techniky zabezpečen stávající uliční komunikací (ul. U pohádky) + zpevněnou příjezdovou komunikací až bezprostředně k řešenému objektu hájovny Šárka (stávající neměněný stav). Tato komunikace vyhovuje svými parametry (únosnost, poloměry otáčení) pro příjezd požární techniky (ČSN 73 0802 čl. 12.2.3).

Nástupní plochy ani vnitřní a vnější zásahové cesty nemusí být zřizovány

popř. zůstávají stávající (ČSN 73 08 02 čl. 12.4.4., 12.6.2.).

- Požární voda Dle ČSN 73 0873 tab. 1 pol. 1 je pro nevýrobní objekty ( $S \leq 120$ ) požadována max. vzdálenost hydrantu 200m (nádrže 600 m) od objektu. Potřeba požární vody (vnější odběrní místo) pro řešené prostory bude zajištěna vnějšími požárními hydranty v přilehlých ulicích (ulice U pohádky, Pod Hájovnou) ve vzdálenosti max. 200m od objektu.
- Elektrická požární signalizace - dle ČSN 73 0875 nemusí být EPS zřizována.
- Samočinné stabilní hasicí zařízení - dle ČSN 73 0802 čl. 6.6.10 nemusí být SHZ instalováno (byty, zázemí)
- Samočinné odvětrávací zařízení - dle ČSN 73 08 02 čl. 6.6.11 nemusí být SOZ instalováno
- Obslužné pole požární ochrany (OPPO) ani klíčový trezor požární ochrany (KTPO) nejsou požadovány.

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

### **a) kritéria tepelně technického hodnocení,**

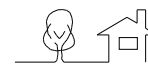
Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího objektu. Prostor je vytápěn.

### **b) energetická náročnost stavby,**

Předmětem stavby jsou úpravy stávajícího objektu. Prostor je vytápěn.

### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.**

Alternativní zdroje elektrické energie nebyly posuzovány.



## **B.2. 10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí,**

### Koncepce větrání

Prostory sušárny, denní místnosti, schodiště a šaten budou větrány přirozeně okny. Prostory umývárny, sprch a WC budou větrány částečně přirozeně okny a zároveň odtahovými ventilátory.

Odtahová zařízení zajišťují minimální dávku odváděného vzduchu 90 m<sup>3</sup>/h na sprchu, 50 m<sup>3</sup>/h na mísu a 25 m<sup>3</sup>/h na úklidovou komoru nebo na umývadlo.

## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### povodně

Stavba se nachází na okraji zátopového území.

### sesuvy půdy

Pozemek je jen mírně svažité a je vyloučen půdní sesuv.

### poddolování

Lokalita stavby není nad poddolovaným územím

### seizmicita

Stavba se nenachází v seizmicky činném prostoru. V blízkém okolí stavby se nenachází provoz způsobující seizmické otřesy.

### radon

Stavební úpravy neřeší radonové riziko.

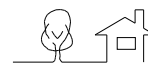
### hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

Rozhodujícím zdrojem hluku provozu ve vnějším prostředí bude automobilová doprava na přilehlých komunikacích. Intenzita prostupu zvuku do stavby vyhoví požadavkům ČSN.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Komunikace a veškeré přípojky inženýrských sítí jsou dovedeny do předmětného prostoru. Plánovaná stavba nevyžaduje nové napojení na dopravní infrastrukturu. Z důvodu oddělení sazeb odběru elektrického proudu (bytový a nebytový) je proveden nový přívod elektro ze stávajícího odběrného místa (viz část elektrotechnika).



**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Energetická bilance – zařízení a doplnění šaten a skladů bude s celkovým příkonem 27,5 kW instalovaného příkonu. Při soudobosti zapnutí 0,6 bude hodnota 16,2 kW soudobého příkonu. Z toho vyplývá, že stávající připojení zůstane jistič 3x 25A pro šatny a sklady a objekty E; F; G a H.

Navýšení spotřeby vody, středně špinavý provoz:

Počet pracovníků 15 osob á 76 l/den .....1140 l/den

Množství spotřebované vody odpovídá množství splaškových vod.

#### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení,**

Dopravní řešení se změnou využití prostor nemění.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Dopravní řešení se změnou využití prostor nemění.

**c) doprava v klidu,**

Dopravní řešení se změnou využití prostor nemění.

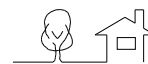
**d) pěší a cyklistické stezky.**

Stavba neřeší pěší a cyklistické stezky

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

**a) terénní úpravy,**

Předmětem projektu jsou pouze úpravy stávající stavby bez zásahu do venkovního prostředí



**b) použité vegetační prvky,**

Předmětem projektu jsou pouze úpravy stávající stavby bez zásahu do venkovního prostředí

**c) biotechnická opatření.**

Předmětem projektu jsou pouze úpravy stávající stavby bez zásahu do venkovního prostředí

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Znečištění ovzduší.

Stavba je zanedbatelným zdrojem znečištění ovzduší.

Znečištění vody a půdy

Objekt je odvodněn splaškovou kanalizací. Splaškové vody jsou svedeny přípojkou do kanalizace. Provozem objektu se nepředpokládá znečištění půdy.

Likvidace odpadů.

Provozem stavby bude vznikat komunální odpad. V nepatrném měřítku budou vznikat nebezpečné odpady, které se budou odvíjet především od údržby vlastního objektu. Nebezpečné odpady vznikající při údržbě objektu budou likvidovat firmy provádějící předmětnou údržbu (např. výměna zdrojů světla). Firmy provádějící takovou údržbu budou atestovány k likvidaci předmětných odpadů. Při stavebních pracích bude prováděcí firma separovat odpady a předávat je odborným firmám k likvidaci. O likvidaci odpadů bude v průběhu stavby vedena dokumentace, která bude předkládána ke kolaudaci.

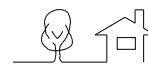
Ochrana před hlukem a vibracemi.

Objekt svojí náplní a provozem nebude navyšovat hluk zatěžující exponované polohy okolí.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Vlivy na přírodu a krajinu

Stavba nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 244/92 Sb.



Vlivy na přírodu a krajinu je z hlediska velkoplošných vlivů s ohledem na charakter navrhované výstavby uvažován v lokálním měřítku významnosti vlivu. Z hlediska ovlivnění krajinného rázu stav zůstává téměř nezměněn.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Z hlediska ovlivnění krajinného rázu stav zůstává téměř nezměněn.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Stavba nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 244/92 Sb.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Změnou stavby nevznikají nová ochranná pásma.

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavba má prostory pro ochranu obyvatelstva v krizových situacích.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

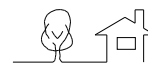
Staveniště bude napojeno na vodu a elektrickou energii ze stávajících přípojek.

**b) odvodnění staveniště,**

Stávající stavba má vyřešené odtokové poměry.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Staveniště je ohraničeno rozsahem komerčních prostor. Stavba bude provedena bez meziskládky stavebního materiálu.



**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Veškeré stavební činnosti budou respektovat požadavek maximální ochrany stávajících sousedních objektů. Před zahájením stavební činnosti bude provedena dokumentace stávajícího stavu sousedních objektů a jejich stav bude sledován a vyhodnocován po celou dobu výstavby. Při stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebudou po dobu výstavby překročeny hygienické limity hladiny akustického tlaku dle §30 a 34 zák. č. 258/2000 Sb. ve smyslu nařízení vlády č. 148/2006 Sb. v platném znění.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Plánovaná stavba vyžaduje demolici části stávající stavby které je popsáno v kapitole B2.6. Plánovaná stavba nevyžaduje kácení stávající vzrostlé zeleně.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Plánovaná stavba nevyžaduje zábory pro staveniště

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Při stavebních pracích bude prováděcí firma separovat odpady a předávat je odborným firmám k likvidaci. O likvidaci odpadů bude v průběhu stavby vedena dokumentace, která bude předkládána ke kolaudaci.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, i) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Předmětem projektu jsou pouze vnitřní úpravy bez zemních prací.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

1. ČÁST PRVNÍ - VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ (§ 1 až § 6)

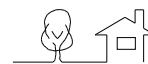
*zejména*

- výklad pojmů, např.: **odpovědný pracovník** je pracovník pověřený řízením práce ve svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat,

Povinnost dodavatele stavebních prací:

- vést evidenci pracovníků ve směně, vybavit je příslušnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP)

- zpracovat dodavatelskou dokumentaci včetně technologického postupu



- odevzdání staveniště (pracoviště) zápisem
- povinnost přerušení stavebních prací v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska bezpečnosti práce

## 2. ČÁST DRUHÁ - STAVEBNÍ PRÁCE V MIMOŘÁDNÝCH PODMÍNKÁCH (§ 7 až § 8)

Jedná se o práce:

- za provozu
- za ztížených podmínek (použití speciálních OOPP)
- v nebezpečném prostředí a prostoru (blízkost zařízení pod napětím - ochranná pásma, osamocený pracovník apod.)

## 3. ČÁST TŘETÍ - ZPUSOBILOST PRACOVNÍKU (§ 9 až 10)

zejména

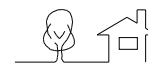
Povinnosti dodavatele stavebních prací:

- 1x za 3 roky provádět školení a ověření znalostí u pracovníků, kteří stavební práce
  - projektují
  - řídí
  - provádějí
  - kontrolují;
- 1x za 12 měsíců provádět školení a ověření znalostí u těchto prací:
  - ve výškách nad 1,5 m, pokud pracovníci nemohou pracovat z pevných a bezpečných podlah,
  - na pohyblivých pracovních plošinách,
  - na žebřících ve výšce větší než 5 m,
  - za použití horolezecké (speleologické) techniky - provádí pouze instruktor,
  - ve výškách při montáži a demontáži pomocných konstrukcí (lešenáři) - provádí pouze instruktor.
- Pro školení v činnosti, kde je třeba průkaz nebo osvědčení, platí další konkrétní předpisy, např.:
  - svářeči ČSN 05 0607
  - jeřábníci, vazači ČSN 27 0143
  - řidiči motorových vozíků ČSN 26 8805
- Dodavatel stavebních prací nesmí pověřit pracovníky prováděním stavebních prací, pokud nesplňují podmínky odborné a zdravotní způsobilosti.

**UPOZORNĚNÍ:** K řádnému splnění uvedených podmínek nestačí pouze vstupní instruktáž - školení BOZP. Proto je vhodné spojit téma vstupního školení se školením periodickým u nově nastupujících pracovníků.

Povinnosti pracovníků:

- dodržovat technologické postupy, návody od výrobce, pokyny a další dokumentaci k provádění činnosti,
- používat přidělené nářadí, stroje a pomůcky,
- dodržovat bezpečnostní a výstražná označení
- nevzdalovat se z určeného pracoviště bez souhlasu odpovědného pracovníka (kromě závažných důvodů: nevolnost, úraz apod.)



#### 4. ČÁST ČTVRTÁ - STAVENIŠTĚ (PRACOVNÍŠTĚ) (§ 11 až § 16)

##### *zejména*

Oplocení staveniště: - v zastavěném území obce musí být oplocení do výšky min. 1,8m,  
- provádějí-li se krátkodobé práce, postačí ohrazení dvoutyčovým zábradlím vysokým 1,1 m,  
- pracuje-li se pouze z lešení apod., musí být prostor pod místem práce zajištěn např.: vyloučením provozu, použitím ochranné konstrukce, vymezením a ohrazením (u krátkodobých prací - jednotyčové zábradlí nebo lano).

Označení staveniště: - všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a značkami.

Osvětlení: - ohrazení nebo oplocení zasahující do veřejných komunikací musí být v noci a za snížené viditelnosti osvětleno červeným světlem v čele překážky a dále podél komunikace ve vzdálenosti nejméně 50 m.

Komunikace pro pěší na staveništi:

- minimální šířka je 0,75 m, při obousměrném provozu je šířka 1,5 m,
- podchodná výška je minimálně 2,1 m (výjimečně 1,8).

Vozidla: - podjezdy, které mají světlou výšku nižší než 4,3 m, musí být označeny, při průjezdu vozidla pod překážkou musí vzniknout vůle o minimálním rozměru 30 cm.

- udržovat pořádek na celém staveništi, všechny otvory a jámy musí být bezpečně zakryty nebo ohrazeny,

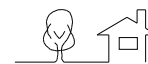
- povrch schodišť a ramp nesmí být kluzký.

##### **Žebříky**

Vždy volit bezpečné místo, kde se žebřík postaví a zajistí proti posunutí nebo sklouznutí.

Práce z jednoduchých a dvojitých žebříků:

- pracovník musí pracovat pouze s jednoduchým náradím, musí mít možnost přidržet se ho oběma rukama,
- musí být zajištěn prostor práce pod žebříkem,
- sklon jednoduchého žebříku nesmí být menší než 2,5 : 1,
- žebříky používané pro výstup a sestup musí přesahovat výstupní plošinu o 1,1 m; přesah mohou nahradit pevná madla nebo jiná část konstrukce, za kterou se lze uchopit,
- nesmějí se používat pneumatické nástroje, vstřelovací přístroje, řetězové pily a podobné nebezpečné nástroje,
- maximální hmotnost vynášeného nebo snášeného břemene je 20 kg,
- práce nad sebou jsou zakázány,
- při práci, kdy je pracovník chodidly ve výšce větší než 5 m, musí používat osobní ochranné zajištění proti pádu,
- povolená délka dřevěných přenosných žebříků je 8 m,
- dvojitě i jednoduché žebříky je zakázáno používat jako jednoduché nosné prvky pro pracovní podlahy,
- bezpečná vzdálenost chodidel pracovníka od horního konce jednoduchého žebříku je nejvýše 0,8 m, u dvojitého žebříku je bezpečná vzdálenost 0,5 m,
- provazové žebříky je možné použít pouze pro výstup a sestup,
- dodavatel stavebních prací provádí zkoušky žebříků 1x za rok,
- sbíjené žebříky:       \* mohou mít maximální délku 3,5 m  
                              \* používají se pouze pro výstup a sestup mezi podlahami lešení



\* příčle jsou vsazeny do zdvojených postranic, dokumentace - typový výkres a výpočet (řezivo, profil, počet hřebíků).

Provozní žebříky ocelové, pevně zabudované delší než 5 m opatřit ochranným košem, který začíná nejvýše 3 m nad nástupní úrovní - ČSN 74 3282.

**Skladování** (ČSN 26 9030, vyhl. č. 48/1992 Sb. nov. vyhl. č. 207/1991 Sb., část 13 odd. 6 a 8)

- skladovací plochy musí být urovnány, zpevněny, odvodněny a označeny zákazem vstupu nepovolaným osobám,
- musí být zajištěna stabilita uloženého materiálu podložkami, proklady, stojany, klíny, opěrami a provázáním,
- při ruční manipulaci musí být používány takové pracovní postupy, aby se předcházelo úrazům (přiražením břemenem, uklouznutím, zakopnutím apod.)
- nebezpečné látky skladované v demižónech, kovových koších a podobných nádobách nesmějí být přenášeny na zádech nebo v náručí, nesmějí být taženy ani tlačeny přímo po podlaze.

#### **Sypké materiály:**

- při plně mechanizovaném provozu nesmí výška vytvořené stěny při odběru přesáhnout 9/10 dovoleného dosahu nakládacího stroje,
- ruční ukládání a odebírání je povoleno do maximální výšky 2 m,
- pytlovaný materiál při ručním ukládání - do maximální výšky 1,5 m; při mechanizovaném skladování do výšky 3 m ( nesmí dojít k sesunutí - pomocné opěry, provázání apod.)
- zásobníky na sypké materiály řeší vyhl. ČÚBP č. 92/1985 Sb., o zajištění bezpečnosti práce u stabilních zásobníků na sypké materiály

#### **zejména**

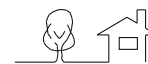
- vstupy musí být uzamknuté, otvory pro vstup nesmějí mít ani jeden rozměr menší než 700 mm,
- musí být umožněno sledování výšky náplně,
- uzávěry výpustí u zásobníků, kde může dojít k ohrožení pracovníků, musí být opatřen pojistným zařízením pro uzavření výpustí,
- zásobníky mohou obsluhovat pouze pracovníci starší 18 let, školení, zacvičení a přezkoušení, zdravotně způsobilí,
- dodavatel stavebních prací musí mít k dispozici technickou dokumentaci k zásobníku a musí vést deník provozu.

#### **Tekuté materiály:**

- plnicí - vyprazdňovací otvor musí být vždy nahoře,
- otevřené nádrže musí být zajištěny proti pádu osob do nich (ohrazení, zábradlí apod.)
- sudy a barely se skladují nastojato v jedné vrstvě, naležato se mohou skladovat ve více vrstvách za předpokladu zajištění jejich stability (proklady nebo konstrukcí),
- ukládání hořlavých kapalin řeší ČSN 65 0201 (odstupové vzdálenosti, větrání, záchytné a havarijní jímky, hasební prostředky atd.),
- skladování nátěrových hmot řeší ČSN 67 0811
- v požárně nebezpečných prostorách musí být řešena elektroinstalace do daného prostředí (nebezpečí požáru nebo výbuchu) dle ČSN 33 0300.

#### **Kusové materiály:**

- u pravidelných tvarů je ruční ukládání povoleno do výšky 2 m při zajištění stability provázáním apod.,



- u nepravidelných tvarů je povolena maximální výška do 1,5 m,
- tabulové sklo ukládat nastojato v rámech s měkkými podložkami,
- křehký materiál (zařizovací předměty zdravotní instalace apod.) ukládat v jedné vrstvě do výšky 1,5 m v nosných rámech.

***Kyseliny a jiné nebezpečné látky:***

- musí být označeny druhem látky, ukládání se provádí dle pokynů výrobce.
- Prvky a dílce pravidelných tvarů při používání mechanizace se ukládají do výšky 4 m, nestanoví-li výrobce nebo zvláštní předpis jinak.

***Sklady a regály:***

- musí odpovídat druhu skladovaných materiálů,
- regály musí být trvale označeny nejvyšší nosností buňky a počtem buněk ve sloupci, kontrola stability regálů se provádí 1x za rok,
- šířka uliček je minimálně 0,8 m; pro průjezd dopravních vozíků musí být o 0,4 m větší než šířka vozíku nebo nákladu,
- materiál nebo vlastní konstrukce regálu musí být uspořádány tak, aby se nemohly sesunout a aby nebyl vyvíjen nežádoucí tlak na příčky nebo jiné části konstrukce objektu,
- únosnost vodorovných konstrukcí objektu musí odpovídat zatížení skladovaným materiálem.

**Manipulace s materiálem** (Zákoník práce, vyhl. č.324/1990 Sb.§ 92)

- Maximální hmotnost břemene při ruční manipulaci pro jednoho pracovníka:

muži 50 kg

ženy 15 kg

chlapci (věk 16-18 let) 20 kg

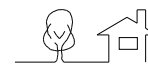
Bližší údaje řeší seznamy prací zakázaných ženám, těhotným ženám a matkám do 9 měsíců po porodu a seznam prací zakázaným mladistvým.

- Při použití mechanizace musejí být pracovníci poučeni o pracovním postupu, obsluze mechanizace, zacházení s ostatními pomůckami (sochory, lyžiny, můstky apod.), lyžiny nesmějí mít větší sklon než 30° od vodorovné roviny.

**ČÁST SEDMÁ - ZEDNICKÉ PRÁCE (§ 37 až § 39)**

***zejména***

- pracovníci musí používat osobní ochranné pracovní prostředky (kde hrozí nebezpečí odstříknutí vápenné malty nebo mléka používat ochranu očí),
- při použití chemických přísad do malt dodržet opatření stanovená výrobcem,
- při zdění musí být materiál uložen tak, aby zůstal volný pracovní prostor nejméně 0,6 m široký,
- pod úrovní terénu musí být stěny výkopu zabezpečeny (pažení, svahování apod.),
- přihrnování materiálu k izolační zdi je možné, až když zdivo vykazuje dostatečnou pevnost,
- při zakončování, křížení a při zdění pilířů, rohů apod. musí být vrstvy zdicích materiálů převázány, příčky musí být do zdiva zakotveny
- zdění komínů, pilířů, sloupů apod., se provádí po částech dle technologického postupu.



## 5. ČÁST OSMÁ - MONTÁŽNÍ PRÁCE (§ 40 až § 46)

zejména

- technologický postup montáže musí obsahovat:
  - \* časový sled montážních záběrů, včetně prací nad sebou apod.,
  - \* nasazení a pohyb mechanizačních prostředků,
  - \* řešení bezpečného přístupu pracovníků ke stykovým uzlům,
  - \* zabezpečení pracovníků proti pádu (podmínky kolektivního nebo osobního zajištění).

Pracoviště:

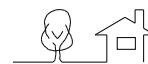
- musí být odevzdáno a převzato v dohodnutém stavu zápisem,
- montážní četa musí být vybavena odpovídajícími montážními přípravky, prostředky osobního zajištění, OOPP,
- od výšky 20 m musí být na nejvyšším pracovním místě zabezpečeno měření rychlosti větru,
- přerušení práce při rychlosti větru:
  - \* nad 8 m.s-1(5oBf)...práce na zavěšených pomocných konstrukcích, práce při použití osobního zajištění,
  - \* nad 10,7 m.s-1(6oBf)...platí pro ostatní práce ve výškách,
- pracoviště musí být staticky dimenzováno na předpokládané zatížení (hmotnost materiálů, přípravků, strojů i pracovníků),
- svislá doprava osob na konstrukce nad 30 m musí být zajištěna výtahem,
- pro zvedání dílců musí být použity odpovídající mechanizační a vázací prostředky včetně přípravků,
- pracovníci musí mít odpovídající kvalifikaci (odbornou a zdravotní způsobilost) pro obsluhu jednotlivých prostředků,
- strojní zařízení musí být pravidelně kontrolováno a revidováno (revize zdvihacích zařízení, revize elektrických zařízení),
- ke strojům musí být vedena kompletní technická dokumentace.

Osazování dílců:

- musí být prováděno dle technologického postupu,
- ztužení, vzepření, kotvení, zábradlí a plošiny musí být osazeny již při montáži, otvory a hrany pádu musí být zajištěny poklopy, zábradlím apod.,
- po usazení svislých dílců musí být zajištěna jejich stabilita pomocí přípravků (vzpěry, stolice, zaklínování apod.),
- montážní přípravky se odstraní až po konečném upevnění (svárem, zabetonováním apod.),
- ocelové konstrukce musí být při montáži uzemněny,
- při montáži a přecházení ve výšce musí být pracovníci zajištěni proti pádu.

## ČÁST DESÁTÁ - BOURÁNÍ A REKONSTRUKČNÍ PRÁCE (§ 62 až § 70)

- technologický postup musí vycházet z podrobné prohlídky objektu,
- u prací malého rozsahu (přízemní objekty, nenosné konstrukce ap.) stanoví technologický postup odpovědný pracovník,
  - pracovníci musí být seznámeni s dalším možným nebezpečím (ohrožení pádem materiálu, nebezpečný dosah strojů apod.).



### **Před vlastním bouráním nebo rekonstrukcí**

- provést kontrolu opatření stanovených technologickým postupem, zejména: odpojení rozvodů elektrické energie, vody, plynu atd.
- zajistit vstupy a okolí bouraného objektu (viditelné označení, ohrazení, oplocení),
- zajistit podzemní prostory (sklepy, jímky ap.).

### **Bourání**

- vybouraný materiál nesmí omezovat další práce, nesmí jeho uložením dojít k přetížení podlah a stropů,
- bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce,
- při bourání částí střech nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce,
- není-li zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce,
- ruční bourání nosných konstrukcí se provádí vertikálním směrem shora dolů,
- ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno,
- při bourání příček vždy ověřit, zda nemají nosnou funkci,
- tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce, je zakázáno opírat o ni jednoduché žebříky (pro uvázání lan, pomocné práce),
- únosnost vodorovných konstrukcí je možné zvýšit podpěrami,
- při strojním bourání se venkovní zdi strhávají z vnější strany objektu, je zakázáno zdi strhávat rozhoupáním,
- bourání nesmí narušovat provoz v okolí stavby, musí být zajištěno snížení prašnosti.

## ČÁST JEDENÁCTÁ - STROJE A STROJNÍ ZAŘÍZENÍ (§ 71 až § 91)

### **Obsluha strojů**

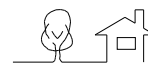
- pracovník musí vlastnit průkaz obsluhy stavebních strojů dle vyhl.č. 77/1965 Sb. a dále musí být zdravotně způsobilý,
- pro jeřábíky (vazače), řidiče motorových vozíků, svářeče platí zvláštní předpisy,
- opakované školení obsluh stavebních strojů se provádí 1x za 24 měsíců,
- obsluhuje-li stroj více než jeden pracovník, musí být určen "odpovědný pracovník",
- přepravovat pracovníky na stroji nebo v jeho pracovním zařízení je zakázáno, pokud výrobce nestanoví jiné podmínky,
- provádí-li se souběžně strojní a ruční těžení na jednom pracovním záběru a nemá-li obsluha stroje dostatečný výhled, je souběžné těžení zakázáno.

### **Dokumentace strojů**

- dodavatel stavebních prací musí provozovat stroj nebo zařízení v souladu s dokumentací výrobce a technickými norami,
- dodavatel je povinen vydat pokyny pro obsluhu a údržbu, pokud nejsou obsahem dokumentace od výrobce,

Pokyny pro obsluhu a údržbu stroje musí obsahovat (dle druhu stroje):

- a) povinnosti obsluhy před zahájením provozu
- b) povinnosti obsluhy při provozu stroje,
- c) rozsah, lhůty a způsob provádění údržby včetně revizí,



- d) způsob zajištění stroje při jeho provozu, přemísťování, odstavování z provozu a proti nežádoucímu uvedení do chodu,
- e) způsob dorozumívání,
- f) zajištění a umístění stroje po ukončení provozu,
- g) zakázané úkony a činnosti,
- h) způsob a rozsah záznamu o provozu a údržbě (provozní deník, revizní kniha ap.).

### **Provoz stavebních vrátků**

#### **a) Odpovědný pracovník zabezpečuje:**

- provoz, údržbu a opravy; kontrolu technického stavu v souladu s technickými podmínkami od výrobce a v souladu s návodem k obsluze,
- odstranění zjištěných a nahlášených závad,
- seznámení obsluhovatелů s pravidly bezpečného provozu dle dokumentace výrobce a dle vyhl. č. 324/1990 Sb. - zejména zajištění bezpečné práce ve výškách, znalosti pracovníků 1x za rok ověřuje,
- provádění prohlídek zařízení a vrátku ve stanovených termínech.

#### **b) Provozní deník obsahuje:**

- evidenční číslo vrátku,
- technické údaje (nosnost, datum výroby apod.),
- stanovení obsluhy vrátku - jméno, školení a ověření znalostí,
- záznamy o předání a převzetí, přemísťování na jinou stavbu,
- záznamy o pravidelných kontrolách vrátku, o zjištěných závadách a o jejich odstranění,
- datum dne záznamu a podpis pracovníka zhotovujícího záznam.

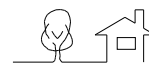
#### **c) Obsluha stavebního vrátku:**

- jen pracovník duševně a tělesně způsobilý, starší 18 let, seznámený s obsluhou vrátku a s bezpečnostními předpisy, ověření znalostí se provádí dle vyhl. č. 324/1990 Sb. v rozsahu prováděných činností

#### **d) Montáž a osazení stavebního vrátku:**

- musí být provedena dle technických podmínek výrobce příslušného typu vrátku,
- zajistit kolmost osy kladky na směr navíjení lana, kontrola správného navíjení se provede bez zavěšeného břemene a bez zakotvení (zatížení) vrátku, aby bylo možné vrátek posunout do správné polohy (3 až 5 m od svislé dráhy dopravovaného břemene).
- vrátek se řádně ukotví (zatíží),
- podle výšky zdvihu se nastaví koncové vypínače,
- zapojení na elektrický přívod musí odpovídat ČSN 34 1090 a ČSN 33 1500 (revize el. zařízení),
- stanoviště obsluhy nesmí být ohroženo břemenem nebo zdvihávaným lanem,
- na bubnu vrátku při přepravě břemene musí zůstat nejméně 3 závity lana,
- zásahy do elektrické instalace nebo mechanismu vrátku jsou obsluze zakázány,
- po montáži a vybavení vrátku se provede funkční zkouška,
- nosné konstrukce musí odpovídat ČSN 73 8101 "Lešení".

#### **e) Zakázané manipulace:**



- zvedat břemena o hmotnosti převyšující jmenovitou nosnost vrátku, dále břemena, která svými rozměry ohrožují okolí,
- zvedat břemena šikmým tahem,
- ponechat břemeno na zavěšeném háku a opustit pracoviště,
- zavěšovat břemeno na špičku háku,
- zdržovat se pod zavěšeným břemenem,
- při navíjení lana na buben mu pomáhat rukou,
- pokračovat v práci s vrátkem, utvoří-li lano smyčku nebo se vysmekne z drážky kladky,
- ohýbat nosné lano přes ostré hrany břemene,
- používat vrátku poškozeného, bez ochranných krytů nebo bez požadovaného kotvení
- zátěže.
- 

#### f) Bezpečnost zařízení:

Vrátek musí být opatřen hlavním vypínačem elektrického proudu. Hlavní vypínač musí být zajištěn proti svévolnému použití. Koncový vypínač proudu musí samočinně zastavit chod vrátku, jakmile závěsný hák je vzdálen od spodní hrany kladky nejméně 30 cm.

Stanoviště vrátku má být umístěno vždy tak, aby z něj bylo vidět na všechna nakládací (vykládací) stanoviště.

#### g) Zkoušky:

Provádějí se opět dle technických podmínek výrobce příslušného stavebního vrátku - zaměření zkoušky:

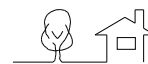
- alespoň jedenkrát za rok se provede revizní zkouška se zkušebním břemenem,
- prohlídka celého zařízení a jeho kompletnosti,
- výchozí a periodické revize elektrické instalace dle ČSN 33 1500,
- dynamická zkouška (funkce brzdy, koncových vypínačů, případně dalších bezpečnostních zařízení),
- zkoušky se provádějí dále po opravách nebo výměně podstatných částí vrátku, rozsah zkoušky stanoví odpovědný pracovník,
- denně před zahájením provozu se kontroluje kompletnost vrátku, stav nosného lana, háku a zatížení - kotvení.

Současně se kontroluje ovládání vrátku a přívod elektrického proudu,

- nejméně 1x za 14 dní se provádí kontrola elektrické instalace, seřízení brzd, kontrola a promazání kluzných částí, kontrola nosných částí a spojů včetně nosného uchycení kladky.

#### **Jednoduché kladky pro ruční zvedání**

- použití maximálně do výšky 15 m,
- maximální hmotnost dopravovaného břemene je 60 kg pro dva pracovníky,
- provedení nosné konstrukce kladky schvaluje odpovědný pracovník.



## ČÁST DVANÁCTÁ - PRÁCE SOUVISEJÍCÍ SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ (§ 92 až § 101)

### **1. Lepení krytin na podlahy**

- pracovní prostor musí být předem vymezen a označen výstražnými tabulemi,
- při práci s lepidly, jejichž páry jsou hořlavé (výbušné), musí být zajištěno odpojení zdroje elektrického proudu a plynu na pracovišti, platí zákaz kouření, používání otevřeného ohně a používání lokálních spotřebičů, které by mohly iniciovat páry k požáru nebo k výbuchu. Zákaz platí po dobu lepení a po dobu 24 hodin po ukončení lepení,
- při práci musí být alespoň dva pracovníci,
- musí být zajištěno nepřerušované odvětrání a bezpečná likvidace zbytků hořlaviny, nebezpečí výboje statické elektřiny,
- pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s požárními předpisy (II. stupeň školení v požární ochraně),
- ostatní osoby v objektu musí být upozorněny na provádění požárně nebezpečných prací a na způsob chování.

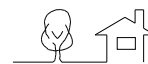
### **2. Práce se živici (§ 95 vyhl. 324/1990 Sb., ČSN 65 0201)**

Všeobecně:

- zabezpečit pracoviště a skladové prostory proti vstupu nepovolaným osobám a proti požáru,
- při pracích postupovat podle technologického postupu,
- živici se smějí plnit jen obaly, kterých nebylo předtím použito pro hořlavé kapaliny; obaly, zařízení a prostory musí být bezpečně označeny,
- pracovníci pracující se živici a při obsluze strojů a zařízení musí být tělesně a duševně zdraví, zaškolení a znáti bezpečnostních a požárních předpisů a zásad první pomoci,
- musí absolvovat periodické lékařské prohlídky,
- práce při rozechřívání živice a práce s horkými živici nesmějí vykonávat ženy, osoby se změněnou pracovní schopností a mladiství do 18 let,
- používat předepsané osobní ochranné pracovní prostředky,
- ve skladech, kde se pracuje se živici a na strojích, musí být umístěny hasicí přístroje - nesmí se používat vodních hasicích přístrojů,
- jíst, pít, kouřit je při práci zakázáno,
- živice se nesmějí skladovat společně s kyselinami,
- uzavřené prostory musí být dostatečně větrány.

Rozechřívání živice:

- rozechřívát pozvolna a jen na teplotu k uvedení živice do kapalného stavu,
- při rozechřívání přímo v obalech se musí jejich uzávěry otvírat tak, aby plyny mohly volně unikat, obaly se musí zajistit proti pootočení nebo převrácení,
- rozechřívát živice přímo plamenem je možné pouze v tavné nádobě za přítomnosti dvou pracovníků,
- tavné nádoby musí být zajištěny proti vniknutí vody,
- přepravní a tavné nádoby musí být opatřeny víkem, nádoby se smějí plnit nejvíce do 3/4 obsahu
- ve výškách je povoleno rozechřívát živice otevřeným plamenem pouze v krytých topeništích s hořáky na plynná nebo kapalná paliva za dodržení požárních předpisů, např. ČSN 65 0201,
- ruční svislá doprava roztaveného asfaltu je dovolena jen pomocí kladky v asfaltérských vědrech do výšky 8 m.



### 3. Svařování (§ 99 vyhl. 324/1990 Sb., ČSN 05 0630 a ČSN 05 0610, ČSN 05 0600 a ČSN 05 0601 z února 1993)

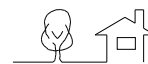
- svařovat může osoba s platným svářečským průkazem, která je zdravotně způsobilá,
  - pracoviště svářečů (prostorové poměry, odsávání atd. řeší ČSN 05 0600),
  - svařovat nebo řezat v místech se zvýšeným nebezpečím je možné na písemný příkaz vedoucího organizace nebo jeho zplnomocněného zástupce (zpravidla odpovědný pracovník) a za provedení příslušných bezpečnostních opatření, tj. asistence, zajištění hasebních prostředků, odstranění hořlavých látek apod.
  - práce se zvýšeným nebezpečím dle čl. 3.6. ČSN 05 0601, zejména:
    - v uzavřených a těsných prostorách,
    - v místech s nebezpečím vzniku požáru nebo výbuchu,
    - na nádobách a přístrojích pod tlakem nebo které obsahovaly hořlavé látky,
    - na veškerém zařízení, které obsahovalo látky toxické, žíraviny apod.
  - při sváření v uzavřených prostorách a se zvýšeným nebezpečím požáru musí být přítomni minimálně dva pracovníci,
  - po skončení sváření v nebezpečných prostorách se provádí kontrola pracoviště a přilehlých prostor po dobu minimálně osmi hodin; není-li dohodnuto jinak (ve smlouvě apod.), zajišťuje kontrolu ta organizace, kde se svařování provádělo.
- Láhev na plyny (ČSN 05 0601, ČSN 05 610, ČSN 07 8304), zejména:
- musí být zajištěny proti převrnutí,
  - ventily a jejich příslušenství se nesmí mazat olejem nebo jinými mazivy (ve styku s čistým kyslíkem dojde k prudkému hoření až výbuchu),
  - láhve se nesmějí dopravovat v osobních a dalších vozidlech a tam, kde je prostor řidiče spojený s ložným prostorem,
  - láhve se musí chránit před nárazem a před přímým teplem,
  - při svařování s několika soupravami na jednom pracovišti musí být od sebe vzdáleny nejméně 3 m anebo odděleny pevnou nehořlavou stěnou,
  - neurčí-li vedoucí organizace z vážných důvodů jinak, mohou být na pracovišti nejvíce dvě zásobní láhve,
  - pokládání lahví do ležaté polohy a jakékoliv urychlování vypařování PB v lahvích je zakázáno,
  - láhev při odběru acetylénu musí být ve svislé poloze nebo pod minimálním úhlem 30° od vodorovné plochy.

#### Manipulace při nebezpečí:

- při úniku plynu a jeho vzplanutí použít azbestové rukavice na uzavření ventilu a hašení provádět práškovým nebo sněhovým hasicím přístrojem,
- při požáru, kde jsou umístěny láhve se svářečskými plyny, musí se tyto odklidit, není-li to možné, je nutno láhve ochlazovat proudem vody z chráněného místa nebo je ponořit do vody,
- při teplotě lahvě + 50°C (ruka se neudrží při doteku na láhvi), nejde-li láhev odklidit a chladit ne volném prostranství, zajistit vypnutí elektrického proudu, vylidnit pracoviště, provádět ochlazování, situaci je třeba ihned ohlásit na útvar Sboru požární ochrany,
- ohřívanou láhev je třeba viditelně označit nápisem "ohřívaná".

#### ČSN 05 0630 - Bezpečnostní ustanovení pro obloukové svařování kovů - zejména:

- ochrana před úrazem elektrickým proudem musí být provedena dle čl. 3.1.,



- držák elektrod musí mít neporušenou izolaci,
- připojovací koncovky kabelů ke svářecímu agregátu musí být chráněny nevodivým materiálem - zabránění náhodnému dotyku,
- 1x za půl roku musí být provedena kontrola svářecího zdroje (revize elektro).

Svařování na staveništi:

- při svařování ve výškách musí mít svářeč stabilní a bezpečnou polohu, jeho osobní zajištění (bezpečnostní pás a lano) musí být chráněno proti propálení, hadice nebo vodiče musí být upevněny k pevné konstrukci, aby nedošlo k jejich sklouznutí a tím i možnému pádu pracovníka,
- při svařování elektrickým obloukem v mokřím prostředí musí být zdroj na suchém místě,

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Stávající prostory jsou vhodné pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a úpravou se tyto parametry nemění.

#### **l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,**

Pro stavbu není třeba zpracovávat DIO

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Pro bezpečné provádění stavby platí následující předpoklady:

- Je zajištěn náležitý dohled a kontrola jakosti v závodech, ve výrobnách a na stavbě.
- Stavbu provádějí osoby s příslušnou kvalifikací a zkušeností.
- Stavební materiály se používají podle ustanovení příslušných předpisů pro materiály nebo výrobky.
- Doprava na komunikaci se bude řídit podle zák.č. 316/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích.

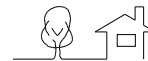
#### **n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Předpokládá se získání stavebního povolení v 10/17

Zahájení stavby v 04/18

Dokončení stavby v 08/19

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu přílohy č. 1 k vyhl. 499/06 Sb. (kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona č. 183/06 Sb.) pro projektovou dokumentaci stavby, která se předkládá ke stavebnímu povolení. Do dokumentace jsou navíc doplněny detaily a výkazy výměr pro provedení stavby.



## **Příloha: Plán Kontrolních prohlídek:**

### Podzemní inženýrské sítě

- Po provedení výkopových prací na každé části trasy bude provedena prohlídka za účasti TD.
- Po montáži potrubí a šachet bude provedena prohlídka za účasti TD a měření geodeta.
- Po dokončení zásypu bude provedena prohlídka za účasti TD a provedeno měření hutnění zásypu.
- Po dokončení a vyčištění celého potrubí budou provedeny kamerové prohlídky a zkoušky těsnosti za účasti TD a stavebního úřadu
- Po dokončení stavby bude provedena kolaudační prohlídka

### Pozemní stavby

- Po provedení vytyčení stavby bude provedena prohlídka za účasti TD.
- Po montáži hydroizolace bude provedena prohlídka za účasti TD a stavebního úřadu
- Po dokončení hrubé stavby bude provedena prohlídka za účasti TD a stavebního úřadu
- Po dokončení rozvodů technického vybavení budovy bude provedena prohlídka za účasti TD a stavebního úřadu
- Po dokončení stavby bude provedena kolaudační prohlídka