

OBSAH

OBSAH	1
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	3
B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku	3
B.1.b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím	3
B.1.c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací	3
B.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	4
B.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	4
B.1.f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	4
B.1.g) Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
B.1.h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území (apod.)	5
B.1.i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky	5
B.1.j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
B.1.k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé záboř	5
B.1.l) Územně technické podmínky	6
B.1.m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	7
B.1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	8
B.1.o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	8
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY	8
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	8
B.2.1.a) Nová stavby, nebo změna dokončené stavby	8
B.2.1.b) Účel užívání stavby	9
B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba	9
B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	9
B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	9
B.2.1.f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	10
B.2.1.g) Navrhované parametry stavby	10
B.2.1.h) Základní bilance stavby	11
B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby	11
B.2.1.j) Orientační náklady stavby	11
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	12
B.2.2.a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	12
B.2.2.b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	12
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	12
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	13
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	13
B.2.6 Základní charakteristika objektů	13
B.2.6.a) Stavební řešení	13
B.2.6.b) Konstruktivní a materiálové řešení	15
B.2.6.c) Mechanická odolnost a stabilita	15
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	16
B.2.7.a) Technické řešení	16
B.2.7.b) Výčet technických a technologických zařízení	16
B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení	16
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	21
B.2.9.a) Kritéria tepelně technického hodnocení	21
B.2.9.b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií	21
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	21
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	22
B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží	22
B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy	22

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.2.11.c)	Ochrana před technickou seizmicitou.....	22
B.2.11.d)	Ochrana před hlukem	22
B.2.11.e)	Protipovodňová opatření.....	24
B.2.11.f)	Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu)	24
B.3.	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	24
B.3.a)	Napojovací místa technické infrastruktury	24
B.3.b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.	24
B.4.	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	26
B.4.a)	Popis dopravního řešení	26
B.4.b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	26
B.4.c)	Doprava v klidu.....	26
B.4.d)	Pěší a cyklistické stezky.....	26
B.5.	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	26
B.5.a)	Terénní úpravy.....	26
B.5.b)	Použité vegetační prvky.....	26
B.5.c)	Biotechnická opatření	26
B.6.	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	27
B.6.a)	Vliv na životní prostředí.....	27
B.6.b)	Vliv na přírodu a krajinu	27
B.6.c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	27
B.6.f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma.....	28
B.7.	OCHRANA OBYVATELSTVA	28
B.7.1.	Prevence havárií a havarijní plány.....	28
B.8.	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....	28
B.8.a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění	28
B.8.b)	Odvodnění staveniště	29
B.8.c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	29
B.8.d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	29
B.8.e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení	30
B.8.f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)	30
B.8.g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy,	30
B.8.h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	30
B.8.i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin	30
B.8.j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě.....	30
B.8.k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	31
	Nariadení vlády s omezenou platností dle ustanovení § 23 zákona č. 309/2006 Sb.	33
B.8.l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	33
B.8.m)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření.....	33
B.8.n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	33
B.8.o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	34

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku

(zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území)

Pozemek je jen mírně svažité (3,5m výškově na délku pozemku cca 100 m = 3,5% sklon). Celkové převýšení je cca 3,50m na celý pozemek. Přístup z ulice a příjezdové komunikace se nachází v severovýchodní části pozemku. Nově se navrhuje přístup na JV fasádě přímo do objektu. Celková plocha pozemku 1209/6 je 2166 m². Hlavní rozměry pozemku jsou 90,6*27,4*81,2*29,4m je lichoběžníkového tvaru orientován ve směru delšího rozměru od jihozápadu k severovýchodu ve sklonu od SV k JV.

Dosavadní využití pozemku bylo dle KN jako ostatní plocha. Pozemek není chráněn jako zemědělský ani lesní půdní fond. Pro likvidaci dešťových vod zůstane zachován současný způsob likvidace odvodem do blízkého recipientu – Jinonický potok. Bude však doplněna do systému odvodnění dešťová retenční a akumulární nádrž pro zadržení dešťových vod.

B.1.b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

(nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem)

Objekt byl postaven v souladu s vydaným platným územním rozhodnutím. Do tohoto rozhodnutí se nijak nezasahuje. Velikost objektu ani účel užívání se nemění.

B.1.c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

(v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby)

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu, u hlavního objektu nedochází k jeho rozšiřování a navýšení (dojde ke zmenšení), nemění se účel užívání. Mírně se zvětší plocha přidružených objektů – voliér, které jsou ovšem dočasnou montovanou stavbou bez nutnosti založení. Dle platného územního plánu obce se objekt na pozemku 1209/6 v obci Jinonice nachází v nezastavitelném území obce. Funkční plocha „SUP – suché poldry“ je využitelná jako přírodní území určené k občasné retenci povrchových vod. Výjimečné přípustné funkční využití není stanoveno a do této kategorie tedy spadá předmětný objekt záchranné stanice. Záměry stavebních úprav objektu jsou v souladu s územně plánovací dokumentací, nejsou v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

B.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Realizace stavby nevyžaduje sjednání povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

B.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V dokumentaci stavby jsou zohledněny a zapracovány podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy po jejich obdržení, správců technických sítí a ostatních účastníků řízení. Jednotlivá vyjádření a stanoviska, seznam požadavků a rozbor jejich plnění je součástí „Dokladové části“.

Dokladová část:

1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí
3. Doklad podle jiného právního předpisu
4. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
5. Geodetický podklad pro projektovou činnost

V této části jsou uvedena požadovaná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků a správců infrastruktury. Všechny podmínky a požadavky výše uvedených institucí byly zapracovány do vlastní dokumentace stavby, část B-D.

B.1.f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

(geologický a hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.)

Vzhledem k požadovanému a plánovanému rozsahu stavebních prací nebyl na pozemku a stavbě prováděn geologický, hydrogeologický, radonový ani stavebně historický průzkum. Byl proveden základní stavebně technický průzkum ohledání stavby a stanovení jejího stavu. Bylo provedeno podrobné zaměření stavby. Byla provedena rešerše radonových a geologických map.

B.1.g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

(památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.)

Stavba stanice se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, záplavovém území, v soustavě chráněných území Natura 2000, v ptačí oblasti nebo jinak zvláště chráněném území. Dle územně analytických podkladů hl. m. Prahy patří řešené území k historickému jádru obce – Staré Butovice, v těsném sousedství se nachází archeologické lokality.

Na pozemek stavby zasahuje ochranné pásmo lesa v šířce 50m. Dokumentace bude předložena ke schválení příslušnému odboru životního prostředí s žádostí o provedení stavebních úprav na objektu v ochranném pásmu lesa. Jednotlivé inženýrské sítě mají dána požadovaná ochranná pásma dle ČSN 73 6005. Na pozemek stavby nezasahují žádná další ochranná a bezpečnostní pásma. Vzájemné uspořádání inženýrských sítí, křížení a jejich odstupové vzdálenosti budou dodrženy.

B.1.h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území (apod.)

Stavba se nachází v prostoru suchého poldru Jinonického potoka. Vzhledem k charakteru objektu – strážnice pro spol. Lesy hl. m. Prahy – je výjimečně přípustná jeho poloha v tomto území. Stavebními úpravami se stav ani funkční využití objektu nemění.

B.1.i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky

(ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.)

Jedná se o stavební úpravy objektu v území určeném k občasné retenci povrchových vod. Vliv stavby na okolní objekty a pozemky bude minimální. Odtokové poměry stavebního objektu se nepatrně změní, nikoliv však k horšímu, přesto že dochází k navýšení odváděných dešťových vod o cca 15m². Vzhledem k poměru zpevněných a zastavěných ploch na celém zájmovém území (pozemek č. 1209/6) vůči zeleným plochám nemá navýšení zastavěné plochy praktický význam. Původní poměr zastavěných a zpevněných ploch byl 117/2166 nový poměr je 132,4/2166, jedná se o navýšení 0,7% ploch. Dešťové vody nad zelenými plochami se zasakují, ze zpevněných ploch budou vedeny jako doposud do recipientu. Nově však budou dešťové vody odvedeny do vřazené retenční nádrže, která vody zadrží. Stejně tak i nově vybudovaná zelená střechy tyto vody z objektu výrazně zpomalí a zadrží. Kolem domu bude obnovena dešťová drenáž odvádějící dešťové vody do recipientu. Původní přístavby (sklad, dřevník) budou zrušeny. Nově plánovaná voliéra bude konstrukcí dočasnou a montovanou a nelze ji považovat za stavbu pevně spojenou se zemí.

B.1.j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavebních úprav objektu dojde k odstranění původních přístavků venkovního skladu (8,4 m²) a dřevníku (25 m²). Jinak není třeba provádět žádné asanace a další demolice objektů. Pozemek je nyní porostlý travním porostem a jsou na něm umístěny zpevněné plochy pro příjezd a parkování osobních vozidel. Vzrostlé stromy a keře se na pozemku nachází pouze v solitérní podobě, ke kácení dřevin nedojde.

B.1.k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory

(zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa)

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Předmětný pozemek není klasifikován v katastru nemovitostí jako orná půda. Pozemek není ani lesním pozemkem. Pozemek není chráněn jako zemědělský půdní fond a není mu přidělen BPEJ.

B.1.1) Územně technické podmínky

(možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Napojení na dopravní infrastrukturu

Na komunikaci bude navrhovaný objekt dopravně napojen na severovýchodní hranici pozemku. Odtud z ulice Pod Vavřincem se napojujeme do ulice Novoveská a dále pak do ulice Radlická. Touto radiálou je možné dosažení centra Prahy nebo opačným směrem městského Pražského okruhu. Nově se navrhuje přístup na JV fasádě přímo do objektu z lesní cesty a ta se napojuje na místní komunikaci v ulici Pod Vavřincem.

Dostupnost od autobusové zastávky „Sídliště Jinonice“ je pěší docházkou do 10min, vzdálenost 500m. Dostupnost nejbližší vlakové zastávky „Praha Jinonice“ je cca 1,6km. Preferovaným dopravním prostředkem bude osobní automobilová doprava a doprava autobusem.

Napojení na technickou infrastrukturu

V blízkosti pozemku 1209/6, k.ú. Jinonice vedou inženýrské sítě. Jedná se o uliční řady kanalizace splašková, vodovod, plynovod STL, kabely NN a VN v místní komunikaci u pozemku. Od řadů jsou na pozemek přivedeny stávající přípojky splaškové kanalizace, vodovodu, plynovodu a elektro NN přípojka. Přípojka kanalizace je zakončena pod terénem na pozemku revizní šachtou. Přípojka NN je zakončena přípojkovou skříní SS100 (RIS) a rozvaděčem RE a fakturačním elektroměrem ve zděném pilířku na severovýchodní hranici pozemku. Přípojka vody je stávající a je přivedena na pozemek do šachty a zde bude vybavena novou vodoměrnou sestavou. Plynovodní přípojka je stávající, nedávno zhotovena v rámci stavebních úprav sousedícího objektu strážnice. Trasy řadů a stávajících přípojek nejsou přímo dotčené stavbou a jsou uloženy v komunikaci. Na přípojky je navázáno domovní částí. Vše je dokumentováno v celkové situaci stavby.

Objekt je napojen na stávající obecní vodovodní řad, který je veden ve vozovce v ulici Pod Vavřincem. Stávající vodovodní přípojka je uložena v hloubce min. 1,2 m pod komunikací a je přes zemní uzávěr vyvedena za hranici pozemku, kde je pod terénem ukončena ve stávající revizní šachtě. Tato šachta nebyla dosud vybavena vodoměrem, ten byl umístěn v suterénu objektu strážnice. Toto původní řešení navrhujeme změnit a do stávající šachty umístit vodoměrnou sestavu a původní vodoměr ponechat jako podružný. Na domovní část přípojky za novou vodoměrnou sestavou by se pak osadila odbočka do objektu záchranné stanice. Stav veřejné části přípojky se nemění.

Likvidace splaškových vod z objektu je navržena novou gravitační domovní částí přípojky vedenou do stávající kanalizační šachty v prostoru zahrady. Odtud bude kanalizace vedena stávajícím gravitačním domovním připojením kameninou DN 150 přes druhou stávající betonovou kanalizační šachtu na pozemku stavitele v blízkosti hranice pozemku a následně gravitačně stávající přípojkou (kamenina) DN 150 do uliční kanalizační stoky, vedené v komunikaci v ulici Pod Vavřincem. Stav veřejné části přípojky se nemění.

Plynovodní přípojka je stávající nedávno zřízena. Bylo provedeno prodloužení plynovodního řadu a provedena nová plynovodní přípojka v ulici Pod Vavřincem. Přípojka byla ukončena na hranici pozemku v plynoměrném pilířku s HUP a plynoměrem. Odtud je vedeno domovní vedení do stávajícího objektu strážnice. Nové domovní připojení záchranné stanice bude zřízeno v prostoru zahrady napojením na stávající domovní připojení a objektu bude ukončeno podružným plynoměrem s uzávěrem. Stav veřejné části přípojky se nemění.

Likvidace dešťových vod z objektu a zpevněných částí je řešena jako doposud stávajícím odtokem do nedalekého recipientu – Jinonického potoka. Systém odvodu dešťových vod bude doplněn o retenci pomocí zelené střechy stanice a vřazením akumulární nádrže (3m³) do ležatého svodu.

Na severovýchodní hranici pozemku je podél příjezdové komunikace přivedeno podzemní vedení NN do kompaktní elektroměrové a jistící přípojkové skříně SS100. Zde je umístěno hlavní jištění domu a fakturační elektroměr. Z této elektroměrové skříně je objekt připojen domovním vedením. Nový rozvaděč a podružný elektroměr budou osazeny na severozápadní obvodovou zeď stanice za dveře do interiéru.

Připojení datového vedení je formou bezdrátového připojení.

Trasy uličních řadů nejsou přímo dotčeny stavbou a jsou uloženy v komunikaci. Na stávající přípojky je navázáno domovní částí. Vše je dokumentováno v celkové situaci stavby.

Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Charakter domu nevyžaduje řešení zvláštních opatření pro bezbariérové užívání stavby ve smyslu vyhlášky 398/2009 Sb. Objekt není speciálně určen pro osoby se sníženou pohyblivostí. Charakter objektu nevyžaduje zřízení invalidního WC ani výtahu. Objekt je nicméně přístupný i bezbariérově, výškové převýšení podlahy vůči venkovní zpevněné ploše nepřesahuje 20mm.

B.1.m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavební úpravy objektu nejsou podmíněny žádnými dalšími souvisejícími investicemi. Předpokládaná max. lhůta výstavby je 24 měsíců od zahájení stavebních prací. Předpokládaný termín zahájení prací je 12/2018, ukončení stavebních prací je 11/2020.

B.1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**Pozemky trvale dotčené stavbou**

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku podle KN	Výměra [m ²]	Vlastník
Praha	Jinonice 728730	1209/6	ostatní plocha	2166	HMP

Sousední pozemky a stavby na nich

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku podle KN	Výměra [m ²]	Vlastník
Praha	Jinonice 728730	1209/7	zastavěná plocha a nádvoří	83	HMP
Praha	Jinonice 728730	1208	ostatní plocha	99	HMP
Praha	Jinonice 728730	1212/1	vodní plocha	1076	HMP
Praha	Jinonice 728730	1210/1	ostatní plocha	14173	HMP
Praha	Jinonice 728730	1410	ostatní plocha	3813	HMP
Praha	Jinonice 728730	1497/1	ostatní plocha	1404	HMP
Praha	Jinonice 728730	1499/10	ostatní plocha	1481	HMP
Praha	Jinonice 728730	1499/11	ostatní plocha	2583	HMP

B.1.o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**Pozemky na nichž vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo (domovní část přípojky)**

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku podle KN	Výměra [m ²]	Vlastník
Praha	Jinonice 728730	1209/6	ostatní plocha	2166	HMP

B.2. Celkový popis stavby**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****B.2.1.a) Nová stavby, nebo změna dokončené stavby**

(u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí)

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavební úpravy dokončené stavby. Objekt byl odborně prohlédnut projektantem a statikem a bylo konstatováno, že na objektu nejsou patrné žádné významné statické poruchy zdiva, trhliny apod. Patrná je koroze ocelové výztuže stropní desky. Dále je patrné poškození omítek a lokálně i zdiva zemní vlhkostí, patrné je zasolení zdiva, degradace omítek a lokální poškození zdiva odmrznutím. Vzhledem ke stáří objektu (70 léta 19 st.) a jeho významu nebylo třeba provádět stavebně historický průzkum.

B.2.1.b) Účel užívání stavby

Účel užívání stavby je záchranná stanice společnosti Lesy hl. m. Prahy. Objekt slouží pro činnost správce Lesů hl.m. Prahy.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je navržena jako trvalá.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba nevyžaduje žádnou výjimku z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Dokumentace stavby byla zpracována v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze. V projektu jsou splněny všechny požadavky, parametry a standardy odpovídající výše uvedenému předpisu. Charakter stavby nevyžaduje žádná speciální opatření zabezpečující bezbariérové užívání stavby.

Charakter stavby nevyžaduje žádná speciální opatření zabezpečující bezbariérové užívání stavby.

B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V dokumentaci stavby jsou zohledněny a zpracovány podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy po jejich obdržení, správců technických sítí a ostatních účastníků řízení. Jednotlivá vyjádření a stanoviska, seznam požadavků a rozbor jejich plnění je součástí „Dokladové části“.

Dokladová část:

1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí
3. Doklad podle jiného právního předpisu

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

4. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

5. Geodetický podklad pro projektovou činnost

V této části jsou uvedena požadovaná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků a správců infrastruktury. Všechny podmínky a požadavky výše uvedených institucí byly zapracovány do vlastní dokumentace stavby, část B-D.

B.2.1. f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

(kulturní památka apod.)

Stavba není chráněnou kulturní památkou ani není chráněna na základě jiných právních předpisů.

B.2.1.g) Navrhované parametry stavby

(zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.)

Zastavěná plocha domem – původní (včetně dřevěné přístavby)	76,6 m ²
Zastavěná plocha domem – původní (bez dřevěné přístavby)	51,6 m ²
Bouraná dřevěná přístavba	25,0 m ²
Bourané zděné přístavby	8,4 m ²
Nová zastavěná plocha domem (po úpravě)	43,2 m ²
Zpevněná plocha u domu	4 m ²
Zpevněná plocha s montovanou voliérou - původní	40,4 m ²
Zpevněná plocha s montovanou voliérou - nová	48,8 m ²
Původní zastavěná a zpevněná plocha	117 m ²
Nová zastavěná a zpevněná plocha	132,4 m ²
Plocha pozemku p.č. 1209/6	2166 m ²
Celková zastavěnost pozemku původní	3,5%
Celková zastavěnost pozemku nová	2,0%
Hrubá podlažní plocha přízemí	43,2 m ²
Celková hrubá podlažní plocha	43,2 m ²
Užitná plocha přízemí	33,6 m ²
Celková užitná plocha	33,6 m ²

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obestavěný prostor domu	214 m ³
Půdorysné rozměry nadzemní části domu	8,68 x 5,89 m
Počet nadzemních podlaží	1
Počet podzemních podlaží	0
Výška podlahy přízemí	±0,00 = +288,50 m.n.m. B.p.v.
Výška hřebene	+3,68 = +292,18 m.n.m. B.p.v.
Venkovní stání	2 místa

B.2.1.h) Základní bilance stavby

(potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

- Intenzita výměny vzduchu nemění se
- Potřeba vody za den maximální 260 l/den
- Roční spotřeba vody a odpady splaškové 95 m³/rok
- Maximální dešťový průtok 4,14 l/s
- Roční odpady dešťové 91,1 m³/rok
- Tepelná ztráta objektu: 3,1 kW
- Potřeba tepla pro vytápění: 7,2 MWh/rok
- Potřeba tepla pro ohřev TV: 2,5 MWh/rok
- Roční potřeba plynu: 1020 m³ (9,7 MWh/rok)
- Maximální soudobý příkon: 5,3 kW
- Předpokládaná roční spotřeba el. energie: 3,9 MWh

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby

Předpokládaný termín zahájení stavby	12/2018
Maximální lhůta výstavby	24 měsíců
Předpokládaný termín ukončení stavby	11/2020
Členění na etapy	1 etapa

B.2.1.j) Orientační náklady stavby

Stavební úpravy objektu záchranné stanice	1.500.000 Kč
---	--------------

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.2.a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Plánované stavební úpravy nemění kompozici domu ani jeho prostorové upřádání. Stavebními úpravami nebude nijak výrazně dotčen Butovice vzhled domu. Od domu budou odbourány později přistavované přístavby sklady a dřevěné markýzy pro skladování dřeva.

Okna budou zachována v jejich původních rozměrech, pouze okno do hygienické smyčky bude změněno, tak, aby se do dispozice vešla kabina sprchy a WC, bude tedy vyšší parapet. Stavebními úpravami nebude nijak dotčena územní regulace ani funkční využití území. Účel užívání stavby – záchranná stanice – se nemění.

B.2.2.b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Objekt na pozemku je umístěn při jihovýchodní hranici. Objekt má půdorysný průmět obdélníku o rozměrech 8,68 x 5,89 m. Objekt je přízemní bez podsklepení s pultovou střechou v mírném sklonu. Výška atiky je 3,68m +/- 0,00 je umístěna na čistou podlahu objektu stanice.

Fasáda je jednoduchá omítaná hladká stěna s ustoupeným soklem. Od upraveného terénu je přízemí přístupné ze zpevněné plochy s rozdílem výšky do 20mm.

Nula je stanovena v přízemí na úrovni čisté podlahy na $\pm 0,00 = +288,50$ m.n.m. B.p.v.. Výška v místě hřebene činí $+3,68 = +292,18$ m.n.m. B.p.v.

Vstup do domu je navržen od severozápadu. Před severozápadní fasádou se nachází zpevněná plocha z betonové dlažby pro vstup. Fasáda domu je nově opatřena kontaktní tepelně izolační fasádou z minerálních vláken a tenkovrstvou silikonsilikátovou omítkou barvenou ve hmotě s barvou pískovou. Sokl domu je proveden v tvrdé cementové omítkě, šedé barvy. Okna jsou hliníková s rámem metalické barvy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V domě se nachází záchranná stanice sloužící pro činnost správce lesa. Vjezd na pozemek je z příjezdové veřejné komunikace v ul. Pod Vavřincem ze severovýchodní strany. Hlavní vstup do domu se nachází při jihozápadní fasádě.

Hlavním vstupem se vstupuje ze zahrady přímo do prostoru karantény. Na karanténu navazuje hygienická smyčka, se kterou je propojena dveřmi. Do hygienické smyčky je nově zřízen přístup z venkovního prostoru na jihovýchodní fasádě. Mezi hygienickou smyčkou a karanténou je na prahu dveří instalována dezinfekční rohož.

Garáž není zřízena a nenavrhuje se. Vjezd na pozemek je při severovýchodní hranici pro je umožněn dvoukřídlovými mechanickými vraty a umožní parkování pro dvě vozidla na stávající zpevněné ploše. U vjezdu se nachází i vstupní branka a stání pro popelnice.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

(Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.)

Charakter domu nevyžaduje řešení zvláštních opatření pro bezbariérové užívání stavby ve smyslu vyhlášky 398/2009 Sb. Objekt není speciálně určen pro osoby se sníženou pohyblivostí. Charakter objektu nevyžaduje zřízení invalidního WC ani výtahu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání stavby je zajištěna dodržením všech závazných norem a technických požadavků na výstavbu. Objekt byl navržen v souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze. Bezpečnost a přístupnost při užívání § 53 Obecné požadavky

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.6.a) Stavební řešení

Do základových konstrukcí se nezasahuje, zatížení objektu se nezvyšuje, ani se nemění charakter užívání objektu, a tedy užitné zatížení. Spodní líc stropní ŽB desky vykazuje odhalenou zkorodovanou výztuž. Po provedení statického přepočtu navrhujeme desku novou železobetonovou. Na objektu se nenachází žádné vnější zjevné znaky statických poruch. Základové konstrukce, původní pasy zůstávají beze změny.

V rámci výměny nášlapné vrstvy podlahy a provedení podlahového vytápění bylo rozhodnuto o provedení dutinových větráných podlah jako jedno ze sanačních opatření proti vztlínající vlhkosti zdiva soklu.

Nově je tedy navržena podkladní vyztužená betonová deska vylita na systémové ztracené bednění z plastových tvarovek typu IGLU. Deska je opatřena hydroizolačním souvrstvím ze dvou pásů se skelnou a polyesterovou výztuží a modifikovaným bitumenovým pojivem odolné proti pronikání vlhkosti a radonu z podloží. Hydroizolace je natavena na betonovou desku a na ni je položena ochranná vrstva z lepenky.

Stávající nosné obvodové stěny mají tloušťku 320-340mm. Zdivo je cihelné, zděné z plných cihel CP na vápenocementovou maltu. Současné obvodové zdivo je v relativně dobrém stavu, odpovídající stáří objektu (cca 50-60 let). Místy je zdivo přemrzlé a drolí se, zde je třeba poškozené cihly vyjmout a nahradit, případně jen části přemrzlých cihel odstranit a místo doomítnout vápenocementovou omítkou. Vnější i vnitřní omítky je

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

poškozena působením vnějších vlivů, především vztlínající vlhkostí, patrné jsou i výkvěty solí z působící vlhkosti. Původní zděný nebo betonový podklad soklu bude očištěn a vyspraven, případně vyspárován, po odstranění původní omítky (ev. staré hydroizolace, pokud se vyskytuje).

Nový plášť je navržen z minerální vlny a je opatřen tenkovrstvou omítkou barvenou ve hmotě. Bude mechanicky kotven a lepen na zpevněný a stabilní podklad. Podkladem může být i původní omítka ale musí vykazovat požadovanou soudržnost. V opačném případě se provede omítka nová vápenocementová na špricovaný podklad.

Sokl obvodového pláště bude z tepelně izolační desky z extrudované polystyrenové pěny, v místě soklu nad terénem bude aplikována odolná soklová omítka na cementové bázi.

Základový pas bude obložen tepelně izolačními deskami z extrudované polystyrenové pěny, chráněna nopovou folií s geotextilií.

Stávající stropní železobetonová deska je v nevyhovujícím stavu, odhaleny jsou korodované části a celkově je deska poddimenzovaná a navíc dochází k přetížení novou střešní skladbou. Deska bude rozebrána a provedena bude nová železobetonová deska.

Střešní plášť je navržen jednoplášťový. Původní skladba bude odebrána a bude nahrazena novou tepelně izolační vrstvou s parozábranou, izolační vrstvou, hydroizolačním souvrstvím, drenážní vrstvou a vrchní humusní vrstvou.

Střecha je odvodněna do podokapního žlabu a svedena dešťosvody v rozích objektu po lici fasády do systému dešťové kanalizace. Vřazena bude akumulární nádrž s přepadem do recipientu.

Podlahová konstrukce bude řešena jako provětrávaná podlaha s přívodem vzduchu z exteriéru ze severovýchodní strany. Původní podlahová skladba bude odebrána do projektované hloubky na rostlý terén, zpevněný štěrkovým hutněným zásypem 50-100mm. Na takto připravený podklad bude položen systém plastových větracích tvarovek (např. IGLU) a tento bude napojen na připravený plastový komínek v drážce zdiva s vývodem nad úroveň střechy (možné využít komínový průduch pokud existuje). Systém bude poté zalit betonovou vyztuženou mazaninou a ta opatřena hydroizolačním bitumenovým souvrstvím odolným proti pronikání vlhkosti a radonu z podloží. Na tuto desku bude uložena podlahová izolovaná skladba.

Podlaha bude provedena jako těžká plovoucí s cementovým potěrem s modifikantem s výztuží ze PP vláken uložené na vrstvě polystyrenu pro vedení instalací v podlaze a na vrstvě tepelně izolační. Jako nášlapná vrstva podlahy je použita keramická dlažba vhodná pro podlahové vytápění.

Příčky se zde nenacházejí.

Okna jsou kombinací výklopných a otočných křídel. Rámy jsou hliníkové lité s přerušeným tepelným mostem opatřené dvojskly. U_{wmax} okno = 1,20 W.m-2.K-1. Domovní dveře jsou navrženy v obdobném systému s hliníkovým rámem a plnou výplní.

B.2.6.b) *Konstrukční a materiálové řešení*

Základy jsou původní a nemění se z monolitického betonu. Nosné a obvodové stěny jsou původní ze zděných keramických cihel na MVC. Omítky zdiva jsou původní vápenocementové jádrové se štukem, pod obklad jsou jádrové. Stropní konstrukce bude opatřena vápenocementovou omítkou. Klempířské konstrukce jsou navrženy z titan-zinku. Zámečnické konstrukce jsou ocelové svařované či šroubované, žárově zinkované opatřené komaxitovými barvami. Truhlářské konstrukce jsou z MDF dřevovláknitých desek s laminací. Podlahoviny jsou z keramické dlažby. Obklady jsou keramické, glazované. Okenní rámy jsou hliníkové s lakovaným povrchem. Fasádní omítky jsou prodyšné silikonsilikátové tenkovrstvé probarvené ve hmotě s fungicidem.

B.2.6.c) *Mechanická odolnost a stabilita*

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy a provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby.

Stavba nepředpokládá deformace základové půdy. Stavba je umístěná na území mimo dosah účinků hlubinného dobývání a mimo dosah seizmických účinků. Stavba se nenachází v záplavovém území.

V rámci stavebních úprav bude na střeše provedena nová skladba se zelenou střechou. Vzhledem k přetížení a k předpokládanému nedobrému technickému stavu stávající stropní desky (malé krytí výztuže, zkorodovaná výztuž) bude s největší pravděpodobností nutné stávající stropní desku odstranit a provést nový strop. Nový strop bude železobetonový monolitický tl. 180mm.

V rámci stavebních úprav bude vybourán nový otvor ve stávající nosné stěně. Jeden stávající otvor v nosné stěně bude rozšířen. Nadpraží nového otvoru i nadpraží rozšířeného otvoru budou tvořena novými ocelovými překlady ze 4x IPE č.120.

Nově bude v interiéru proveden ocelový nosník pro posuvnou kladkou. Ocelový nosník bude profilu IPE č.180 a bude uložen do kapes ve stávajícím zdivu. Nosník je navržen pro nosnost kladky 500 kg = 5,0 kN.

Dozdívka stávající stěny bude z plných cihel. Nová železobetonová stropní konstrukce je z betonu C20/25 XC1, výztuž je z B500 B. Ocelové konstrukce budou z oceli třídy S235.

B.2.7 ***Základní charakteristika technických a technologických zařízení***

B.2.7.a) ***Technické řešení***

Objekt je nově vybaven systémem ústředního vytápění. Zdroj tepla je plynový kondenzační kotel. Objekt bude nově vybaven nepřímotopným zásobníkem teplé vody. Navrženo je v obytném prostoru podlahové nízkoteplotní vytápění, prostor hygienické smyčky je vybaven topným žebříkem a podlahovým vytápěním.

Větrání objektu je přirozené okny, pasivní přivětrávání prostor bude navrženo pomocí větracích podtlakových klapek v oknech a malými ventilátory ve stěně vytvářejícími podtlak.

Vodovod je nově napojen na domovní část stávající přípojky. Vodoměrná sestava je nově přemístěna a umístěna ve stávající vodoměrné šachtě, kde byl doposud pouze uzávěr.

Rozvod plynu je navržen nově, je připojen na domovní část plynovodního vedení. Přípojka plynu zůstane stávající, do ní se nezasahuje. Plynoměr fakturační a HUP je umístěn v plotovému pilířku a je stávající. V obvodové zdi objektu bude nově umístěn podružný plynoměr s uzávěrem.

Kanalizace je oddílná, splašková gravitačně vedena přes revizní šachtu stávající přípojkou do splaškové kanalizační sítě. Dešťová kanalizace je vedena do nové akumulární nádrže a pojistným přepadem do recipientu stávající dešťovou kanalizací. Chlazení domu není instalováno.

Elektroinstalace je standardní. Domovní připojení je vedeno z elektroměrového pilířku na severovýchodní hranici pozemku do nového domovního rozvaděče za vstupními dveřmi.

B.2.7.b) ***Výčet technických a technologických zařízení***

Technologickým zařízením je nově navržený kondenzační plynový kotel sloužící jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TV. Tento systém je podrobněji popsán v samostatné části dokumentace – technika prostředí staveb.

B.2.8 ***Zásady požárně bezpečnostního řešení***

PBŘ zpráva řeší posouzení stavebních úprav záchranné stanice v Jinonicích č.p. 841/2a v ul. Novoveské. Objekt záchranné stanice je jednopodlažní, nepodsklepený s plochou střechou. Zajišťuje veterinární péči a vstup do oploceného areálu. V přízemí je hlavní vstup přes místnost hygienické smyčky, dále je místnost karantény, ta má rovněž samostatný vstup. Konstrukčně se jedná o zděný stěnový systém z CP cihel plných se železobetonovým stropem. Odstraněny budou přístavky a dřevěná pergola. Objekt bude kontaktně zateplen obkladem s omítkou, vyměněny budou okna a dveře. Plochá střecha bude provedena jako vegetační. Provedeny nové instalace a úpravy povrchů. Bude se

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

jednat o konstrukční části druhu DP1 (nehořlavé), konstrukční systém celého stavebního objektu je nehořlavý. Požární výška je výšková úroveň posledního užitného nadzemního podlaží, tím je přízemí. Požární výška je nulová. Objekt je nevýrobního charakteru, bude posouzen podle ČSN 730802 (Nevýrobní objekty). Dále je budovou zdravotnického zařízení, posouzeno dle ČSN 730835. Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí budou stanoveny podle ČSN 730810. Posouzení musí být řešeno v souladu s Vyhl. MV č. 246/2001 z 6/2001, o požární prevenci a Sb.z.č. 23/2008 z 1/2008 + Zrn. č. 268/2011 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.

ROZDĚLENÍ STAVBY DO POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

Objekt záchrané stanice je jeden požární úsek : N 1.1 — vstup přes místnost hygienické smyčky a místnost karantény. Možnost úniku jedním směrem, max. počet evakuovaných osob $E.s = 6$, dle ČSN 730818. Podle čl. 4.2 a) ČSN 730835 jde o ambulantní zdravotnické zařízení s jednou ordinací (pracovištěm) tvořící provozní celek, skupiny AZ 1.

STANOVENÍ POŽÁRNÍHO RIZIKA

Požární zatížení nahodilé v nevýrobní části objektu, např. místnost kde se poskytuje zdravotnická péče podle tab. A.1 ČSN 730802, pol. 4.1 ($p = 20 \text{ kg/m}^2$, $a = 0.9$). Požární zatížení stálé je určeno podle tab. 1 ČSN 730802 podle skutečnosti, hořlavé jsou dveře a okna. Podlaha nehořlavá, keramická dlažba. V objektu nebude instalována EPS, do výpočtů PBŘ bude využit součinitel $c_1 = 1$. N 1.1 — $S = 33 \text{ m}^2$, $p_{„} = 24.0 \text{ kg/m}^2$, $a = 0.9$, $b = 0.89$, $c = 1$, I SPB, mezní rozměry požárního úseku nejsou přesáhnuty $100 \times 70 \text{ m}$, skutečnost $8.5 \times 5.5 \text{ m}$.

ZHODNOCENÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ

Požadavky na požární odolnosti stavebních konstrukcí a třída reakce na oheň jsou určeny podle tab. 12, ČSN 730802. Požadavky na odolnost pro I SPB v posledním N.P., posouzeno: a) požární stěny a stropy 15, (REI, EI) b) požární uzávěry 15 DP3, (EW, EI) c) obvodové stěny zajišťující stabilitu 15, (REI, EI) d) nosná konstrukce střechy 15,) e) nosná konstrukce uvnitř p.ú. zajišťující stabilitu objektu 15, (R, REI) O nosná konstrukce vně p.ú. zajišť. stabilitu 15, (R) g) střešní plášť — bez požadavku, (EI) Skutečné požární odolnosti požárně dělících a nosných prvků jsou posouzeny podle ČSN 730810 — Požadavky na odolnost stavebních konstrukcí : Požární stěny — nenachází se, Požární stropy — nad objektem stanice je monolitická železobetonová stropní deska tl. 180 mm, krytí oceli 20 mm, odolnost stropní deska je 60 REI DP1, vyhoví, Požární uzávěry — nenacházejí se, Obvodové stěny zajišťující stabilitu zdivo z keramických cihel CP, tl. 320 mm, zateplení z minerální izolace tl. 120 mm + omítka, stěrková omítka, třída reakce na oheň A2, jde o konstrukční část druhu DP1, odolnost RE1 90 DP1, Nosná konstrukce střech — viz požární strop, Střešní plášť — na požární strop umístěny spádové klíny, hydroizolace, zatravnění, nad střechou již není jiné požární zatížení, pro I SPB se nestanoví požadavky,

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

neposuzuje se, Nosná konstrukce uvnitř p.ú. — zdivo z keramických cihel CP, tl. 320 mm, odolnost R 90 DP1, vyhoví, Nosná konstrukce vně p.ú. zajišťující stabilitu — nenacházejí se. Svislé a vodorovné požární pásy mezi p.ú. se nezřizují, požární výška objektu je nulová.

ZHODNOCENÍ STAVEBNÍCH HMOT

Stavební hmoty jsou v posuzovaném objektu nehořlavé, třída reakce na oheň A1, A2. Jde o keramické zdivo stěn a příček, železobetonový deskový strop. Sendvičová skladba střechy: železobetonový požární strop tl. 180 mm > 40 mm, izolant třídy reakce na oheň E, vegetační vrstva tl. 150 mm (nehořlavá a nešířící požár), je nehořlavou konstrukční skladbou. Obvodové stěny zajišťující stabilitu je zdivo, kontaktní zateplení na obvodové stěně v přízemí je provedeno z minerální izolace tl. 130 mm a tenkovrstvá stěrka, je realizováno ucelenou sestavou, která je z hlediska reakce na oheň hodnocena jako celek (ETICS), třída reakce na oheň A2. Omítka je s indexem šíření plamene $i_s = 0.0$ mm/min. Podle čl. 5.4 ČSN 730835 nesmí být na povrchové úpravy stavebních konstrukcí v požárním úseku použity stavební hmoty s indexem šíření plamene stěn $i_s = 100$ mm.min⁻¹ nebo větší, index šíření plamene podhledu $i_p = 75$ mm.min⁻¹ nebo větší. Povrchové úpravy budou tedy provedeny podle čl. 8.14.2 a tab. 14 ČSN 730802 pro skupinu požárních úseků U2. Pro podlahové krytiny lze použít materiály klasifikované podle ČSN EN 13501-1 do třídy reakce na oheň Alfí až Cs.

ZHODNOCENÍ PROVEDENÍ POŽÁRNÍHO ZÁSAHU + EVAKUACE

Objekt se nachází v areálu Lesů h.m. Prahy, přístupnost je po hlavní silnici a odbočné komunikaci. Tato komunikace vyhovuje požadavkům pro příjezd hasičských vozidel, jak z hlediska průjezdnosti profilů (šířka 5.5 m), tak z hlediska únosnosti vozovek. Příjezd vozidel je možný přímo před vyústění únikových cest z objektu. Požární zásah na objekt je možné vést z čelní strany, zde jsou vstupy po obvodě obvodového pláště. Jsou spiněny požadavky čl. 12.5 a 12.4 ČSN 730802, není nutné zřizovat vnitřní zásahovou cestu ani nástupní plochu. Přístup na střechu objektu se nezřizuje, viz čl. 12.6.2 ČSN 730802, jednopodlažní objekt má plochu 47 m² < 200 m². ÚNIKOVÉ CESTY N 1.1 — možnost úniku jedním směrem, L (1) = 30 m, skutečná délka úniku je 8 m, vyhoví. Jedná se o nechráněnou únikovou cestu vedenou požárním úsekem. Šířka ú.c. : - dveře na ú.c. u = $E_s/k = 6 / 70 = 0.10$ ú.p., šířka jednokřídlových dveří 0.9 m (1.5 ú.p.) vyhoví.

STANOVENÍ ODSUPOVÝCH VZDÁLENOSTÍ

Od sálavých, požárně otevřených ploch p.ú. vzniká odstupová vzdálenost od oken, dveří, prosklení bez požární odolnosti. Největší odstup je od p.ú. N 1.1, průhled okny : d = 1.10 m, d = 1.20 m a d = 1.30 m (při po = 100 % okne ve fasádě). Tyto spočtené odstupové vzdálenosti zasahují na pozemek investora a neovlivňují jiné stavební objekty. Odstupy zasahují do komunikace, veřejného prostranství se podle Čl. 10.2.1 ČSN 730802 považují

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

za vyhovující. Sousední budovy požárně negativně neovlivňují navrženou budovu záchranné stanice.

POŽÁRNÍ VODA

Zdroj vnější požární vody je přirozený, dle čl. 4.3 ČSN 730873, požární nádrž na vodu — místní rybník. Jedná se o stávající zařízení situované v blízkém areálu. V areálu u nádrže je zřízeno čerpací stanoviště vody pro autocisternu. Podle čl. 10.3 ČSN 752411 musí umožnit čerpací stanoviště odběr požárním čerpadlem s hadicí max. 10 m délky. Půdorysný rozměr čerpacího stanoviště zajištěn 12 x 5 m, únosnost vozovky 100 kN je zajištěna. Nutno označit dle čl. 9.3.3 : tabulkou „POŽÁRNÍ VODA“, uvést údaj o objemu (22 m³), maximální sací hloubce (1 m), vydatnosti (12 l/s) do 2 m od terénu. Vzdálenost je vyhovující požadavku dle tab. 1 ČSN 730873 pol. 2, vzdálenost od objektu do 600 m je spiněn. Požadovaná kapacita vody v nádrži je 22 m³, dle tab. 2 ČSN 730873 pol. 3, je zajištěno. Vnitřní požární voda nemusí být zajištěna, viz čl. 4.4. b)1) ČSN 730873, součin $S \cdot p = 984 < 9000$. V požárním úseku N 1.1 se vnitřní odběrní místo zřizovat nemusí.

ZÁSAHOVÉ CESTY

Parametry zařízení umožňující protipožární zásah, příjezdové komunikace jsou vyhovující, viz bod G). Nástupní plocha a vnitřní zásahová cesta se v objektu neřeší, viz popis výše.

PŘENOSNÉ HASÍCÍ PŘÍSTROJE (PHP)

Navržen je práškový přenosných hasící přístroj. P.ú. N 1.1 má požadovaný počet $N = 6$. Ó, instalovaný počet $N_{hj} = 6$. Instalován je 1 ks Pg (práškový). $P_g = 21 \text{ A a } 113 \text{ B}$.

TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ZAŘÍZENÍ STAVBY ELEKTROINSTALACE

Budou provedeny do obyčejného, základního prostředí. Prostupy elektrorozvodů požárně dělícími konstrukcemi se nenacházejí. Ochrana proti atmosférickým vlivům a účinkům blesků musí být provedena podle ČSN EN 62305-1 až 4. Zařízení tvořící systém ochrany stavby a jejího uživatele před bleskem nebo jinými atmosférickými elektrickými výboji musí být navrženo z výrobků třídy reakce na oheň nejméně A2. Vodiče a kabely nezajišťující funkci a ovládání zařízení sloužících k protipožárnímu zabezpečení objektu budou uloženy a chráněny tak, aby nedošlo k porušení jejich funkčnosti např. vedením pod omítkou a krytím nejméně 10 mm, nebo vedení v kanálcích. Nebude zřízeno nouzové osvětlení, není nutné. Elektrická zařízení sloužící k protipožárnímu zabezpečení objektu se nenacházejí. Elektrické rozvody : - vodiče a kabely které nezajišťují funkci a ovládání požárně bezpečnostních systémů, mohou být volně vedeny v prostorech a požárních úsecích kterými pokračují nechráněné únikové cesty navazující na shromažďovací prostory, pokud jejich hmotnost nepřesahuje 0.2 kg/m³ obestavěného prostoru nebo místnosti, - izolace kabelů nebude mít izolaci z materiálů obsahujících chemicky vázaný chlór, - v ostatních případech, když hmotnost izolace kabelů přesáhne 0.2 kg/m³ obestavěného prostoru

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

budou kabely odpovídat ČSN EN 50 265-1, ČSN EN 50 265-2-1, ČSN EN 50 265-2-2 a ČSN IEC 3323-3, - volně vedené kabely a rozvody, které neslouží k protipožárnímu zabezpečení objektu, volně vedeny prostory a p.ú. bez požárního rizika včetně chráněných únikových cest, budou vyhovovat ČSN EN 50 265-1, ČSN EN 50 265-2-1, ČSN EN 50 265-2-2 a ČSN IEC 3323-3, V ostatních případech budou vedeny buď : - pod omítkou s krytím alespoň 10 mm, nebo - v uzavřených truhlících či šachtách a kanálech určených pro vedení el. kabelů a vodičů s odolností 60 minut - nebo budou upraveny protipožárními nástřiky, - v uzavřených truhlících či šachtách a kanálech určených pro vedení el. kabelů a vodičů, lze vést jednu záložní trasu sloužící pro protipožární zabezpečení objektu. Vodiče a kabely nezajišťující funkci a ovládání zařízení sloužících k protipožárnímu zabezpečení objektu budou uloženy a chráněny tak, aby nedošlo k porušení jejich funkčnosti např. vedením pod omítkou a krytím nejméně 10 mm, nebo vedení v kanálkách. VYTÁPĚNÍ A PLYN, Zdrojem tepla pro vytápění je nástěnný plynový kotel. Kotel bude instalován v místnosti 1.02. Odvod spalin systémovým komínkem nad střechu budovy. Výkon spotřebiče je menší jak 50 kW, je součástí požárního úseku pro který slouží. Od spotřebiče jsou vedeny teplovodní rozvody po objektu. Bezpečná vzdálenost plynového spotřebiče určeného k vytápění od hořlavých hmot ve směru hlavního sálání 500 mm, v ostatních směrech 100 mm, viz Příl. č. 8 Sb. 23/2008. PLYN — nízkotlaký, vstup plynu do spotřebiče uzavírán kulovým kohoutem. Na vstupu plynovodu do objektu bude umístěn hlavní uzávěr plynu, HUP.

VZDUCHOTECHNIKA

Místnosti jsou větrány přirozeně. Z místnosti č. 1.01 je vyústěn axiální radiátor skrz obvodovou stěnu na fasádu.

PROSTUPY ROZVODŮ A INSTALCI

Neřeší se, objekt je jeden požární úsek.

POŽADAVKY NA ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍ ODOLNOSTI KONSTRUKCÍ

Nejsou žádné.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ZAŘÍZENÍ (PBZ)

Z požárně bezpečnostních zařízení dle Vyhlášky MV, Sbírka zákonů č. 246/2001, § 2 odst. (4) bude instalováno: zdroj vnější požární vody je místní požární nádrž.

VYHRAZENÁ PBZ (VPBZ)

Byla posouzena nutnost instalace elektrické požární signalizace — EPS, podle ČSN 730875. Instalace EPS není nutná s ohledem na ČSN 730875. Jiná zařízení sloužící pro protipožární zabezpečení objektu (SHZ, SOZ) dle čl. 6.6.10 a 6.6.11 ČSN 730802 a Vyhlášky MV, Sbírka zákonů č. 246/2001, § 4 odst. (3) nejsou nutná instalovat.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VYMEZENÍ CHRÁNĚNÝCH PROSTOR

Nenacházejí se.

TECHNICKÉ A FUNKČNÍ POŽADAVKY NA VPBZ

Nejsou žádné.

STANOVENÍ DRUHŮ A ZPŮSOBU ROZMÍSTĚNÍ PRVKŮ

Není, neřeší se.

VÝPOČTOVÁ ČÁST

Výpočet požárního rizika doložen v příloze PBŘ.

VÝSTRAŽNÉ A BEZPEČNOSTNÍ ZNAČKY A TABULKY

Objekt bude vybaven výstražnými a bezpečnostními značkami a tabulkami podle ČSN ISO 3864 a ČSN 018013. Budou označeny místa, na kterých se nacházejí věcné prostředky požární ochrany a označeny směry únikových cest z budovy. Označeny budou hlavní uzávěry medií, hlavní vypínač elektroinstalace, hlavní uzávěr plynu HUP.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**B.2.9.a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Obvodová skladba pláště, střešní plášť i výplně otvorů splňují požadavky ČSN 73 0540 – 2 na úrovni hodnot standardu pro nízkoenergetické domy. Objekt splňuje požadavky na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov. Toto je prokázáno v samostatné studii, která je přílohou této dokumentace – průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

B.2.9.b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

V návrhu není uvažováno s využitím alternativního zdroje energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Objekt je napojen na oddílnou kanalizaci splaškovou, vodovod a rozvod elektrické energie NN a plynovod pro napojení na plynový kotel, jako zdroj vytápění a přípravy teplé vody. Nově se navrhuje vytápění podlahové v kombinaci s topným žebříkem. Větrání prostor je zajištěno přirozeným odvětráním formou otevíravých oken, pro pasivní provětrávání je navržena instalace okenních rámových klapek. Toto řešení umožní požadovanou hygienickou výměnu vzduchu i při zavřeném okně. Podporováno je podtlakovým odvětráním. Umístění oken zajišťuje dostatek denního světla a oslunění místností a

zároveň řešení zasklení pomocí dvojskel a hliníkových rámu umožní dosažení nízkoenergetického standardu domu.

Vzhledem k poloze objektu v klidné zóně na kraji čtvrti Jinonice a na hranici přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí není třeba řešit zvláštní opatření ochrany před hlukem, vibracemi nebo nadměrnou prašností. Provozem objektu bude vznikat běžný komunální odpad, na jehož pravidelný odvoz uzavře uživatel objektu smlouvu s příslušnou místní firmou. Charakter objektu – záchranná stanice – nezatěžuje nad přípustnou míru svoje okolí hlukem prašností a vibracemi. Zásadní zdroje hluku se v objektu nevyskytují. Objekt slouží správci lesa a má nevýrobní charakter.

Charakter objektu nevyžaduje zpracování zvláštní akustické studie. Je však třeba dodržet parametry jednotlivých technických řešení tak, aby byly splněny hygienické požadavky a normy a to i během provádění stavby. Strojní zařízení, pevně a trvale namontovaná do stavby – především zařízení s motorovou pohonnou jednotkou a čerpadla, budou ukotvena přes pružné podložky, resp. závěsné silentbloky. Obecně lze konstatovat, že při použití běžných opatření bude v objektu dosaženo akustické pohody.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavební pozemek parc. č. 1209/7 je dle orientační mapy radonového indexu podloží zařazen do kategorie **vysokého** radonového indexu. Ochrana proti pronikání z podloží je řešena použitím vhodného typu plynotěsné protiradonové hydroizolace – dvojitého modifikovaného asfaltového pásu, utěsněním všech prostupů základovou deskou do interiéru a volbou větrané dutinové podlahy s nasáváním venkovního vzduchu na severovýchodní fasádě u soklu a výfukem vzduchu nad střešní rovinu.

B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy

V okolí objektu se nenacházejí žádné zdroje bludných proudů, jako např. tramvajové, trolejové vedení, trafostanice, vedení vysokého napětí, vedení jiné kolejové dopravy, apod. Ochranu před bludnými proudy není nutné řešit.

B.2.11.c) Ochrana před technickou seizmicitou

Jedná se o nevýrobní objekt. Objekt nebude zatížen technickou seizmicitou.

B.2.11.d) Ochrana před hlukem

Zatížení vnějším hlukem odpovídá poloze objektu na kraji čtvrti Jinonice a na hranici přírodního parku Prokopské a Dalejské údolí. Ochrana před vnějším hlukem není třeba řešit speciálními opatřeními, běžná ochrana před hlukem je řešena pomocí vhodných skladeb obvodových konstrukcí a oken. Obvodové stěny jsou zděné z keramických plných

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

cihel na vápenocementovou maltu tl. 300mm a budou dodatečně opláštěny minerální izolací tl. 120mm. Okna jsou vybavena podtlakovými větracími klapkami, reagující na přirozené poryvy větru a je tak zajištěna hygienická výměna vzduchu v místnostech i při zavřených oknech. Toto technické provedení zajistí i dostatečnou ochranu před nadměrným hlukem.

Řešení obvodového pláště odpovídá normovým požadavkům na vzduchovou neprůzvučnost navrhované obvodové stěny ($R_w = 59$ dB, $R'w = 54$ dB), při hladině venkovního hluku 2m před fasádou v noční době 70dB, v denní 80dB. Toto řešení vylučuje prostup hluku ven i dovnitř v nepřípustné míře.

Požadovaná zvuková izolace obvodového pláště v R'_w , dB *) nebo $D_{nT,w}$, dB *)							
Hladina venkovního hluku 2 m před fasádou $L_{A,eq,2m}$, dB **)							
Noc: 22.00 h - 06.00 h	≤ 40	41 - 45	46 - 50	51 - 55	56 - 60	61 - 65	66 - 70
Den: 06.00 h - 22.00 h	≤ 50	51 - 55	56 - 60	61 - 65	66 - 70	71 - 75	76 - 80
Obytné místnosti bytů							
	30	30	30	33	38	43	48
*) Jednočíselné veličiny vážené podle ČSN EN ISO 717-1, odvozené z veličin v třetinooktávových pásmech definovaných v ČSN EN ISO 140-5 **) Vážená ekvivalentní hladina akustického tlaku A určená 2 m před fasádou s přihlédnutím k 6.6.3 ČSN EN ISO 140-5, zaokrouhlená na celé číslo ¹⁾							

Obalové konstrukce domu (obvodová stěna, okna a střešní konstrukce) jsou řešeny tak, aby zajistily požadovanou zvukovou izolaci při výše uvedených hladinách akustického tlaku.

Na základě vyhodnocení strategické hlukové mapy Prahy je objekt umístěn do hlukově nezatíženého prostředí. V noci (22:00 – 6:00) je v místě umístění domu dosaženo hladiny hluku do 50dB ve dne (6:00 – 22:00) pak hodnoty do 60 dB.

Stacionární zdroje hluku se v rámci navrhované stavby nevykylují. Nejbližší sousední domy nemají instalována žádná venkovní zařízení, způsobující zvýšení hlukové zátěže. V nejbližším okolí domu nejsou instalovány žádné výměníky tepelných čerpadel nebo klimatizačních zařízení.

Charakter objektu nevyžaduje zpracování zvláštní akustické studie. Je však třeba dodržet parametry jednotlivých technických řešení tak, aby byly splněny hygienické požadavky a normy a to i během provádění stavby. Případná strojní zařízení, pevně a trvale namontovaná do stavby – především motorové pohonné jednotky a čerpadla, budou

ukotvena přes pružné podložky, resp. závěsné silentbloky. Obecně lze konstatovat, že při použití běžných opatření bude v objektu dosaženo akustické pohody.

B.2.11.e) Protipovodňová opatření

Dle platného územního plánu obce se objekt nachází na území s funkcí „SUP – suché poldry“. Tato plocha je využitelná jako přírodní území určené k občasné retenci povrchových vod. Objekt se však nachází cca 50m severovýchodně od vlastní suché retenční nádrže N4 – Jinonice. Ta nádrž byla vybudována jako součást systému odvádění dešťových vod z oblasti sídliště Jihozápadního města I. Síť dešťových kanalizací je svedena nejprve do dešťové usazovací nádrže Jinonice, která je umístěná nad nádrží. Tam se vody předčistí od hrubých nečistot a dále odtékají do suché retenční nádrže. Hlavním účelem této stavby je protipovodňová ochrana spodní části Dalejského údolí a Hlubočep. Nádrž je schopna při povodních pojmout až 115 560 m³vody. Vzhledem k poloze objektu není tedy nutné řešit protipovodňová opatření.

B.2.11.f) Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu)

Objekt se nenachází na poddolovaném území, v území výskytu metanu, ani nejsou známy žádné další negativní vlivy, které by vyžadovali řešení zvláštních ochranných opatření.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury

V blízkosti pozemku 1209/6, k.ú. Jinonice vedou inženýrské sítě. Jedná se o uliční řady kanalizace splašková, vodovod, plynovod STL, kabely NN a VN v místní komunikaci u pozemku. Od řadů jsou na pozemek přivedeny stávající přípojky splaškové kanalizace, vodovodu, plynovodu a elektro NN přípojka. Přípojka kanalizace je zakončena pod terénem na pozemku revizní šachtou. Přípojka NN je zakončena přípojkovou skříní SS100 (RIS) a rozvaděčem RE a fakturačním elektroměrem ve zděném pilířku na severovýchodní hranici pozemku. Přípojka vody byla zakončena v objektu strážnice vodoměrnou sestavou vedena přes vodovodní revizní šachtu. V šachtě byl dosud pouze uzávěr. Nově se navrhuje přemístění vodoměrné sestavy z objektu strážnice do stávající šachty. Plynovodní přípojka je zakončena v pilířku v SV oplocení fakturačním plynoměrem a HUP.

Trasy řadů nejsou přímo dotčeny stavbou a jsou uloženy v komunikaci. Na přípojky je navázáno domovní částí. Vše je dokumentováno v celkové situaci stavby.

B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Objekt je napojen na stávající obecní vodovodní řad, který je veden ve vozovce v ulici Pod Vavřincem. Stávající vodovodní přípojka DN 32, délky cca 22m je uložena v hloubce min.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

1,2 m pod komunikací a je přes zemní uzávěr vyvedena za hranici pozemku, kde je pod terénem ukončena ve stávající revizní šachtě. Tato šachta nebyla dosud vybavena vodoměrem, ten byl umístěn v suterénu objektu strážnice. Toto původní řešení navrhujeme změnit a do stávající šachty umístit vodoměrnou sestavu a původní vodoměr ponechat jako podružný. Na domovní část přípojky za novou vodoměrnou sestavou by se pak osadila odbočka DN 32 délky cca 18m do objektu záchranné stanice. Stav veřejné části přípojky se nemění.

Likvidace splaškových vod z objektu je navržena novou gravitační domovní částí přípojky PVC DN 150, délky 9m vedenou do stávající kanalizační šachty v prostoru zahrady. Odtud bude kanalizace vedena stávajícím gravitačním domovním připojením kameninou DN 150 přes druhou stávající betonovou kanalizační šachtu na pozemku stavitele v blízkosti hranice pozemku a následně gravitačně stávající přípojkou (kamenina) DN 150 do uliční kanalizační stoky, vedené v komunikaci v ulici Pod Vavřincem. Stav veřejné části přípojky se nemění.

Plynovodní přípojka je stávající nedávno zřízena. Bylo provedeno prodloužení plynovodního řadu a provedena nová plynovodní přípojka v ulici Pod Vavřincem. Přípojka byla ukončena na hranici pozemku v plynoměrném pilířku s HUP a plynoměrem. Odtud je vedeno domovní vedení DN 25 do stávajícího objektu strážnice. Nové domovní připojení záchranné stanice DN 25, dl. 23m bude zřízeno v prostoru zahrady napojením na stávající domovní připojení a objektu bude ukončeno podružným plynoměrem s uzávěrem. Stav veřejné části přípojky se nemění.

Likvidace dešťových vod z objektu a zpevněných částí je řešena jako doposud stávajícím odtokem DN 150 dl. 25m do nedalekého recipientu – Jinonického potoka. Systém odvodu dešťových vod bude doplněn o retenci pomocí zelené střechy stanice a vřazením akumulační nádrže (3m³) do ležatého svodu.

Na severovýchodní hranici pozemku je podél příjezdové komunikace přivedeno podzemní vedení NN do kompaktní elektroměrové a jistící přípojkové skříně SS100. Zde je umístěno hlavní jištění domu a fakturační elektroměr. Z této elektroměrové skříně je objekt připojen domovním vedením. Nový rozvaděč a podružný elektroměr budou osazeny na severozápadní obvodovou zeď stanice za dveře do interiéru.

Připojení datového vedení je formou bezdrátového připojení.

Trasy uličních řadů nejsou přímo dotčeny stavbou a jsou uloženy v komunikaci. Na stávající přípojky je navázáno domovní částí. Vše je dokumentováno v celkové situaci stavby

B.4. Dopravní řešení

B.4.a) Popis dopravního řešení

(Včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace)

Na komunikaci bude navrhovaný objekt dopravně napojen na severovýchodní hranici pozemku. Odtud z ulice Pod Vavřincem se napojujeme do ulice Novoveská a dále pak do ulice Radlická. Touto radiálou je možné dosažení centra Prahy nebo opačným směrem městského Pražského okruhu.

B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Dostupnost od autobusové zastávky „Sídliště Jinonice“ je pěší docházkou do 10min, vzdálenost 500m. Dostupnost nejbližší vlakové zastávky „Praha Jinonice“ je cca 1,6km. Preferovaným dopravním prostředkem bude osobní automobilová doprava a doprava autobusem.

B.4.c) Doprava v klidu

Na pozemku jsou zabezpečena dvě stávající parkovací venkovní stání. V souladu s nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy se počet vázaných a návštěvnických stání pro tuto stávající stavbu neposuzují. Stavba se nijak nerozšiřuje a nemění se účel užívání.

B.4.d) Pěší a cyklistické stezky

Vzhledem k povaze stavby není řešeno.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.5.a) Terénní úpravy

Objekt je zasazen do mírně svažitého terénu. Nové terénní úpravy se nenavrhují. Zasazení domu do původního terénu je patrné ve výkresové dokumentaci v řezech a pohledech.

B.5.b) Použité vegetační prvky

Nové vegetační prvky se nenavrhují. Stávající stromy a keře v blízkosti stavby budou zachovány a během stavby chráněny proti poškození.

B.5.c) Biotechnická opatření

V rámci projektu nejsou řešena žádná zvláštní biotechnická opatření.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.6.a) Vliv na životní prostředí

(ovzduší, hluk, voda, odpady a půda)

Vlivem na životní prostředí souvisejícím s provozem záchranné stanice je zejména produkce komunálního odpadu, odpadních vod, provoz plynového kotle pro ústřední vytápění a osobní doprava uživatelů domu. Provoz domu způsobí minimální zvýšení zátěže životního prostředí, se kterým je na daném území v rámci platného územního plánu počítáno. Spotřeba energie pro vytápění domu bude nově minimalizována použitím vysoceizolačních materiálů na fasádu v nízkoenergetickém standardu a izolačních dvojskel v oknech. Vliv stavby z hlediska produkce zplodin bude po stavebních úpravách příznivější. Dosavadní zdroj tepla – kamna bude nahrazen novým plynovým kondenzačním kotlem emisní třídy 5.

Stanovené množství nádob na komunální odpad je 1 nádoba o objemu 110l na objekt. Odvoz odpadu musí být smluvně zajištěn. Odstraňování odpadu bude v souladu se zákonem (185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů).

Charakter objektu nevyžaduje zpracování zvláštní akustické studie. Je však třeba dodržet parametry jednotlivých technických řešení tak, aby byly splněny hygienické požadavky a normy a to i během provádění stavby. Případná strojní zařízení, pevně a trvale namontovaná do stavby – především motorové pohonné jednotky a čerpadla, budou ukotvena přes pružné podložky, resp. závěsné silentbloky. Obecně lze konstatovat, že při použití běžných opatření bude v objektu dosaženo akustické pohody.

B.6.b) Vliv na přírodu a krajinu

(ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině)

Stavba bude mít minimální vliv na přírodu a krajinu. Stavba nevyžaduje kácení vzrostlých stromů. Na pozemku se nenacházejí památné stromy, nebo druhy rostlin a živočichů vyžadující zvláštní ochranu.

B.6.c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nebude mít žádný vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 ani se nenachází v jejich dosahu.

B.6.d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí

Charakter stavby nevyžaduje zjišťovací řízení, ani proces posouzení vlivu záměru na životní prostředí (EIA)

B.6.e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů

(o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno)

Uvedený záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.6.f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

(rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů)

Stavba nevyžaduje zřizování ochranných nebo bezpečnostních pásem. Inženýrské sítě vedené na pozemku mají stanovená ochranná pásma dle ČSN. Tato pásma jsou v návrhu dodržena.

B.7. Ochrana obyvatelstva

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva)

Dle vyhlášky 380/2002 Sb se nejedná o stavbu civilní ochrany nebo stavbu dotčené požadavky civilní ochrany. V případě mimořádné situace se předpokládá únik (evakuace) mimo budovu s ukrytím osob ve vhodných prostorách okolních staveb – např. nedaleké prostory veřejného krytu Strahovského tunelu nebo v suterénních prostorách veřejných budov.

B.7.1. Prevence havárií a havarijní plány**B.7.1.1. Zóny havarijního plánování**

Plánovaná stavba je umístěna v ul. Novoveská, Praha 5. Nenachází se v zóně havarijního plánování – areál Český plyn k.s. - plnírna Satalice (kružnice o poloměru 2000m od středu areálu) ani v zóně havarijního plánování – areál Linde Gas a.s., Praha Kyje (kružnice o poloměru cca 400m od středu areálu).

B.7.1.2. Prevence závažných havárií

Ve smyslu zákona 59/2006 Sb. stavba neobsahuje nebezpečné výrobní nebo technologické provozy a sklady nebezpečných látek. Vzhledem k charakteru stavby a k jejímu umístění nevyžaduje stavba řešení prevence závažných havárií.

B.8. Zásady organizace výstavby**B.8.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění**

Voda potřebná k provedení stavby bude odebírána ze stávajícího vodovodu napojeného na stávající vodovodní přípojku. Místo odběru je v suterénu domu za vodoměrem.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Elektrická energie potřebná k provedení stavby bude odebírána ze stávajícího pilířku za elektroměrem při severní hranici pozemku.

Potřebný stavební materiál bude během stavby průběžně navážen a zpracováván. Jeho zajištění bude přednostně formou dovozu dodávkovými vozidly. Betonové směsi, zdivo a zemní práce budou zajištěny nákladními vozidly.

B.8.b) Odvodnění staveniště

Pro odvod splaškových vod bude sloužit stávající přípojka splaškové kanalizace. Stavební úpravy budou převážně probíhat uvnitř objektu nebo v rámci jeho půdorysu. Výkopové práce budou minimální a budou prováděny pouze pro vybudování areálových přípojek, výměny stávající podlahy, drobných terénních úprav kolem domu a drenážního systému okolo obvodových zdí.

Organizace výkopových prací bude zajištěna tak, aby pokud možno nedošlo k zaplavení výkopů. Pak nebude nutné zabývat se likvidací staveništních znečištěných vod z výkopů. Pokud by došlo ke vzniku znečištěných staveništních vod, budou tyto vody svedeny do odkalovací jímky a poté zbaveny nečistot přečerpány do recipientu. Tyto vody nesmí být znečištěny ropnými produkty či jakýmkoliv závadnými látkami.

B.8.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Zásobování staveniště je navrženo dočasným staveništním vjezdem na pozemek z ulice Pod Vavřincem při jeho severovýchodní hranici. K napojení stavby na technickou infrastrukturu (voda, el. energie) bude využito stávajícího vodovodu a pilířku s elektroměrovým rozvaděčem.

B.8.d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu výstavby bude po příjezdové komunikaci probíhat nezbytná doprava materiálů a hmot běžnými vozidly. Nezbytný odvoz materiálu při odbourání stávajících podlah a omítek a zavážení betonové směsi do nových konstrukcí (podlahy) bude provedeno za pomoci nákladních automobilů, ostatní práce budou prováděny pomocí dodávkových vozidel. Četnost nákladních vozidel během nejhlučnějších prací (zemní práce, betonování, apod.) bude nejvýše 1 vozidlo za hodinu v době od 10.00 do 18.00 a to pouze od pondělí do pátku.

Zvýšená hluknost a prašnost ze staveništní dopravy bude omezena následujícím způsobem:

- používání vozidel v dobrém technickém stavu a správně seřízených
- v okolí staveniště bude max. rychlost snížena na 30 km/hod
- skrápěním prašné cesty v suchém období

B.8.e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení

V rámci stavebních úprav objektu dojde k odstranění původních přístavků venkovního skladu (8,4 m²) a dřevníku (25 m²). Jinak není třeba provádět žádné asanace a další demolice objektů. Pozemek je nyní porostlý travním porostem a jsou na něm umístěny zpevněné plochy pro příjezd a parkování osobních vozidel. Vzrostlé stromy a keře se na pozemku nachází pouze v solitérní podobě, ke kácení dřevin nedojde. Pro dotčené stromy a keře budou učiněna opatření na jejich ochranu během výstavby.

B.8.f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Stavba bude probíhat na předmětném pozemku č.1209/7, č.1208, staveniště nebude zasahovat mimo uvedený pozemek s výjimkou vybudování přípojky plynu. Pro vybudování přípojky plynu bude projednán a zřízen dočasný zábor pozemku p.č. 1499/10 ve vlastnictví Hlavního města Prahy.

B.8.g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Tyto požadavky nejsou stanoveny. Stavba nezasahuje mimo předmětný pozemek stavebníka.

B.8.h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Během stavby bude vznikat běžný stavební odpad ze stavebních obalů, použitých opotřebovaných nástrojů a jejich součástí apod. Ten bude během stavby průběžně odvážen v kontejnerech specializovanou firmou. Množství likvidovaného odpadu bude max. jeden kontejner za den.

B.8.i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun, nebo deponie zemin

Bilance zemních prací bude mírně kladná s potřebou odvozu výkopku mimo staveniště. Množství zeminy k odvozu bude cca 30-40m³. Zemina bude odebrána během provádění obvodové drenáže a v případě odbourání původní podlahy a odebrání části rostlého terénu pod podlahami. Dále bude zemina odebrána a deponována na pozemku a znovu vrácena v případě provádění areálových přípojek. Charakter úprav je patrný z výkresové dokumentace, pohledů a řezů.

B.8.j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při realizaci je nutné, aby zhotovitel dodržoval harmonogram výstavby a dopravní trasy. V případě potřeby nepřetržitého provozu stavby budou ve třetí směně prováděny práce, při kterých nebude okolí obtěžováno hlukem. Při realizaci je nutné, aby dodavatel využíval veškerá zařízení jen pro ty účely, pro která jsou navržena. Rovněž je nutné dodržovat všechny podmínky stanovené dotčenými orgány. Hlavní stavební práce budou prováděny

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

v době od 7⁰⁰ - 21⁰⁰ hod, ty nejhluchnější pouze v rozmezí od 10⁰⁰ - 18⁰⁰ hod. Při provádění prací bude nutno dodržet vyhláškami stanovené hladiny hluku.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

Při stavební činnosti musí zhotovitel dodržovat povolené hladiny hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hladiny hluku ze stavební činnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru nesmí překročit následující hodnoty:

v době od 06.00 do 07.00	60 dB
v době od 07.00 do 21.00	65 dB
v době od 21.00 do 22.00	60 dB
v době od 22.00 do 06.00	45 dB

ve vzdálenosti 2 m před obytnými a ostatními chráněnými objekty.

Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. U výjezdu ze staveniště bude proto situována oklepová plocha a plocha pro mechanické dočištění vozidel. Případné znečištění veřejných komunikací bude průběžně odstraňováno.

Největší zátěž z hlediska pohybu automobilů na stavenišťě bude ve fázi dopravy betonové směsi a odvozu výkopku a suti. Dopravní trasa bude vedena v souladu s podmínkami příslušných státních orgánů. Počítá se s maximální kapacitou 1 nákladního vozidla za hodinu.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídající zákonu č. 56/2001 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a vyhlášce č. 302/2001 Sb. ministerstva dopravy a spojů o technických prohlídkách a měření emisí vozidel, ve znění pozdějších předpisů. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Po dobu stavebních prací je nutno vhodným způsobem zabezpečit provoz zařízení staveniště, aby nedošlo ke znečištění podzemních vod.

B.8.k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

(posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů)

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Po dobu provádění prací je třeba zajistit dodržování platných právních předpisů pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Platné právní předpisy v oboru stavebnictví, pro projektování a provádění:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce (hlava pátá, §§ 132 až 137)
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb., č. 207/1991 Sb., ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb., 192/2005 Sb.)
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášek č. 97/1982 Sb., č. 551/1990 Sb., ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb., vyhlášky č. 118/2003 Sb. a vyhlášky č. 393/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 394/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 553/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 159/2002 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- Vyhláška ČÚBP č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Nařízení vlády s omezenou platností dle ustanovení § 23 zákona č. 309/2006 Sb.

- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb. a č. 441/2004 Sb.
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů v souladu s nařízením vlády č. 405/2004 Sb.

B.8.l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavebními úpravami objektu záchranné stanice nebudou dotčené žádné další stavby, jejichž bezbariérové užívání by bylo třeba během výstavby řešit.

B.8.m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k charakteru stavby není třeba řešit žádná zvláštní dopravní inženýrská opatření. Po dobu výstavby bude pomocí dočasných svislých dopravních značek omezen provoz u staveniště a snížena rychlost na 30km/h. Pro vybudování plynovodní přípojky bude třeba zajistit dočasný krátkodobý zábor na ulici Novoveská a Pod Vavřincem. V této době bude provoz na komunikaci dočasně omezen v rozsahu několika dní. Ulice Novoveská a Pod Vavřincem jsou však obousměrné a je tedy možné zachovat průjezd vždy alespoň jedním směrem a projíždět kyvadlově. Během výstavby bude třeba dbát zvýšené opatrnosti při pohybu chodců a pojezdu vozidel v blízkosti vjezdu na staveniště. Průjezdný profil ulice po dobu stavby (vyjma dočasného záboru přípojek) nebude nijak omezen, vozidla stavby budou zajíždět na staveniště.

B.8.n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

(provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Během provádění prací nebude objekt v provozu ani se nepředpokládají účinky vnějšího prostředí na stavbu, kvůli kterým by bylo nutné řešit speciální podmínky pro provádění stavby.

B.8.o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Vzhledem ke svému charakteru bude výstavby provedena v jedné souvislé etapě.

Předpokládaná doba výstavby je max. 24 měsíců od zahájení stavebních prací.