

# Glaukos s.r.o.

Zelená 98  
252 09 Hradištko; tel. 220 991 835  
IČO: 260 701 03; DIČ: CZ26070103  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.; č.ú.: 1442613001/5500  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 12086

e-mail: [info@glaukos.cz](mailto:info@glaukos.cz)  
[www.glaukos.cz](http://www.glaukos.cz)

pracoviště Praha

Služby v oblasti hydrogeologie, sanační geologie a inženýrské geologie;  
projekce a realizace vodních zdrojů; nakládání s odpady včetně  
nebezpečných; expertní a konzultační činnost v oblasti odpadového  
hospodářství a ekologie

**Akce:** Studna na p.č. 1365/11 v k.ú. Hloubětín

**Dokumentace:** Projekt

**Stavebník:** Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885, Praha 10 Záběhlice, 106 00

**Zhotovitel:** Glaukos s.r.o.

IČO: 26070103; DIČ: CZ26070103  
Koželužská 172 Tábor 390 01

**Pracoviště Praha**

Zelená 98, 252 09 Hradištko



**Autorizovaný projektant:** Ing. Ivan Drobník

Autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby

**Zpracoval:** RNDr. Jaroslav Řízek

tel.: 608 242 st. 21/19; e-mail: [jaroslav.rizek@glaukos.cz](mailto:jaroslav.rizek@glaukos.cz)

**Datum zpracování:** 31. 12. 2018

**Číslo zakázky:** 18 214

# OBSAH

strana:

<b>A.</b>	<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....</b>	<b>3</b>
A.1.	Identifikační údaje: .....	3
A.2.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	3
A.3.	Vstupní podklady.....	3
<b>B.</b>	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....</b>	<b>3</b>
B.1.	Popis území stavby .....	3
B.2.	Celkový popis stavby .....	4
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu .....	5
B.4.	Dopravní řešení.....	5
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	5
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	6
B.7.	Ochrana obyvatelstva .....	6
B.8.	Zásady organizace výstavby .....	6
<b>C.</b>	<b>VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE (SITUACE STAVBY)</b>	
C.1.	Orientační situace lokality	
C.2.	Celkový situační a katastrální výkres	
C.3.	Umístění studny a vodovodu	
C.4.	Řezy a detaily	
<b>D.</b>	<b>DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ</b>	
<b>E.</b>	<b>DOKLADOVÁ ČÁST</b>	

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1. Identifikační údaje:

- **Údaje o stavbě**

Název a místo stavby:

**Studna na p.č. 1365/11 v k.ú. Hloubětín**

Zpracovaná dokumentace slouží jako podklad pro vydání rozhodnutí o umístění stavby podle vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, pro stavební povolení a pro vydání povolení nakládání s vodami. Podle vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů odpovídá dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

- **Stavebník**

**Lesy hl. m. Prahy**

Práčská 1885, Praha 10 Záběhlice, 106 00

- **Údaje o zpracovateli dokumentace**

**Glaukos s.r.o.**

IČO: 26070103; DIČ: CZ26070103

Koželužská 172, Tábor 390 01

**Ing. Ivan Drobník**

autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby č. autorizace ČKAIT 0600377

Podhradská 44, Jičín 506 00

### A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Vzhledem k rozsahu a účelu stavby nečleněno.

### A.3. Vstupní podklady

V rámci projekční přípravy stavby byl zpracován hydrogeologický posudek (Řízek J. 2019), jehož zpráva je samostatným podkladem pro územní, stavební a vodoprávní řízení.

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1. Popis území stavby

Stavba se nachází na pozemku p.č. 1365/11 v k.ú. Hloubětín, obec Praha, okres Hlavní město Praha. Studna bude doprovodnou stavbou ke stávajícímu obytnému objektu a provozovně, které se nacházejí ve východní části obce, místní část Hloubětín.

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy. Obecné požadavky na výstavbu jsou dodrženy.

Studna bude doprovodnou stavbou ke stávajícímu objektu. Tím je dán soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Studnou nejsou dotčeny žádné orgány státní správy, mimo těch, které budou studnu povolovat.

Úlevová řešení a výjimky nejsou. Související a podmiňující investice nejsou.

Dotčenými pozemky jsou:

p.č. 1365/11 (umístění studny); způsob využití: zahrada; druh pozemku: ostatní plocha; výměra 3469 m<sup>2</sup>.

Dotčené pozemky jsou majetkem zadavatele.

V rámci projekční přípravy stavby byl zpracován hydrogeologický posudek, jehož zpráva je předkládána jako samostatný podklad pro účely územního, stavebního a vodoprávního řízení.

Poloha studny splňuje obecné požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, zejména pak §24a (studny individuálního zásobování). Předepsané vzdálenosti od možných zdrojů znečištění jsou dodrženy. Podle hydrogeologického posudku se jedná o neprostupné prostředí ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb. kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Lokalita se nachází mimo záplavové území. Lokalita se nachází mimo ochranná pásma, na území nebyly zjištěny žádné další zvláštní chráněné zájmy.

Odtokové poměry nejsou studnou nijak dotčeny

Stavba se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území. Stavba nebude mít žádný vliv na okolní pozemky a odtokové poměry. Stavba nevyžaduje asanace, bourací práce a kácení porostů, ani nevyžaduje zábory ZPF ani pozemků určených k plnění funkce lesa. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude vyřešeno z budoucího zásobovaného objektu, charakterem zástavby a využitím území.

Věcné a časové vazby na podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území nejsou.

## B.2. Celkový popis stavby

Jedná se o novostavbu, trvalou stavbu. Jedná se o studnu, která bude sloužit jako zdroj vody pro stávající RD s drobnou výrobou.

Stavba bude realizována po udělení stavebního povolení během několika dní a nevyžaduje členění na etapy

### ■ Jímací vrt

Na předmětném pozemku bude proveden jímací vrt s technickými parametry:

Metoda vrtání:	rotačně-přiklepová s pneumatickým výplachem
Vrtný průměr:	203 mm do konečné hloubky vrtu
Hloubka:	50,0 m p.t.
Výstroj:	PVC 140/132 mm s atestem na pitnou vodu do konečné hloubky vrtu
Perforace:	perforace podle přítoků vody od cca 25 m; při dně sestava (ode dna): 2 m plná; 2 m perforace; 4 m plná (úsek pro čerpadlo)
Obsyp:	5,0 – 50,0 m p.t.
Těsnění:	Bentonit v úseku 0,0 až 5,0 m p.t.

Úvodní vrtný průměr, intervaly obsypu a těsnění mohou být upraveny podle místních geologických poměrů. Hloubka vrtu může být snížena na základě zastižení dostatečného přítoku blíže povrchu, než se očekává.

Souřadnice JTSK: Y = 734169; X = 1041424.

### ■ Manipulační šachta

Zhlaví vrtu bude umístěno ve skružové manipulační šachtě o průměru 1200/1000 mm. Skružení bude vyvedeno 300 mm nad úroveň terénu a uzavřeno betonovým půlkruhovým poklopem (tl. 100 mm) tak, aby nedocházelo k pronikání srážkových vod do šachty. Spojování skruží bude na cementovou maltu. Z vnější strany bude plášť ojílován na tl. 0,3 m proti vnikání povrchové vody do studny. Kruhový prostor okolo studny do vzdálenosti 0,5 m bude zpevněn dlažbou, uloženou v betonovém loži, a vyspádován ve směru od studny tak, aby nedocházelo k retenci srážkových vod v okolí skruží.

Studna bude provedena v souladu s ČSN 75 5115 Jímání podzemní vody. Alternativně lze použít typovou plastovou šachtu obdobných rozměrů při zachování požadavků normy.

### ■ Čerpání vody

Studna bude osazena ponorným čerpadlem v hloubce cca 0,5 m nade dnem a výtlačným potrubím bude voda přivedena do stávajícího vodovodu v původní nevyhovující studni. Použitý typ čerpadla musí vyhovovat pro výtlač minimálně 10 m. V obytném objektu bude umístěna domovní vodárna – tlaková nádoba min. 20 l. Potrubí pod základem bude vedeno v chrániče PVC 110 mm, délka 2,5 m. Konkrétní typ čerpadla a tlakové nádoby určí investor v průběhu stavby, resp. před zahájením instalací.

Délka vodovodu do původní studny bude 11,0 m.

Připojení na elektrickou energii bude provedeno z domovního rozvaděče za proudovým chráničem. Ovládání ponorného čerpadla ve vrtu bude pomocí hladinových spínacích elektrod. V manipulační šachtě bude osazena instalační krabice ve vodotěsném provedení pro přechod přívodního kabelu na kabel od čerpadla (součást dodávky čerpadla) a krabice elektroodového zařízení pro snímání hladin. Připojení ponorného čerpadla bude kabelem CYKY 3Cx2,5 na doplněný jistič 10 A, charakteristika C a stykač 16 A ovládaný elektroodovým hladinovým snímačem a tlakovým spínačem. Připojení elektroodového snímače bude provedeno kabelem CYKY 5Cx1,5 na doplněný jistič charakteristika B.

Prostupy armatur pláštěm studny budou utěsněny proti prosakování povrchové a mělce podpovrchové vody.

V období před výstavbou a během výstavby rodinného domu bude do studny příležitostně spuštěno ponorné čerpadlo a voda čerpána do míst potřeby zahradní hadicí napojenou na čerpadlo.

### ▪ Způsob a rozsah využívání studny

Projektovaná studna bude sloužit jako zdroj vody pro stávající obytný objekt a pro truhlárnu. V obytném objektu je uvažováno s pobytem celkem 4 osob a v truhlárně s pobytem 10 zaměstnanců. Podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 120/2011 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., je potřeba vody 36 m<sup>3</sup>/osobu a rok pro byty s teplou vodou na kohoutku a 26 m<sup>3</sup>/osobu pro provozovny s WC, umyvadly a tekoucí teplou vodou s možností sprchování.

Výpočet potřeby vody:

Potřeba pro obyvatele	označení	jednotka	množství
obyvatelé celkem		EO	4
množství vody na osobu a den		l/den	96
denní spotřeba v době pobytu	$Q_{pA}$	l/den	384
		l/s	0,004
		m <sup>3</sup> /den	0,384
		m <sup>3</sup> /rok	140,3
Potřeba pro provozovnu	označení	jednotka	množství
zaměstnanci celkem		EO	10
množství vody na osobu a den		l/den	71
denní spotřeba v době pobytu	$Q_{pA}$	l/den	712
		l/s	0,008
		m <sup>3</sup> /den	0,712
		m <sup>3</sup> /rok	260,0
koeficient denní nerovnoměrnosti		1,5	
max. denní spotřeba	$Q_m$	m <sup>3</sup> /den	1,644
		l/s	0,019
koeficient hodinové nerovnoměrnosti		2,2	
max. hodinová spotřeba	$Q_h$	l/s	0,042
prům. denní spotřeba	$Q_{pB}$	m <sup>3</sup> /den	1,096
		l/s	0,0127
<b>Celkem</b>		l/den	<b>1095,8</b>
		m <sup>3</sup> /rok	<b>400,3</b>

Dle výpočtu je tedy potřeba vody pro uvažovaný záměr průměrně 1095,8 l/den a celkem 400,3 m<sup>3</sup>/rok s maximy odběru okolo 1700 l/den. Požadovaná minimální vydatnost studny je s ohledem na technické podmínky čerpání 2 m<sup>3</sup>.den<sup>-1</sup>, což je v přepočtu 0,0232 l.s<sup>-1</sup>.

### B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba studny je sama o sobě součástí řešení infrastruktury pozemku. Napojení na jinou potřebnou technickou infrastrukturu bude řešeno ze stávajícího objektu. Provoz studny bude vyžadovat přívod elektrické energie z tohoto objektu.

### B.4. Dopravní řešení

Stavba studny nevyžaduje zvláštní řešení napojení na dopravní infrastrukturu. Přístup na pozemky po dobu výstavby bude po pozemích stavebníka a veřejných komunikacích.

### B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavba nevyžaduje řešení vegetace a jiné terénní úpravy než související výkopové práce.

## B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Existence studny a její využívání může mít za určitých okolností vliv na kvalitu a režim podzemních vod. Tyto vlivy jsou řešeny hydrogeologickým posudkem (Řízek J. 2019), který je samostatnou součástí PD.

Projektovaná stavba nebude mít negativní vliv na ostatní složky životního prostředí.

## B.7. Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k rozsahu a účelu stavby neřešeno.

## B.8. Zásady organizace výstavby

Přístup na stavební pozemky po dobu výstavby je zajištěn po veřejných komunikacích a po pozemcích stavebníka. Výstavba vzhledem ke své jednoduchosti nevyžaduje žádnou organizaci.

Během stavby vznikne cca 5 m<sup>3</sup> inertní zeminy k likvidaci.

### ▪ Křížení s podzemními vedeními

Výskyt vedení podzemních sítí nebyl součástí projektové dokumentace. Stavebník je se situací a průběhem inženýrských sítí na svých pozemcích obeznámen. Před zahájením zemních prací je povinen zajistit vyjádření příslušných správců o existenci a průběhu všech sítí. V případě, že dojde ke křížení s podzemními vedeními, bude nutné uložit křížená potrubí do chrániček, které budou přesahovat místo křížení 1,0 m na obě strany dle ČSN 736005.

### ▪ Bezpečnost a hygiena práce

V průběhu zemních, stavebních a instalatérských prací budou dodržovány následující normy:

ČSN 733050 – Zemní práce

ČSN 736620 – Vodovodní řady a přípojky

ČSN 736704 – Kanalizace malých sídlišť a rozptýlené výstavby

ČSN 756101 – Stokové sítě a kanalizační přípojky

Dále je nutné dodržovat výnos ministerstva stavebnictví:

- k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při zemních pracích
- pro předvýrobní přípravu, přípravu práce a staveniště při provádění stavebních prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících
- k zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci na strojích, se stroji a strojním zařízením
- k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracujících při pracích betonářských a zednických prací

## **C. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE (SITUACE STAVBY)**

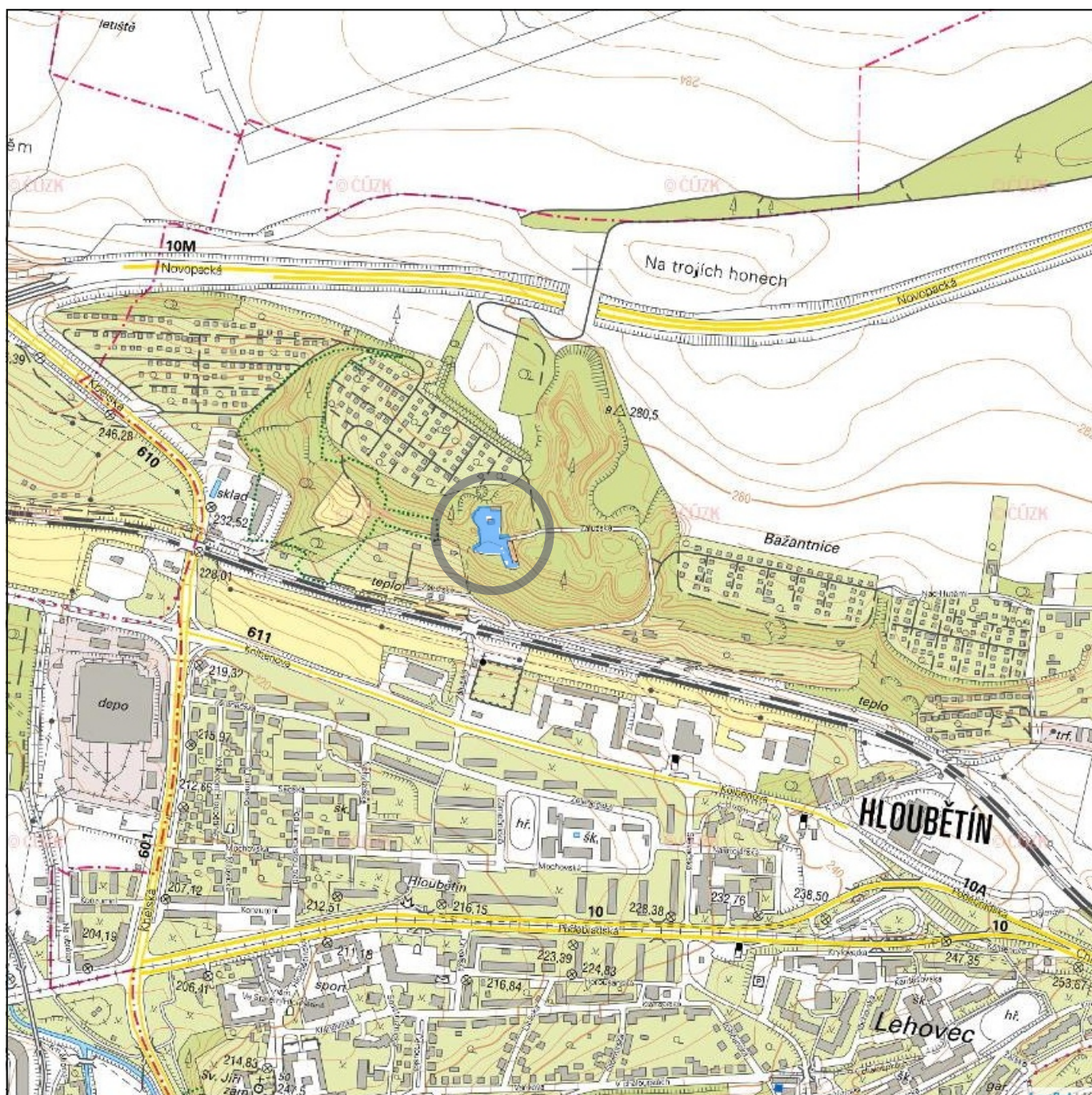
**C.1. Orientační situace lokality**

**C.2. Celkový situační a katastrální výkres**

**C.3. Umístění studny a vodovodu**

**C.4. Řezy a detaily**





Zhotovitel: Glaukos s.r.o., Zelená 98, 252 09 Hradištko  
tel. +420 220 991 835  
[info@glaukos.cz](mailto:info@glaukos.cz); [www.glaukos.cz](http://www.glaukos.cz)



Stavebník: Lesy hl. m. Prahy  
Práčská 1885, Praha 10 Záběhlice, 106 00

Akce: Studna na p.č. 1365/11 v k.ú. Hloubětín

Dokumentace: Projekt

Název výkresu: C.1 Orientační situace lokality

Číslo výkresu: 1

Datum: 31. 12. 2018

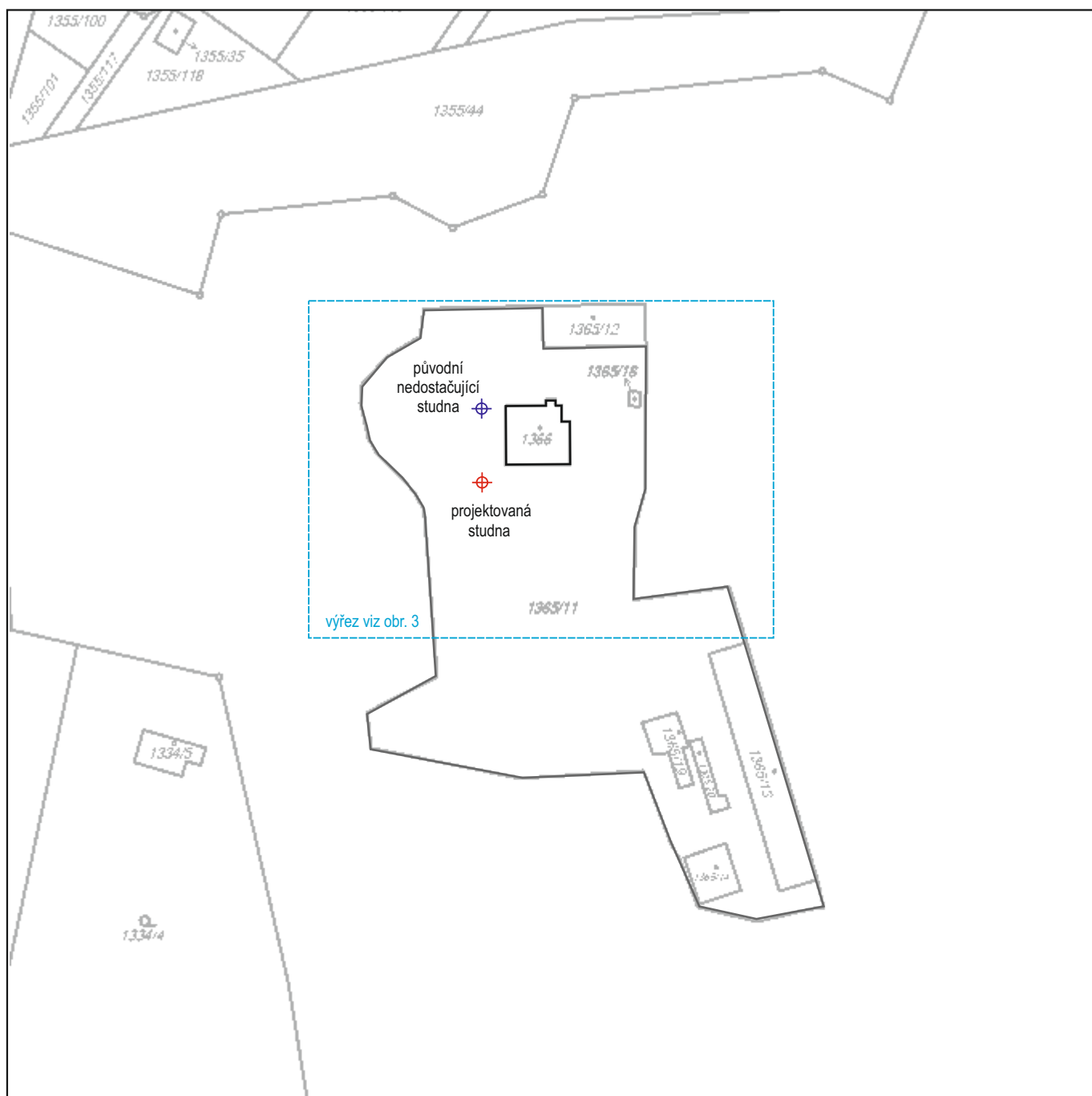
Měřítko: 1 : 10 000


Vedoucí zak.: RNDr. Jaroslav Řízek

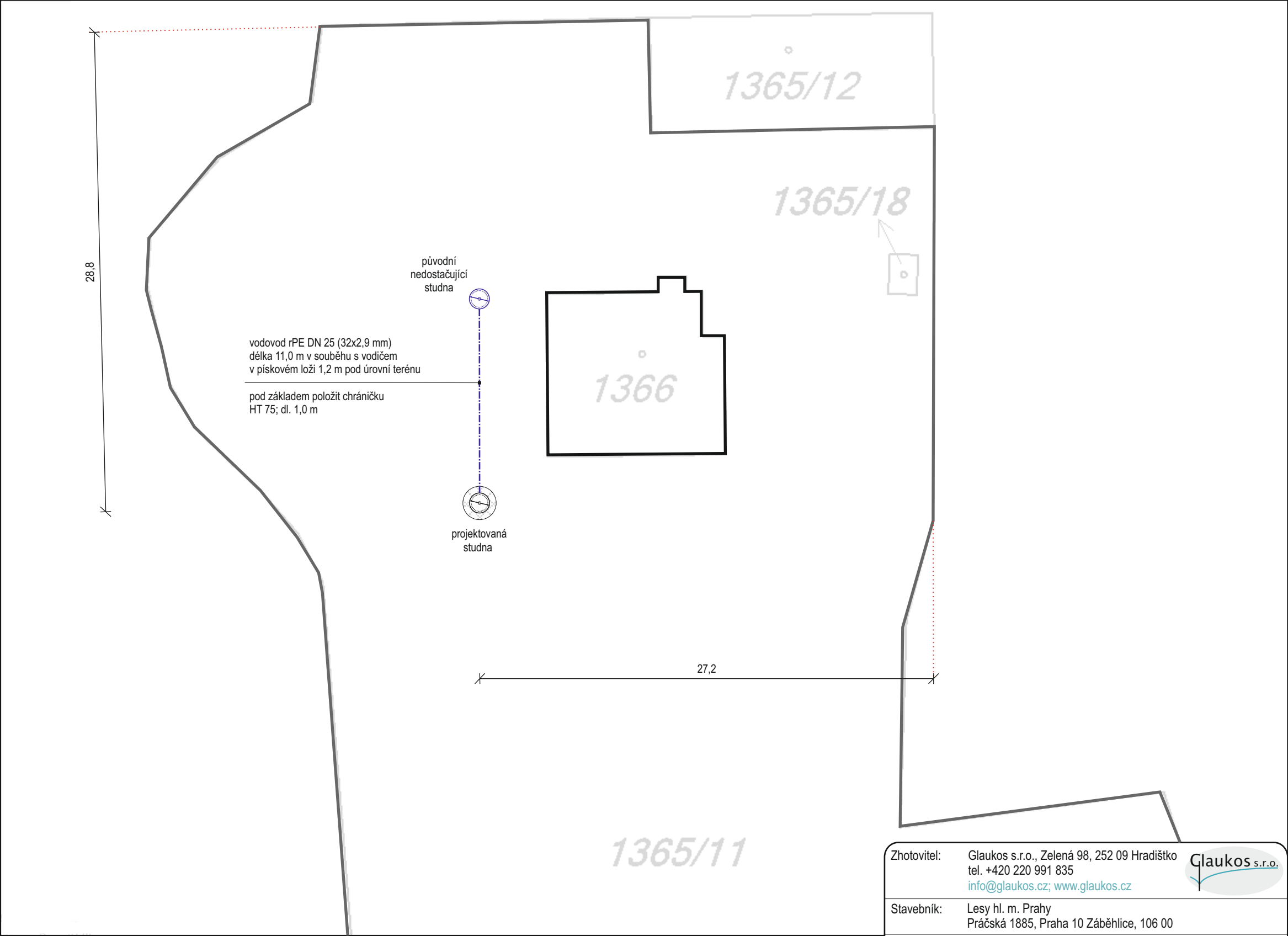
Aut. projektant: Ing. Ivan Drobník


Zhotovil: RNDr. Jaroslav Řízek





Zhotovitel:	Glaukos s.r.o., Zelená 98, 252 09 Hradištko tel. +420 220 991 835 <a href="mailto:info@glaukos.cz">info@glaukos.cz</a> ; <a href="http://www.glaukos.cz">www.glaukos.cz</a>			
Stavebník:	Lesy hl. m. Prahy Práčská 1885, Praha 10 Záběhlice, 106 00			
Akce:	Studna na p.č. 1365/11 v k.ú. Hloubětín			
Dokumentace:	Projekt			
Název výkresu:	C.2 Celkový situační a katastrální výkres			
Číslo výkresu:	2			
Datum:	31. 12. 2018	Měřítko:	1 : 1 000	
		Vedoucí zak.:	RNDr. Jaroslav Řízek	
Aut. projektant:	Ing. Ivan Drobník	Zhotovil:	RNDr. Jaroslav Řízek	



Zhotovitel:	Glaukos s.r.o., Zelená 98, 252 09 Hradištko tel. +420 220 991 835 <a href="mailto:info@glaukos.cz">info@glaukos.cz</a> ; <a href="http://www.glaukos.cz">www.glaukos.cz</a>	
Stavebník:	Lesy hl. m. Prahy Práčská 1885, Praha 10 Záběhlice, 106 00	
Akce:	Studna na p.č. 1365/11 v k.ú. Hloubětín	
Dokumentace:	Projekt	
Název výkresu: C.3 Umístění studny a vodovodu		
Číslo výkresu:	3	
Datum:	31. 12. 2018	Měřítko: 1 : 250
		Vedoucí zak.: RNDr. Jaroslav Řízek
Aut. projektant:	Ing. Ivan Drobek	Zhotovil: RNDr. Jaroslav Řízek

STANIČENÍ

0

11,0 m

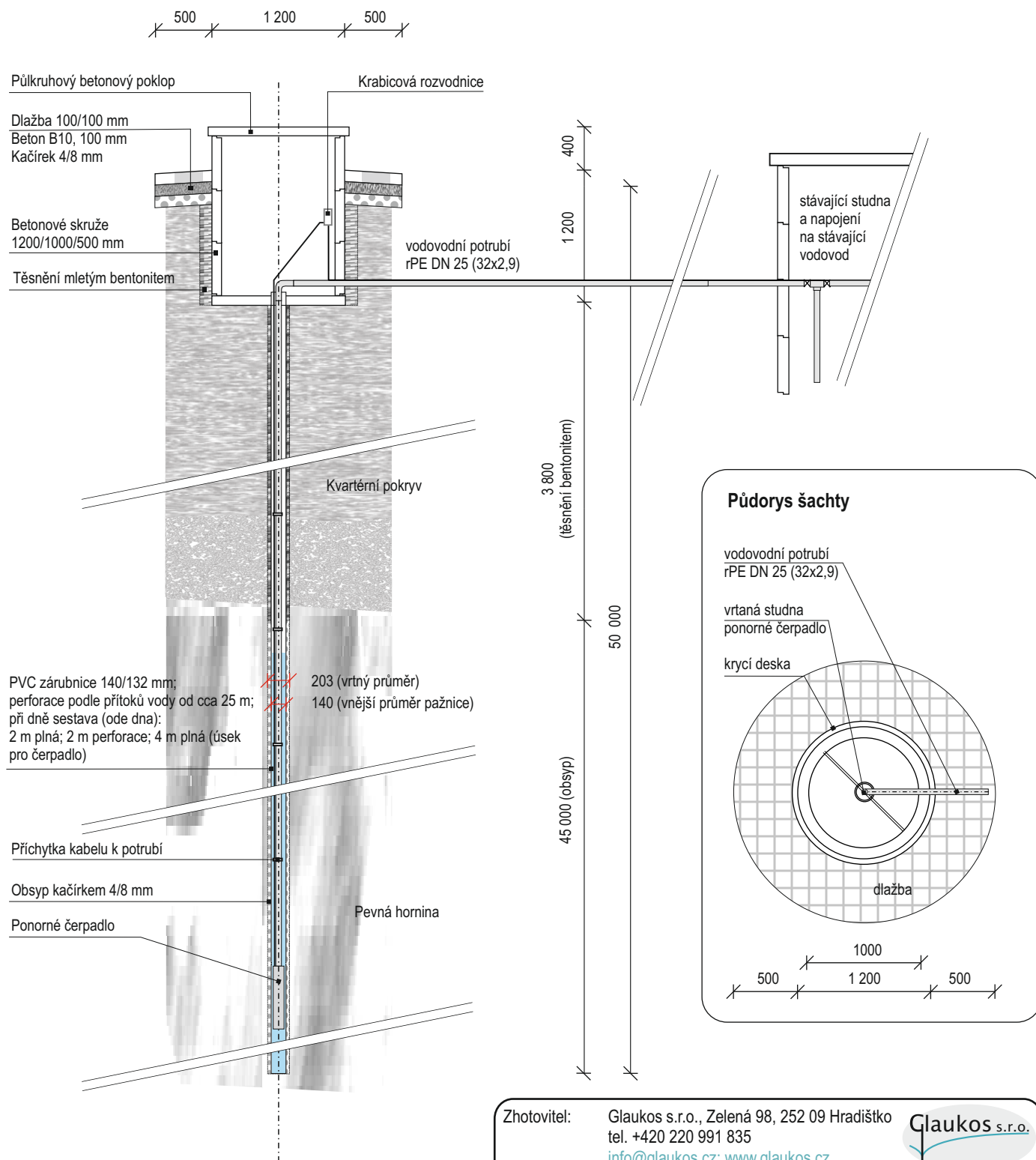
DĚLKA (m)

11,0 m

PROFIL (mm) - MATERIÁL

32x2,9 (DN 25) - rPE

kótováno v mm

**Půdorys šachty**vodovodní potrubí  
rPE DN 25 (32x2,9)vrtaná studna  
ponorné čerpadlo

krycí deska

dlažba

1000  
500 1200 500



Zhotovitel: Glaukos s.r.o., Zelená 98, 252 09 Hradištko  
tel. +420 220 991 835  
[info@glaukos.cz](mailto:info@glaukos.cz); [www.glaukos.cz](http://www.glaukos.cz)



Stavebník: Lesy hl. m. Prahy  
Práčská 1885, Praha 10 Záběhlice, 106 00

Akce: Studna na p.č. 1365/11 v k.ú. Hloubětín

Dokumentace: Projekt

Název výkresu: C.4 Řezy a detaily

Číslo výkresu: 4

Datum: 31. 12. 2018

Měřítko: 1 : 50

Vedoucí zak.: RNDr. Jaroslav Řízek

Aut. projektant: Ing. Ivan Drobek

Zhotovil: RNDr. Jaroslav Řízek

## **D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

S ohledem na malý rozsah a charakter stavby není nutno řešit.

## **E. DOKLADOVÁ ČÁST**

Dokladová část bude doplněna podle potřeby.